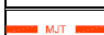
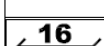


**BEKECS**  
**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI**  
**SZABÁLYOZÁSI TERV**  
M = 1:2000



| JELMAGYARÁZAT                                                                                              |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------|
|                           | MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA                                         |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA                                          |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK                                                                                       |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL                                      |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA, ÖVEZET HATÁRA                              |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | NEM BEÉPÍTHETŐ TELEKRÉSZ                                          |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | ELŐKERT MÉRETE                                                    |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | I.RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET                               |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | II.RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET                              |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET                                           |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TEÜLETEK - ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK                                                               |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| AZ ÖVEZETI JEL TARTALMA                                                                                    |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| A SAJÁTOS ÉPÍTÉSI<br>HASZNÁLAT JELLEGE                                                                     | BEÉPÍTÉSI MÓD                                                     |                       | A BEÉPÍTHETŐSÉG MÉRTÉKE (%)                                                                                |                                                                |      |
|                                                                                                            | A BEÉPÍTÉSI MAGASSÁG (m)                                          |                       | A KIALAKÍTHATÓ TELEK (m2)                                                                                  |                                                                |      |
| BEÉPÍTÉSI MÓD                                                                                              | SZ - SZABADONÁLLÓ                                                 | O - OLDALHATÁRON ÁLLÓ | Z - ZÁRTSORÚ                                                                                               |                                                                |      |
| IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET                                                                                    |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                           | SZ                                                                | 40                    |                                                                                                            |                                                                |      |
|                                                                                                            | 7,5 (T)                                                           | 2000                  |                                                                                                            |                                                                |      |
| KERESKEDELMI-SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET                                                                 |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                          | SZ                                                                | 30                    |                          | SZ                                                             | 30   |
|                                                                                                            | 6,0                                                               | 5000                  |                                                                                                            | 6,0                                                            | 4000 |
|                         | SZ                                                                | 50                    |                                                                                                            |                                                                |      |
|                                                                                                            | 6,0                                                               | 1000                  |                                                                                                            |                                                                |      |
| BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK - ÖVEZETEK                                                                  |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET                                                                               |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| <br>közti, célú közter. | Kőu-2 országos főút<br>Kőu-4 települési gyűjtőút<br>OTÉK SZERINT  |                       | <br>közti, célú közter. | Kőu-5 kiszolgálóút<br>Kőu-V vegyes forgalmú út<br>OTÉK SZERINT |      |
| ERDŐTERÜLET                                                                                                |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| <br>védelmi c. erdő     | OTÉK SZERINT<br>HÉSZ 16.§.                                        |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET                                                                                    |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | OTÉK SZERINT<br>(folyókák medre és partjának sávja)<br>HÉSZ 18.§. |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK                                                                                   |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM                                                                                          |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | VILÁGÖRÖKSÉGI TERÜLET VÉDŐÖVEZETE                                 |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | MŰEMLÉKI TÖRTÉNETI TÁJ                                            |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| TERMÉSZETVÉDELEM                                                                                           |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ                    |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET HATÁRA                 |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| KÖRNYEZETVÉDELEM                                                                                           |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | VÍZBÁZIS VÉDŐTERÜLET                                              |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | VÉDŐSÁV, VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA                                      |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| EGYÉB                                                                                                      |                                                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | TÁJÉKOZTATÓ MÉRET                                                 |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
|                         | A FEDVÉNYTERV ÉRVÉNYSÉGI HATÁRA                                   |                       |                                                                                                            |                                                                |      |
| RAJZSZÁM:<br>SZT-06                                                                                        | KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL                     |                       |                                                                                                            |                                                                |      |