

Az átruházott feladat és határhörökről

A Polgármester eljár az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyon tárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 10 /

2012.(VI.06.)

önkormányzati rendelet 8 §, 11.§, 13. §, 16. §, 23.§, 29.§, ban rögzített átruházott határhörökben

8 §.(3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy

- a) a tulajdonosi jog gyakorlója döntései alapján a szerződések megkösse,
- b) ellenőrizze a szerződésben foglaltak teljesítését és indokolt esetben megtegye azokat a jognyilatkozatokat, amelyek szerződés felbontására vagy megszüntetésére irányulnak, vagy érvényesítse az önkormányzat igényeit, ideértve bírósági eljárás megindítását is,
- c) önállóan elutasítson olyan szerződési ajánlatokat, amelyek elfogadása jogszabályi rendelkezéssel, vagy önkormányzati határozatban előírtakkal ellentétes lenne,
- d) közműszolgáltatók részére közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, vagy szolgálmi jogot, vagy használati jogot önkormányzati ingatlanokon olyan mértékig biztosítson, amelyek az érintett ingatlanok rendeltetés szerinti felhasználását nem befolyásolják,
- e) vezeté-, szolgálmi- és használati jogot biztosító szerződések az önkormányzat, mint jogosult javára egymillió forint értékhatárig önállóan megkösön,
- f) hozzájáruljon közterület használatához, vagy erre szerződést kössön, ha a használat közterületként nyilvántartott földrészlet rendeltetésének megfelelő használatát biztosítja,
- g) döntsön az építési telkekre bejegyzett visszavásárlási joggal kapcsolatos kérelmekről,
- h) döntsön a vállalkozói telkekre bejegyzett jogokkal, tényekkel kapcsolatos kérelmekről.

11. § (1) Amennyiben a követelés behajthatatlan és összege 100.000 Ft-ig terjed, a követelésről lemondani a polgármester engedélyével lehet, melyről a Képviselő-testületet a következő rendes ülésen tájékoztatni kell.

eljárás a tulajdonos képviselőjében

13. § (1) A tulajdonos képviselő szabályai a következők:

- a) a Képviselő-testület képviselőjében a polgármester jár el,
- b) SZMSZ-ben meghatározott feladat- és határhörök gyakorlására kijelölt átruházott határhörben a bizottság, vagy annak elnöke vagy a polgármester jár el,

16. § (1) A polgármester a forgalomképtelen vagyon hasznosítása során eljárva gondoskodik a vagyon tárgyak hasznosítására irányuló megállapodások, szerződések megkötéséről, valamint a tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatok kiadásáról.

Önkormányzati tagsági jogok gyakorlása

22. § (3) Nem többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságokban az önkormányzatot a képviselő-testület külön döntése hiányában a polgármester képviseli.

A vagyonhasznosítás eljárási rendje és nyilvánosságának szabályai

29. § (1) A vagyon elidegenítését, hasznosítását:

b).a polgármester;

kezdeményezheti

a Polgármester eljár a Közterület használati hozzájárulásról szóló módosított 5/1996.(06.02.)

önkormányzati rendelet 8.§-ában rögzített átruházott hatáskörökben

8.§(1)A közterület használati hozzájárulásban megállapított feltételek és kikötések alapján Arnót község Önkormányzata nevében a polgármester közterület használati szerződést köt a kérelmezővel.

A Polgármester eljár a lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet 12/2000(XII.15) 3 §-ában rögzített átruházott hatáskörben

3.§ (1)Arnót község Önkormányzatának Képviselő-testülete az e rendelet hatálya alá tartozó ingatlanok kezelésével és a bérbeadói jogok gyakorlásával a polgármestert bízta meg.

A Polgármester eljár a szociális ellátásokról és a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló többször módosított 10./2006.(05.31.) önkormányzati rendelet 4.§, 19 §, 20 §-ában rögzített átruházott hatáskörben

4. §(3) A Képviselő-testület az Sztv-ben és e rendeletben meghatározott szociális feladat- és hatáskörét a Szociális Bizottság és a polgármester feladat-, és hatáskörébe utalja.

(4) A Képviselő-testület e rendeletben meghatározott, a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások közül a :

- temetési segély,
- szociális étkeztetés,
- szociális étkeztetés házhoz szállítási díja,
- gazdálkodást segítő támogatás
- megállapítása hatáskör gyakorlását a polgármesterre átruházza.

(5) Átmeneti segély ügyekben sürgősség esetén - ha a kérelmező élete, vagy létszükségletének alapvető ellátása veszélyeztetett - a támogatás elbírálását az igénylő
nyilatkozatai alapján a polgármester hatáskörébe ruházza át a Képviselő-testület

19. § (3) A temetési segély megállapítására a polgármester jogosult.

20. § A közköltségen történő eltemettetésről a polgármester rendelkezik. A polgármester jogosult és egyben köteles megtenni azokat az intézkedéseket, amelyek

az Sztv. 48.§. (1)-(4) bekezdésében foglaltak alapján szükségessé válhatnak

A Pénzügy Bizottság eljár az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 10 / 2012.(VI.06.) önkormányzati rendelet 16. §., 20.§., 23. §, 24. §., 29.§-ban rögzített átruházott hatáskörökben

16. § (1) A forgalomképtelen vagyon:

a) tulajdonjogát nem érintő hasznosítása - amennyiben a vagyontárgyak hasznosítására irányuló szerződések időtartama a három hónapot nem haladja meg – az Arnót Község Önkormányzatának 6/2011 (III.29.) számú Szervezeti és Működési Szabályzata alapján hatáskörrel rendelkező bizottság feladatkörébe tartozik.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken közművek, valamint nyomvonal jellegű építmények és ezekkel összefüggő egyéb építmények létesítéséhez, bővítéséhez és áthelyezéséhez - amennyiben ahhoz építési engedély szükséges - a tulajdonosi hozzájárulás megadása kérdésében az illetékes szakmai bizottság dönt.

A tulajdonosi hozzájárulást a bizottság ellen-szolgáltatáshoz kötheti.

Intézmények, vagyonhasznosítása

20 §.(2) Az önkormányzati intézmény vezetője a Arnót Község Önkormányzatának 6/2011 (III.29.) számú Szervezeti és Működési Szabályzata alapján hatáskörrel rendelkező bizottság előzetes hozzájárulásával dönt:

a) a használatában lévő ingatlan, ingatlanrész határozatlan jellegű, vagy az egy évet meghaladó használatba (bérbe) adásáról,

b) vagyoni értékű jog megszerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és egyéb módon történő hasznosításról kétfélmillió forint értékhatárig,

Önkormányzati tagsági jogok gyakorlása

23. § (2) A nem kizárólagos alapítói hatáskörbe tartozó kérdésekben a Arnót Község Önkormányzatának 6/2011 (III.29.) számú Szervezeti és Működési Szabályzata alapján hatáskörrel rendelkező bizottság dönt.

Az üzleti vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

24. § (1) Az üzleti önkormányzati ingatlan és ingó vagyon tekintetében - a (2)-(3) bekezdésben foglalt kivételekkel:

a) 100.001- 1 000.000 forint⁷ egyedi forgalmi értékig az üzleti ingatlan, ingó és értékpapír vagyon felett a Arnót Község Önkormányzatának 6/2011 (III.29.) számú Szervezeti és Működési Szabályzata alapján hatáskörrel rendelkező bizottság gyakorolja a tulajdonosi jogokat.

29. § (1) A vagyon elidegenítését, hasznosítását:

a) a képviselő-testület és bizottságai;

Valamennyi vagyonghasznosításra vonatkozó javaslatot az Arnót Község Önkormányzatának 6/2011 (III.29.) számú Szervezeti és Működési Szabályzata alapján hatáskörrel rendelkező bizottság véleményez a tulajdonosi döntést megelőzően.

A Szociális Bizottság eljár a szociális ellátásokról és a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló többször módosított 10./2006.(05.31.) önkormányzati rendelet 4.§, 5.§, 17. §, 18.§, 32. §-ban rögzített átruházott hatáskörökben

4. § (6) A Képviselő-testület a szociális ellátások közül az átmeneti szociális segély, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, ápolási díj megállapítása hatáskör gyakorlását a Szociális Bizottságra átruházza.

(7) A Képviselő-testület e rendeletben meghatározott, a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások megtérítése méltányossági jogkör gyakorlását a Szociális Bizottságra átruházza.

5. § (7) Ha a Szociális Bizottság hivatalos tudomása vagy környezettanulmány lefolytatása alapján a kérelmező életkörülményeire tekintettel a (1) és (2) bekezdés szerinti jövedelemnyilatkozatban foglaltakat vitatja, vagy kétség merül fel annak valóságtartama tekintetében, elő kell írni az általa lakott lakás illetve saját és családja tulajdonában álló vagyon fenntartási költségeit igazoló dokumentumok benyújtását.

17. § (1) A Szociális Bizottság időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek, családok részére átmeneti segélyt állapíthat meg.

18. § d.) Az 59/2012.(XI.28.) BM rendelet alapján egyszeri tűzifa támogatásra jogosultak akik :

Az ellátásra való jogosultságot a Szociális Bizottság állapítja meg a kérelmek beérkezésének sorrendje szerint.

32.§(1) A Szociális Bizottság rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesítheti a gyermeket, fiatal felnőttet, ha az őt gondozó család időszakosan létfenntartási gondokkal küzd, vagy létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került.