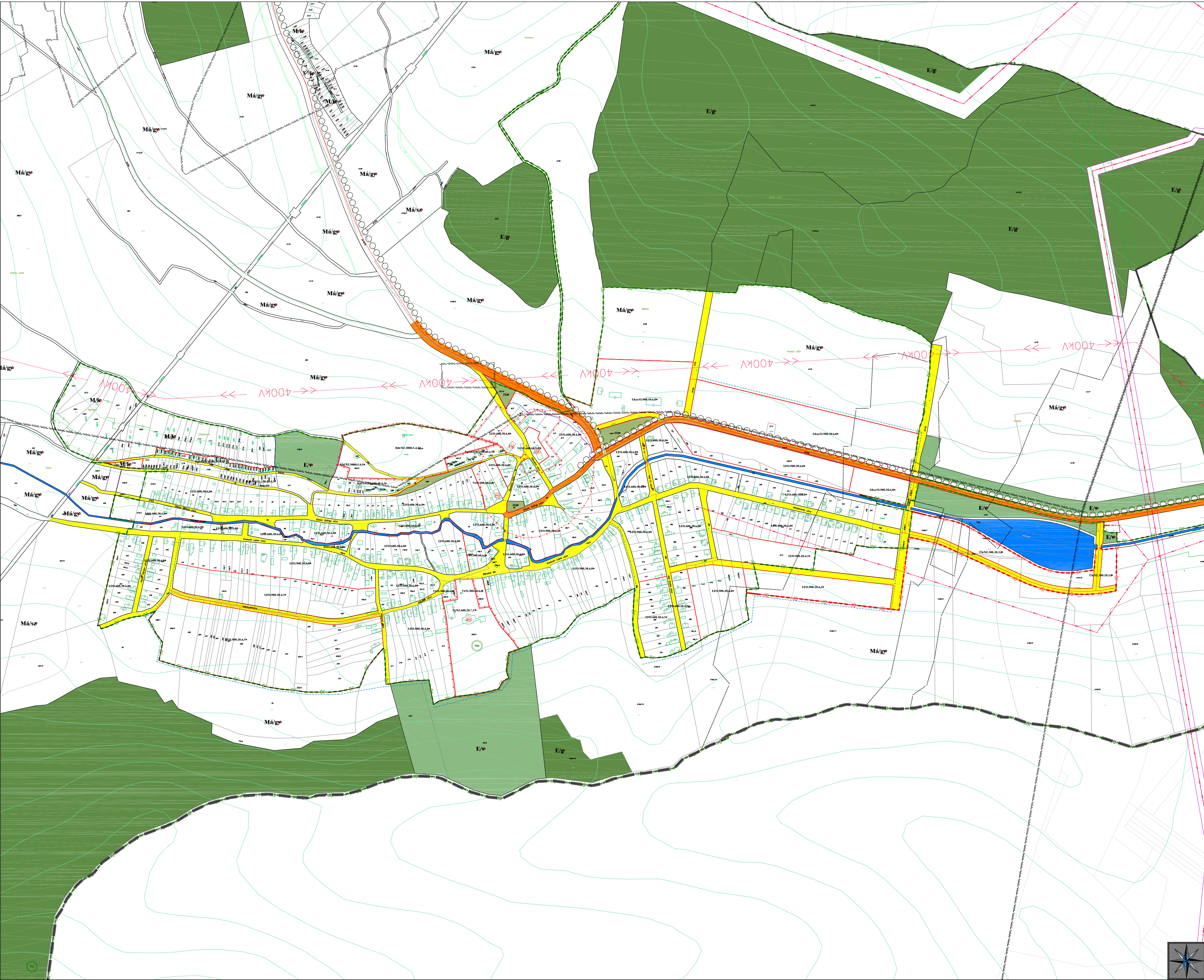




Alacska

Településrendezési terve Szabályozási terv

JELMAGYARÁZAT

HATÁROK

- IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- CSATLAKOZÓ TELEPÜLÉSEK IGAZGATÁSI HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA - MEGLÉVŐ/TERVEZETT BŐVÍTÉS

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- MEGLÉVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- TERVEZETT TÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- RÉGÉSZETI LELEŐHELY TERÜLETÉNEK HATÁRA
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
- MŰEMLEK
- HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- HELYI VÉDELEM

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ HATÁRA - MEGLÉVŐ/TERV. MÓDOSÍTÁS
- EGYEDI TÁJÉRTÉK

KÖZMŰVEK

- VILLAMOS KÖZMŰVEK - ORSZÁGOS VILLAMOS HÁLÓZAT (400kV)
- VILLAMOS KÖZMŰVEK - VILLAMOS HÁLÓZAT (20kV)
- TERVEZETT ÖVÁROK

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG

Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Vt	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
Gks	KERESKEDELM-VENDÉGLÁTÓ-SZOLGÁLTATÓ-GAZDASÁGI TERÜLET
Üh	ÜDÜLŐHAZAS ÜDÜLŐTERÜLET
Üh	HÉTVEGIHAZAS ÜDÜLŐTERÜLET
Kp	KÜLÖNLEGES PINCES TERÜLET
Kbt	KÜLÖNLEGES - BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT - TEMETŐ TERÜLET
Köu/1	ORSZÁGOS MELLÉKÚT / TELEPÜLÉSI FŐÚT
Köu/2	KISZOLGÁLÓ ÚT
Z/kk	ZÖLDTERÜLET- KÖZKERT
Ev	ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
Eg	ERDŐTERÜLET - GAZDASÁGI
Má/sz	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓ
Má/gy	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET -GYEP, RÉT, LEGELŐ
M/k	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KERTES
Vá	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFELÜLET

Előterjesztési anyag

A	B	C									
Sajátos használat szerint	Alkalmazható	Telekre vonatkoztatott									
	Epítési terület mérete	Berendezési mód	Kiszámított területi arány	Méretarány	Méretarány	Méretarány	Méretarány	Méretarány	Méretarány	Méretarány	Méretarány
			m ²	m	m	%	m	%			
1. Falusias lakó	Lf	O	600	16	35	30	6,0	40	T		
2. Falusias lakó	Lf	O	900	20	45	30	6,0	40	T		
3. Falusias lakó	Lf	O	600	16	35	20	4,5	40	T		
4. Falusias lakó	Lf	O	900	20	45	20	4,5	40	T		
5. Településközpont	Vt	SZ	600	20	40	60	9,0*	20	T		
6. Településközpont	Vt	O	600	20	40	60	6,0	20	T		
7. Településközpont	Vt	SZ	600	20	40	20	7,5*	20	T		
8. Településközpont	Vt	O	300	15	20	60	6,0	20	T		
9. Kereskedelmi terület	Gks	O	900	20	40	50	6,0	20	T		
10. Hétvegi házas	Üh	SZ	300	15	20	20	3,0	60	T		
11. Különleges pince	Kp	SZ/Z	150				40	4,5	40	R	

*a funkcióhoz tartozó torony kivételével

MEGBÍZÓ:

CÍM:

TEL:

Alacska

Berentei Községi Önkormányzat Hivatala

Alacska, Dózsa utca 7.

+36-(48)-505-165

TERVEZŐ:

CÍM:

TEL:

RÉGIO VÁROSEPÍTÉSZETI ÉS MŰEMLEKI TERVEZŐ KFT

3530 MISKOLC, PAPSZER U. 20.

+36-(46)-505-435

TELEPÜLÉSTERVEZŐ:

MUNKATÁRS:

MUNKATÁRS:

MUNKATÁRS:

KLEIN GYÖRGY

KLEIN KRISTINA

KÉKESI JÁNOS

SZÜCS GÁBOR

RAJZSZÁM:

TERVEZŐ:

MÉRÉTBARÁNY:

DÁTUM:

SZÜZ

SAJÁLYOZÁSI TERV

M=1:10.000

2015.11.

EZEN TERV A RÉGÓ KFT. SZELLEMI ALKOTÁSA

AZ 1999. ÉVI LXXVI. TÖRVÉNY ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVÉDELME ALATT ÁLL!

AZ ALAPTERKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT