

A településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke

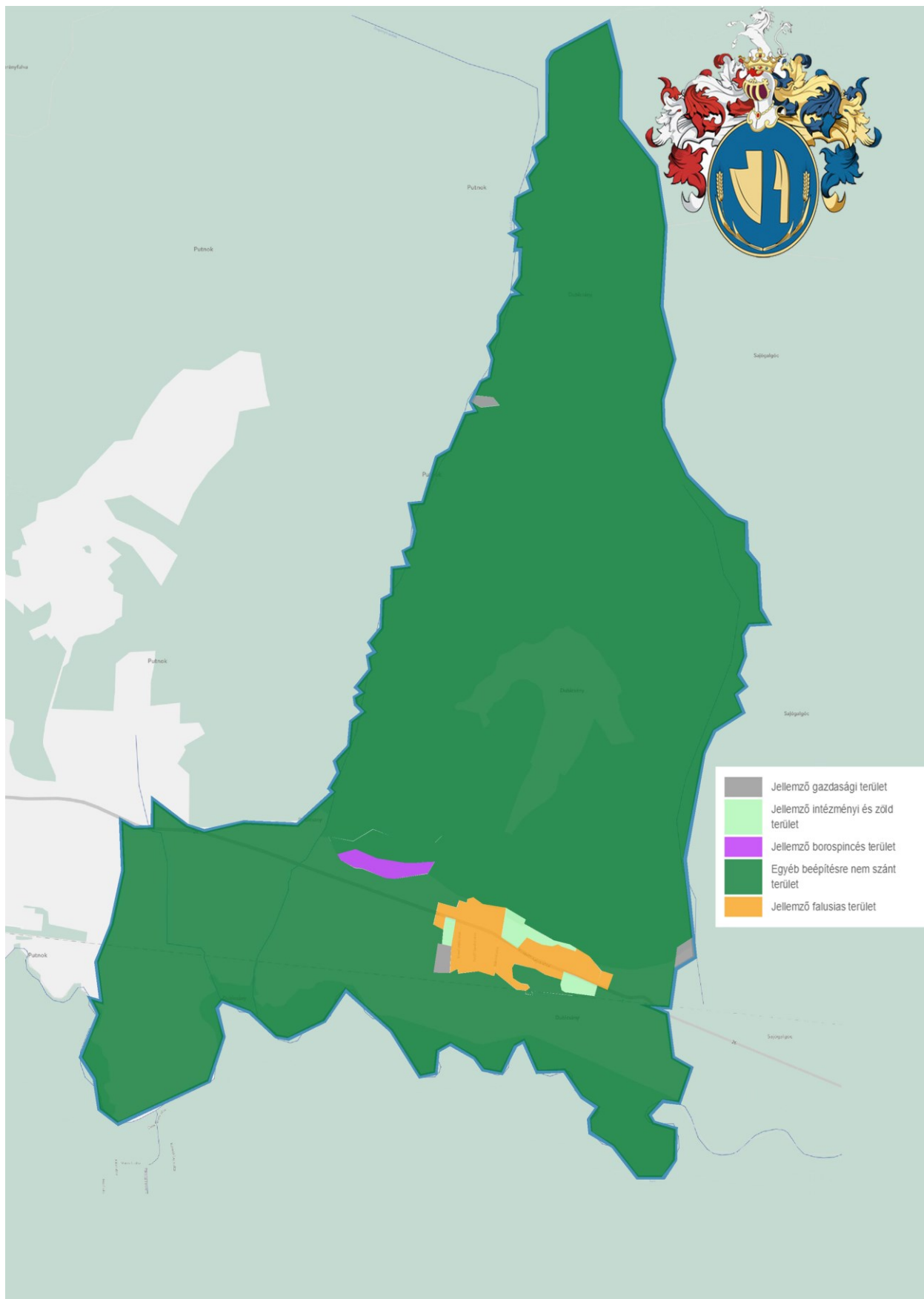
1. fejezet

A településképi szempontból meghatározó területek elnevezése és lehatárolása

- a) jellemző intézményi és zöld terület
A nagy méretű zöldfelülettel rendelkező intézmények ingatlanjai
(Intézmények felsorolása: Vay kastély és parkja, Köztemető területe, Sportpálya területe, szabályozási terv szerinti belterületi zöldterület)
- b) jellemző falusias terület
A településszerkezeti terv szerinti falusias lakó és esetleges településközpont vegyes területek, kivéve a jellemző intézményi és zöld területet
- c) jellemző gazdasági terület
A településszerkezeti terven ipari-, kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági területek
- d) jellemző borospincés terület
A présházak által beépített területek
- e) egyéb beépítésre nem szánt terület
A fenti kategóriákba nem tartozó külterületek

2. fejezet

A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi bemutatása



Törvények

Tktv.	a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény
Étv.	az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
	a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvény
	a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény
Ket.	a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény
Ákr.	az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
	a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény

Végrehajtási rendeletek

Tr.	a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet
	a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet
Rr.	a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet
Rkr.	a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklám célú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelet
	a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközök közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 421/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet
	az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet
	a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet