

2. melléklet a 8/2024. (VI.21.) önkormányzati rendelethez

1a. melléklet a 14/2006. /2006. (VII. 12.) önkormányzati rendelethez

A beépítésre szánt területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása^{1,2,3}

	A	B	C	D	E	F	G	G
1	Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott				
2		építési övezet jele	beépítés módja	alakítható legkisebb			megengedett legnagyobb	
3				telek- szélesség (m)	telek- terület (m2)	zöld- felület %	építmény- magasság (m)	beépí- tettség (%)
4	Kertvárosias lakóterület Lke/1. funkcionális övezet	Lke/1.1	O	16	800	50	7,5	30
5		Lke/1.2	O	16	800	50	4,5	30
6		Lke/1.3	O	18	900	50	4,5	30
7		Lke/1.4	O	16	1050	50	4,5	30
8		Lke/1.5	I	16	800	50	6,0	30
9		Lke/1.6	SZ	20	800	50	6,5	30
10	Kertvárosias lakóterület Lke/2. funkcionális övezet	Lke/2.1	O	16	700	50	4,5	30
11		Lke/2.2	O	16	400	50	4,5	30
12	Kertvárosias lakóterület Lke/3. funkcionális övezet	Lke/3.1	O	16	800	50	4,5	30
13		Lke/3.2	O	18	900	50	4,5	30
14		Lke/3.3	O	18	900	50	6,5	30
15		Lke/3.4	O	18	630	50	4,5	30
16	Falusias lakóterület Lf/1. funkcionális övezet	Lf/1.1	O	12	1200	40	4,5	30
17	Falusias lakóterület Lf/2. funkcionális övezet	Lf/2.1	O	18	1440	40	4,5	30
18		Lf/2.2	O	16	1600	40	4,5	30
19	Település- központ vegyes terület Vt/1. funkcionális övezet	Vt/1.1	O	16	800	30	4,5	40
20		Vt/1.2	O	20	500	30	4,5	40
21		Vt/1.3	O	16	1200	30	4,5	40
22	Település- központ vegyes terület Vt/2. funkcionális övezet	Vt/2.1	SZ	30	1500	30	7,5	50
23	Település- központ vegyes terület Vt/3. funkcionális övezet	Vt/3.1	SZ	20	600	30	12,5	50
24		Vt/3.2	SZ	18	900	30	4,5	50
25		Vt/3.3	SZ	50	2500	30	6,5	40
26		Vt/3.4	SZ	20	600	30	6,5	50
27		Vt/3.5	O	20	800	30	4,5	50
28		Vt/3.6	O	18	500	20	4,5	60
29	Kereskedelmi szolgáltató	Gksz/1.1	SZ	40	2400	35	4,5	30
30		Gksz/1.2	SZ	40	1400	35	4,5	30

31	gazdasági terület	Gksz/1.3	SZ	20	750	35	4,5	30
32	Gksz/1. funkcionális övezet	Gksz/1.4	SZ	20	800	30	7,5	50
33	Egyéb iparterület	Gip/1.1	SZ	50	5000	35	7,5	40
34	Gip/1. funkcionális övezet	Gip/1.2	SZ	20	800	30	4,5	40
35	Mezőgazdasági üzemi terület Gmip/2. funkcionális övezet	Gmip/2.1	SZ	50	5000	40	7,5	40
36	K/1. vásártér területe	K/1.1	SZ	100	10.000	50	6,5	40
37	K/2. idegenforgalmi és kiránduló központ	K/2.1	SZ	50	2500	40	4,5	20
38		K/2.2	SZ	50	2500	40	7,5	20
39		K/2.3	SZ	40	1600	40	6,5	20
40		K/2.4	SZ	30	1200	40	4,5	30
41		K/2.5	SZ	50	2500	40	7,5	25
42	K/3. sport- és rekreációs területek	K/3.1	SZ	50	2500	40	7,5	15
43	K/4. bányászati területek	K/4.2	SZ	50	2500	-	7,5	20
44	K/5. pince területek	K/5.1	SZ	(K)	(K)	-	3,5 (K)	(K)
45		K/5.2	K	(K)	(K)	-	3,5 (K)	(K)
46		K/5.3	SZ	14	350	40	4,5	30
47	K/6. temető területek	K/6.1	SZ	100	10.000	15	7,5	10
	K/9. közmű területek	K/9.1	SZ	15	450	30	6,0	40

¹ Módosította a 11/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet

² Módosította a 17/2016. (XI. 16.) önkormányzati rendelet

³ Módosította a 8/2024. (VI.21.) önkormányzati rendelet