

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

M = 1 : 4000

JELMAGYARÁZAT

HATÁROK

■■■■■■■■■■ SZABÁLYOZÁSI TERV ÉRVÉNYESSÉGI HATÁRA

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEL

———— MEGMARADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL
———— KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
..... ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEL

———— MEGLÉVŐ ÚTBURKOLAT
———— TERVEZETT ÚTBURKOLAT

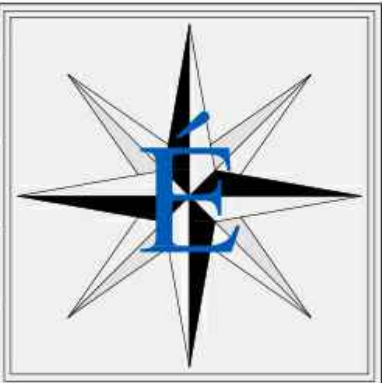
KÖZMŰVEK

—E— VILLAMOS KÖZMŰVEK - VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (35-20 kV)

EGYÉB ÖVEZETEK JELEI

Ev ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
KMÜ KÜLÖNLEGES TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
KKMÜ KÜLÖNLEGES BEÉP-RE NEM SZÁNT - MEZŐGAZD-I ÜZEMI TERÜLET
Köu/P KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - PARKOLÓK
V/áv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLÓVÍZ/ IDEIGLENES VÍZFELÜLET
V/m VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZBESZERZÉSI ÉS VÍZMŰTERÜLET

■■■■■■■■■■ ÉPÍTÉSI HELY



Gazdasági területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Min. telekterület m ²	Max. beépítés %	Max. építmény magasság m	Min. zöldfelület %
Kereskedelmi szolgáltató terület	Gksz/S.50.60.9.0	Szabadonálló	5000	60	9.0	20
	Gksz/S.07.30.4.5	Szabadonálló	720	30	4.5	20
	Gksz/O(S).09.30.6.0	Oldalhatáron álló (szabadonálló)	900	30	6.0	20
Különleges beépítésre szánt területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása						
Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Min. telekterület m ²	Max. beépítés %	Max. építmény magasság m	Min. zöldfelület %
Mezőgazdasági üzemi ter.	K/mű/S.50.40.9.0	Szabadonálló	5000	40	9.0	40
Különleges beépítésre nem szánt területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása						
Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Min. telekterület m ²	Max. beépítés %	Max. építmény magasság m	Min. zöldfelület %
Mezőgazdasági üzemi ter.	Kk/mű/S.50.2+3.6.0	Szabadonálló	5000	2+3	6.0	30