

Üdülő területek részletes előírásai

Az építési övezet funkcionális besorolása: hétvégi házas üdülőterület- Üh ,						
Az építési telek						
Övezeti jele	Beépítés módja	Legkisebb terület m ²	Legkisebb terület Min. homlokzati szélesség m	Legnagyobb beépíthetőség %	Építménymagasság legnagyobb értéke (m)	Legkisebb zöldterület (%)
Üh-1	oldalhatáron álló	K	K	20	4,5	
Üh-2	szabadonálló	K	30	20	4,5	
Üh-3	zártosítva	K(700)	K	40	K(6,0)	
Üh-4	szabadonálló	800	16	20	4,5	
Üh-5	szabadonálló	1000	16	20	4,5	60

Az építési övezet funkcionális besorolása: üdülőházas terület - Üü						
Az építési telek						
Övezeti jele	Beépítési módja	Legkisebb terület m ²	Legnagyobb beépíthetősége %	Építménymagasság legnagyobb értéke m	Legkisebb zöldterület (%)	
Üü-1	szabadonálló	1500	20	4,5		
Üü-2	oldalhatáron álló (szabadon)	K(1000)	20	K(4,5)		
Üü-3	szabadonálló	2000	20	6,0		
Üü-4	szabadonálló	K(5000)	10	4,5		
Üü-5	szabadonálló	2000	25	7,5		
Üü-6	szabadonálló	700	30	6,0	40	

Ahol: K - kialakult esetben alkalmazandó telekterületi érték”