

1 / A . M E L L É K L E T

Dédestapolcsány község képviselőtestületének 14/2006. (VII.12.) számú rendeletéhez

A beépítésre szánt területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása¹²

1. táblázat:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott				
	Építési övezet jele	beépítés i mód	alakítható legkisebb			megenge- dett építmény magassá- g (m)	legna- gyobb beépí- tettség %
			széles-ség (m)	telek- terület m ²	zöld- felület %		
Kertvárosias lakóterület Lke 1. funkcionális övezet	Lke 1.1	O 7,5	30 800				
	Lke 1.2	O 4,5	30 800				
	Lke 1.3	O 4,5	30 900				
	Lke 1.4	O 4,5	30 1050				
	Lke 1.5	I 6,0	30 800				
	Lke 1.6	SZ 6,5	30 800				
Kertvárosias lakóterület Lke 2. funkcionális övezet	Lke 2.1	O 4,5	30 700				
	Lke 2.2	O 4,5	30 400				
Kertvárosias lakóterület Lke	Lke 3.1	O 4,5	30 800				

¹ Módosította a 11/2012.(V.23.) önkormányzati rendelet

² Módosította a 17/2016 (XI.16) önkormányzati rendelet

3. funkcionális övezet	Lke 3.2	O 4,5	30 900			O	18	900	50	4,5	30
	Lke 3.3	O 6,5	30 900			O	18	900	50	6,5	30
	Lke 3.4	O 4,5	30 630			O	18	630	50	4,5	30
Falusias lakóterület Lf 1. funkcionális övezet	Lf 1.1	O 4,5	30 1200			O	12	1200	40	4,5	30
Falusias lakóterület Lf 2. funkcionális övezet	Lf 2.1	O 4,5	30 1440			O	18	1440	40	4,5	30
	Lf 2.2	O 4,5	30 1600			O	16	1600	40	4,5	30
Település- központ vegyes terület Vt 1. funkcionális övezet	Vt 1.1	O 4,5	40 800			O	16	800	30	4,5	40
	Vt 1.2	O 4,5	40 500			O	20	500	30	4,5	40
	Vt 1.3	O 4,5	40 1200			O	16	1200	30	4,5	40
Település- központ vegyes terület Vt 2. funkcionális övezet	Vt 2.1	SZ 7,5	50 1500			SZ	30	1500	30	7,5	50
Település- központi vegyes terület	Vt 3.1	SZ 12,5	50 600			SZ	20	600	30	12,5	50

Vt 3. funkcionális övezet	Vt 3.2	SZ 4,5	50 900		SZ	18	900	30	4,5	50
	Vt 3.3	SZ 6,5	40 2500		SZ	50	2500	30	6,5	40
	Vt 3.4	SZ 6,5	50 600		SZ	20	600	30	6,5	50
	Vt 3.5	O 4,5	50 800		O	20	800	30	4,5	50
Gksz 1. funkcionális övezet	Gksz 1.1	SZ 4,5	30 2400		SZ	40	2400	35	4,5	30
	Gksz 1.2	SZ 4,5	30 1400		SZ	40	1400	35	4,5	30
	Gksz 1.3	SZ 4,5	30 750		SZ	20	750	35	4,5	30
	Gksz 1.4	SZ 7,5	50 800		SZ	20	800	30	7,5	50
Gip 1. funkcionális övezet	Gip 1.1	SZ 7,5	40 5000		SZ	50	5000	35	7,5	40
	Gip 1.2	SZ 4,5	40 800		SZ	20	800	30	4,5	40
Gmip 2. funkcionális övezet	Gmip 2.1	SZ 7,5	40 5000		SZ	50	5000	40	7,5	40

K 1. vásártér területe	K 1.1 SZ 40 10000	SZ	100	10000	50	6,5	40
K 2. idegenforgal- mi és kirándulóközp ont területe	K 2.1 SZ 20 2500	SZ	50	2500	40	4,5	20
	K 2.2 SZ 20 2500	SZ	50	2500	40	7,5	20
	K 2.3 SZ 20 1600	SZ	40	1600	40	6,5	20
	K 2.4 SZ 30 1200	SZ	30	1200	40	4,5	30
	K 2.5 SZ 25 2500	SZ	50	2500	40	7,5	25
K 3. sport és rekreációs területek	K 3.1 SZ 15 2500	SZ	50	2500	40	7,5	15
K 4. bányászati területek	K 4.2 SZ 20 2500	SZ	50	2500	-	7,5	20

K 5. pince területek	K 5.1 SZ 3,5 (K) (K)	SZ	(K)	(K)	-	3,5 (K)	(K)
	K 5.2 SZ 3,5 (K) (K)	K	(K)	(K)	-	3,5 (K)	(K)
	K 5.3 SZ 30 350	SZ	14	350	40	4,5	30
K 6. temető területek	K 6.1 SZ 10 10000	SZ	100	10000	15	7,5	10

K 9. közműterületek	K	SZ	40		SZ	15	450	30	6,0	40
	9.1	6,0	450							

