
GIBÁRT KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS
2018.

KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS GIBÁRT TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉHEZ

A környezeti értékelés általános tartalmi követelményei

1.A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése:

Gibárt település Önkormányzata a településrendezési eszközeik elkészítését határozta el. Mivel a tervkészítés a település teljes közigazgatási területét érinti, ezért az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (2) értelmében településrendezési terv részeként környezeti vizsgálat készítése is kötelező. A kormányrendeletben meghatározott környezet védelméért felelős szervek speciális tematikát nem javasoltak, így az a rendeletben rögzített tartalmi követelmények szerint került meghatározásra a település léptékének és a fejlesztési szándékoknak megfelelő részletezettségben.

1.1.előzmények, különösen a tematika tartalma;

Encs város és Gibárt Község Településszerkezeti Terve 2000-ben közösen készült, mivel egy közigazgatási egységet alkottak. Encs városra Gibárt községgel együtt tehát az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban OTÉK) alapú településrendezési eszközök alapján készültek.

Gibárt község 2006-ban vált ki Encs város közigazgatási területéből, ezért elhatározta, hogy elkészítteti saját településrendezési eszközeit a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján. A településrendezési eszközökkel egyidőben készül a településfejlesztési koncepció is.

Integrált Településfejlesztési Stratégia nincs, mivel a járasszékhelyre Gönc városnak 2015-ben készült ilyen dokumentuma és ez Gibárt községgel is egyeztetve lett. Ezen tervdokumentumok környezetvédelmi alátámasztó munkarészeit is tartalmazznak.

1.2. a tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódása;

A tervezési folyamat a Települési Rendezési Terv része, mely kapcsolódik a Nemzeti Környezetvédelmi Programhoz.

1.3. a környezeti értékelés készítése során tett javaslatok hatása a terv, illetve program alakulására;

A BAZ Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály BO/16/3066-2/2016. ügyiratszámú véleményében foglaltakat kiemelten kezeltük vagyis a tematika 5. és 6.pontját az alábbiak szerint:

5. Javaslat olyan környezeti szempontú intézkedésekre, előírásokra, feltételekre, szempontokra, amelyeket a terv, illetve program által befolyásolt más tervben, illetve programban figyelembe kell venni.

6. A terv, illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben, illetve programban szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre.

1.4. a környezet védelméért felelős szervek és az érintett nyilvánosság bevonása, az általuk adott véleményeknek, szempontoknak a környezeti értékelés készítése során történő figyelembevétele, az indokok összefoglalása;

Az előzetes tájékoztatási eljárásba bevont szervek a következők voltak

1. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítésze
2. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, és Természetvédelmi Főosztály
3. Országos Vízügyi Főigazgatóság
4. Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság
5. Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság
6. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
7. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
8. Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala
9. Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala
10. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és
11. Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ
12. Miskolci Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály.
13. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
14. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály
15. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Főosztály
16. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője
17. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság
18. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály (Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitányság)
19. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
20. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat Megyei Főépítésze
21. Partnerek

A dokumentáció készítésénél a hatóságok előírásin túl a következő jogszabályokat vettük figyelembe:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 2003. évi XXVI. törvény az Országos Területrendezési Tervről
- 1996. évi XXI. törvény a területfejlesztésről és a területrendezésről
- 2007. évi CXXIX. törvény a termőföld védelméről
- 1995. évi LVII. Törvény a vízgazdálkodásról
- 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről
- 4/2010. (V.11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről
- 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről

- 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) KvVM rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezésével szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról
- 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
- 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékjegyzékről
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 23/2003. (XII. 29.) KvVM rendelet a biohulladék kezeléséről és a komposztálás műszaki követelményeiről
- 45/2012. (V. 8.) VM rendelet a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról

1.5. a környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok forrása, az alkalmazott módszer korlátai, nehézségek (mint pl. technikai hiányosságok, bizonyos ismeretek hiánya stb.), az előrejelzések érvényességi

- o Nemzeti Környezetvédelmi Program 2009 - 2014
- o Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 10/2009. (V. 5.) számú rendelete a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területrendezési Terv
- o Magyarország Vízgyűjtő Gazdálkodási Terve, Kvassay Jenő Terv

Gibárt községnek nem készült önálló környezetvédelmi programja. A járasszékhely Gönc, illetve Encs város a kistérség központja készített Integrált Településfejlesztési Stratégiát, ezeknek készült környezetvédelmi fejezete, azonban ezek Gibárt községre vonatkozóan nem biztosítottak adatokat, sem irányelveket.

A várható környezeti hatások megítélése némely pontokon nehézségekbe ütközik. A települési önkormányzattal közösen történt egyeztetések során kialakított programja szerint a településrendezési eszközök készítése során: lakó és intézményi funkciójú területek, rekreációs célú, különleges beépítésre nem szánt területek kerülnek kijelölésre, melyek többféle tevékenységnek is adhatnak keretet, ezért ezek hatásának vizsgálatakor is adódhatnak bizonytalanságok.

2. A terv, illetve program és a kidolgozásukkor vizsgált változatok (a továbbiakban: változatok) rövid ismertetése:

2.1. a terv, illetve program céljainak, tartalmának összefoglaló ismertetése, kiemelve a környezeti értékelés készítése szempontjából fontos részeket

Az Önkormányzat a következő intézmények segítségével látja a legfontosabb feladatokat:

- óvoda;
- önálló önkormányzat fejlesztése;
- közművelődési - közösségi feladatokat ellátó intézmény, könyvtár;
- egészségügyi alapfokú ellátás.

Szükség volna egy olyan központi intézményre, ahol a kötelező feladatok ellátása mellett a nem kötelező feladatok ellátása is biztosított lenne (nem feltétlenül önkormányzati üzemeltetéssel) egy helyen, ilyenek a lehetnének pl.:

- kiegészítő egészségügyi ellátások;
- egyes szociális szolgáltatások
- kulturális-közösségi rendezvények;
- a kötelező közoktatási feladatokon felüli szolgáltatások (pl. nappali gyermekfelügyelet, délutáni foglalkozások, stb.);
- kötelező közművelődési feladatokon felüli szolgáltatások (internet szoba, nyugdíjas klub, baba-mama klub, stb.);
- különböző vallási felekezetek alkalmainak helybiztosítása. Összességében egy olyan intézmény (közösségi ház) létrehozása, amely a művelődési központ és az egészségház funkcióit egyben el tudná látni.

2.2. a terv, illetve program összefüggése más releváns tervekkel, illetve programokkal;

2.3. a változatok közötti választás indokai, a választást alátámasztó vizsgálat rövid leírása.

Változatok kidolgozására nem kerül sor, mivel a terület használatok az elmúlt időszakban nem változta és markáns beavatkozások a jövőben sem várhatók.. Jelen környezeti vizsgálat és értékelés a községben lévő tevékenységekre, a környezeti elemek vizsgálatára terjed ki.

3. A terv, illetve program, valamint a változatok megvalósítása környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

Nem készülnek változatok, mert a településrendezési eszközök célirányosan meghatározott irányú fejlesztése lehetséges meghatározott között.

3.1. a terv, illetve program céljainak összevetése a terv, illetve program szempontjából releváns nemzetközi, közösségi, országos vagy helyi szinten kitűzött környezet- és természetvédelmi célokkal;

A fenti célok és törekvések releváns tervek célkitűzéseivel való vizsgálatkor, Gibárt egyes céljai önmagukban nem, csak az Encsi Kistérség részeként, illetve a Gönci járás fejlesztési céljaival összhangban valósulhat meg.

3.2. környezetvédelmi célok és szempontok megjelenése, illetve figyelembevétele a tervben, illetve programban;

A Nemzeti Környezetvédelmi Programmal összhangban a célok a következők:

- a települési élet és környezetminőség javul, a környezetbiztonság erősödik
- természeti erőforrásaink megőrzése
- a fenntartható életmód, termelés és fogyasztás elősegítése
- a Natura 2000 hálózat és az ökológiai hálózat működtetése, természeti értékek megőrzése
- társadalmi gazdasági természetű érdek figyelembevételével a foglalkoztatottság növelése
- közbiztonság fenntartása, megőrzése / helyreállítása

3.3. a terv, illetve program céljainak egymás közti, illetve a releváns tervek, illetve programok (2.2.) céljaival való konzisztenciája környezeti szempontból;

A Környezetvédelmi Program célkitűzése az **élhető térség megvalósítása**. Az élhetőség mindazon tényezők gyűjtőfogalma, amely a térség lakosságának életminőségére kihat. Ezen belül kiemelt összetevők az ember testi és mentális egészségét befolyásoló, környezeti és természeti tényezők. A program végrehajtásának operatív szintjén a környezetvédelmi szempontok horizontális érvényesítése szükséges. Első lépés a környezetvédelmi infrastruktúrák teljes kiépítése, a szennyező anyagok környezetbe való jutásának megakadályozása akár a keletkezésük megszüntetésével (cső eleji technológiák), a vízbázisok, a természeti területek, zöldfelületek hatékonyabb védelme, a természetvédelem regionális megerősítése, illetve további kiterjesztése a térség egészségesebb társadalma felé.

3.4. a jelenlegi környezeti helyzet releváns, a tervvel, illetve programmal összefüggésben lévő elemeinek

A kistérség és a járás közös céljai az alábbiakban fogalmazható meg

- közlekedés elérhetőség javítása
- árvízvédelem
- felszínmozgásos területek védelme
- turisztika
- természetvédelem
- megújuló energiák termelése és hasznosítása

3.4.1. földrajzilag lehatárolt tervezési terület esetén, illetve, ha a hatásterület földrajzilag lehatárolható, a terület azon környezeti jellemzőinek azonosítása, amelyeket a terv, illetve program megvalósítása valószínűleg jelentősen befolyásol,

Gibárt község a Hernád folyó mentén BAZ megyében, a gönci járásban található. Határos Encs, Hernádbúd, Abaújkér településekkel. A Kassától majdnem Miskolcig húzódó, mindkét oldalán körülbelül egyenlő magasságú dombok által határolt termékeny Hernád völgy közepén fekszik. A hatásterület erősen érintett a Hernád folyó miatt, ezért Gibárt község fejlesztési lehetőségeinek hatása a közigazgatási határon túlnyúlnak.

Nem tartozik a település az Országos vízminőségvédelmi terület övezetébe.

Nagyvízi meder által érintett a település. A legnagyobb probléma az, hogy a település egyetlen árvédelmi töltéssel is védett fejlesztésre kijelölhető területe NATURA 2000 madárvédelmi terület is egyben. Korábban Encs város rendezési tervében is lakóterület fejlesztésre volt ezen a területen kijelölve. Emiatt elvégeztük a Natura hatásbecslési tervet, melyet mellékelünk.

A rendezési terv módosítása és a beruházás Natura 2000 védelem alatt álló terület, mint különleges madárvédelmi terület: az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság működési területén: „Zempléni-hegység a Szerencsi-dombsággal és a Hernád-völgygel” (HUBN10007 jelű) mint „Ökológiai folyosó” és „Puffer övezet” része a Nemzeti Ökológiai Hálózathoz.

Ez szükségessé teszi a Natura 2000-es jelölő fajokat és élőhelyeket érintő hatások bemutatását az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Kormányrendelet 10.§ (1) bekezdésében előírt és a 266/2008. (XI.6.) Kormányrendelettel módosított hatásbecslési dokumentáció alapján.

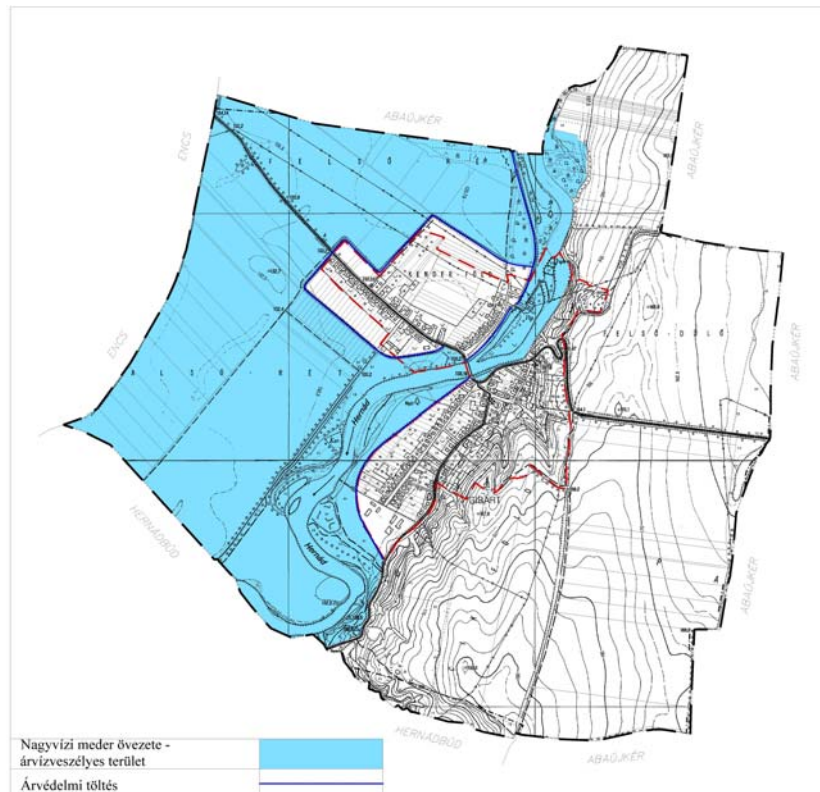
Az érintett Natura 2000-es területen összesen 39 kijelölés alapjául szolgáló és közösségi jelentőségű madárfajra végeztem el a hatásbecslést.

Az elvégzett hatásbecslése eredménye a következő:

Nincs hatással:

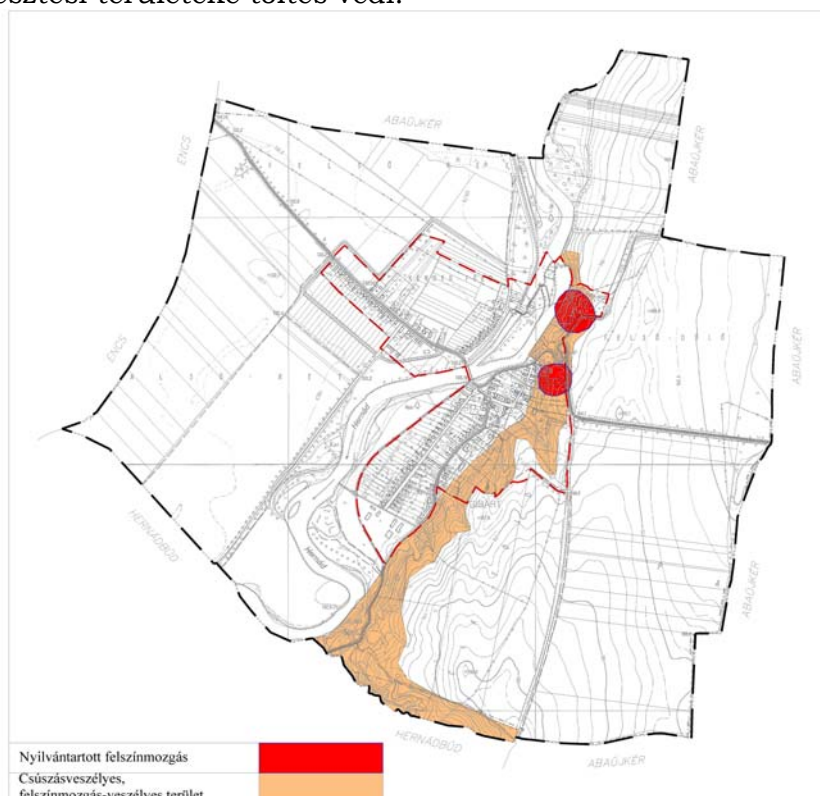
39 kijelölés alapjául szolgáló és közösségi jelentőségű madárfajra.

Az elvégzett vizsgálatok alapján megállapítható, hogy a beruházással érintett az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság működési területén: „Zempléni-hegység a Szerencsi-dombsággal és a Hernád-völgygel” (HUBN10007 jelű), valamint a Nemzeti Ökológiai Hálózat „Ökológiai folyosó” és „Puffer övezet”-ére nincs hatással, a terület természeti állapotát nem veszélyezteti. Az elvégzett vizsgálatok és információk alapján további részletes vizsgálatok lefolytatását természetvédelmi szempontból nem tartom indokoltnak.



3.4.2. a környezeti állapot egyéb jellemzőinek leírása (eltartóképesség, terhelhetőség)

Gibárt község eltartó képessége, illetve terhelhetősége nem nagy, mivel az árvizektől is védeni kell, az árvízmentes térszínnek egyes területei pedig csúszás veszélyesek. A leendő fejlesztési területeke töltés védi.



3.4.3. a fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása

és mindezek várható alakulása, ha a terv, illetve program nem valósulna meg;

A fennálló környezeti konfliktusok problémák abból származnak hogy a település Ny-i része nagyvízi övezettel érintett, a K-i részen viszont csúszásveszélyes területek találhatók. Gyakorlatilag az egész magaspárt felszínmozgásos. Alapvető feltétel ezért az árvízveszély megszüntetése és a felszínmozgásos terület stabilizációja, különösen az Abaújkér-Mád felé vezető út stabilizációja sürgető.

3.5. a terv, illetve program megvalósulásával közvetlenül vagy közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők, okok feltárása, különös tekintettel azokra a tervelemekre, tervezett intézkedésekre, amelyek:

3.5.1. természeti erőforrás közvetlen igénybevételét vagy környezetterhelés közvetlen előidézését jelentik,

A legnagyobb környezetterhelést a közutak jelentik, különösen az Abaújkér-Mád irányába vezető út egy szakasza veszélyes.

Amennyiben megépül az M30-as autópálya és megvalósul Encsnél a lehajtó, akkor várhatóan a 39-es út forgalma is megnő, ezért a stabilizációs munkálatok nem tűnnek halasztást.

Az elmúlt években a környék gépjárműállománya dinamikusan emelkedett, a térségben élők közlekedési igényei is növekedtek, a munkába járás mellett egyre több kis útra (bevásárlás, gyerekek iskolába hordása stb.) is sor kerül, ami jelentősen megnövelte a települések közti gépjárműforgalmat.

3.5.2. olyan társadalmi, gazdasági folyamatokat váltanak ki, vagy ösztönöznek, amelyek közvetett módon környezeti következménnyel járhatnak (különösen azok, amelyek olyan befektetői, termelői vagy fogyasztói magatartást váltanak ki, vagy ösztönöznek, illetve egyéb olyan tendenciákat erősítenek, amelyek természeti erőforrás igénybevételéhez vagy környezetterheléshez vezethetnek, olyan fajta beruházásokat, fejlesztési irányokat részesítenek előnyben, amelyek további környezetterhelő vagy igénybevevő fejlesztéseket vonzanak, ösztönöznek vagy ha kumulatív hatások léphetnek fel);

A településközpont vegyes területen legalább egy alapintézmények elhelyezésére szolgáló építési övezet bevezetését tervezi a helyi önkormányzat, de az önálló lakófunkció itt is megengedett.

Az érintett ingatlanon, vagy ingatlanokon olyan fejlesztések vannak tervbe véve, melyek a település önálló életéhez, ellátásához nélkülözhetetlen funkcióknak biztosítana teret, a köz érdekeit szolgálva.

Az önkormányzat olyan intézményi háttér létrehozásának akar lehetőséget teremteni, mellyel a település alapellátásához szükséges egészségügyi rendelők és a polgármesteri hivatal helyiségei megvalósíthatóságának területi és tárgyi feltételei adottak, egy újonnan kialakításra kerülő településközpont részeként.

Ez abban az esetben valósulhat meg, ha a kastély-kúria épületek idegenforgalmi célokra hasznosíthatóvá válnak.

3.6. az előző pontok szerint meghatározott információkból kiindulva a terv, illetve program megvalósítása esetén várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése

3.6.1. jól azonosítható környezet igénybevétel vagy terhelés esetén különös tekintettel:

Jól beazonosítható környezetterhelés a közutak mentén várható, valamint a településközpont vegyes területen, illetve az állattartó telep az esetben, amennyiben az megújul.

Alapvetően azonban csak kisebb léptékű beavatkozások várhatók.

3.6.1.1. a környezeti elemekre (földre, levegőre, vízre, élővilágra, épített környezetre, ez utóbbi részeként az építészeti és régészeti örökségre),

Föld: A felszínmozgások, sűvadások elkerülése végett a csapadékelvezetést meg kell oldani. A talaj semmilyen módon nem károsodhat. Hulladékkal tilos terhelni!

Víz: A vezetékes vízellátással egyidejűleg meg kell oldani a szennyvízelvezetést. A területen szennyvíz, hulladék nem gyűjthető, nem tárolható műszaki védelem nélkül, csak vízzáró módon épített műtárgy vagy gyűjtőedényzet alkalmazható. A felszíni vízbe, a Hernádba semmiféle szennyeződés nem juthat. A meglévő csapadékszikasztó-elvezető árkokat felül kell vizsgálni, az árvízvédelmet, valamint a csapadékvíz elvezetést meg kell tervezetni.

Levegő: A községben jelentős építés nem várható, de amennyiben a jövőben mégis lenne, úgy annak levegőterhelését csökkenteni kell, pl: szállítójárművek szállítási kapacitásának maximális kihasználásával, ütemezés-szervezés optimalizálásával.

Amennyiben a jövőben létesülne légszennyező pont vagy diffúzorforrás az 1.4. pontban felsorolt vonatkozó jogszabályi előírásokat be kell tartani.

3.6.1.2. a környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére, különösen a tájra, településre, klímára, természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra,

Fontosabb természeti értékek

Az Országos Ökológiai hálózat szempontjából Gibárt az Ökológiai folyosó övezetébe tartozik. A Hernád-folyó völgyéhez széles sávban csatlakozik. Ezeken a területeken olyan terület felhasználási módok alkalmazhatók, melyek az ökológiai hálózat természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatrendszerét nem veszélyeztetik. Az övezetben bányászati tevékenység nem folytatható

Gibárt közigazgatási területén található védett területek és kategóriák:

1. Országos védelem alatt álló területek

Sóstó-legelő Természetvédelmi Terület

A terület védetté nyilvánításáról a Sóstó-legelő Természetvédelmi terület létesítéséről szóló 15/1994. (IV. 29.) KTM rendelet rendelkezik. Ez tartalmazza a területre vonatkozó természetvédelmi kezelési tervet is, amelyet a területi tervezés és a területhasználat során figyelembe kell venni! A védetté nyilvánítás célja a Hernád és Szerencs-patak között kialakult dombokon fennsíkszerűen elhelyezkedő legelőterület jelenlegi állapotának megőrzése; az őszi és tavaszi madárvonulásuk során a legelőn megpihenő és táplálkozó, valamint az ott élő és fészkelő madarak zavartalanságának biztosítása; a területen élő kisemlős populációk — különös

tekintettel a fogyatkozó ürge kolóniák — életfeltételeinek megőrzése és fenntartása. A védett terület Gibárt közigazgatási területét a Gibárt 024b hrsz-ú ingatlanon érinti, 6,9982 ha kiterjedésben. A védett terület esetében a létesítő rendelet előírásai mellett a természet védelméről szóló 1993. évi LIII. törvény előírásait is figyelembe kell venni.



2. ESA (Természetileg Érzékeny) területek

Potenciális ETT célterületek azok, melyek környezetérzékenységi térképek alapján átlag feletti sérülékenységet mutatnak.

3. Ökológiai hálózat

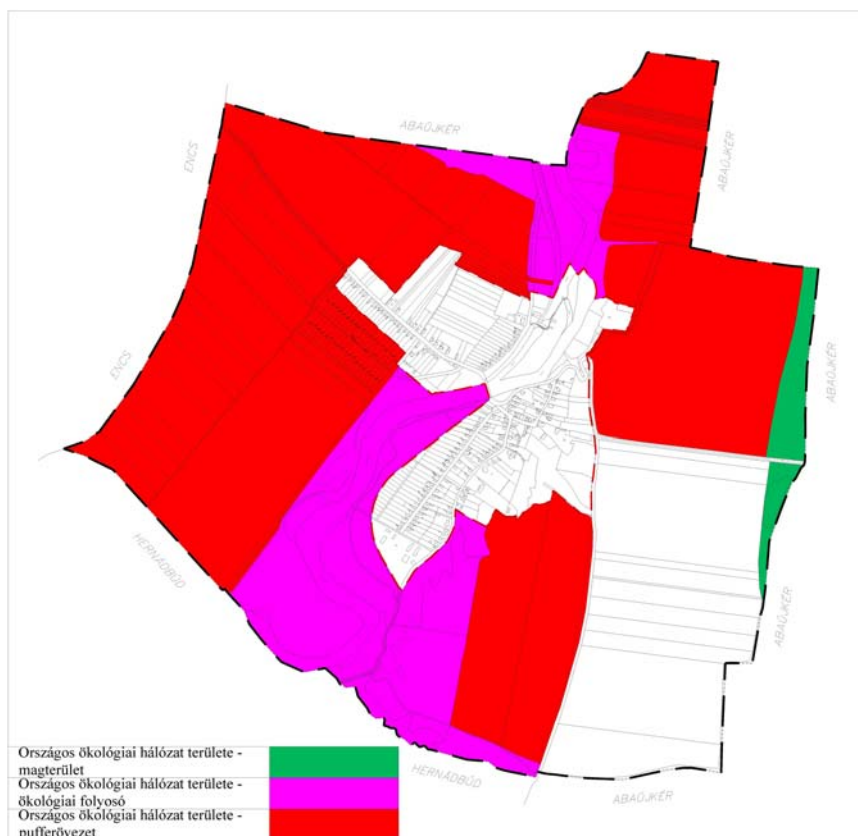
Az ökológiai hálózathoz az országos jelentőségű természetes, illetve természetközeli területek és az azok között kapcsolatot teremtő ökológiai folyosók egységes, összefüggő rendszere tartozik, és amelynek részei a magterületek, az ökológiai folyosók és a pufferterületek.

magterület

ökológiai folyosó

pufferterület

található a közigazgatási területen.



Mivel nagy léptékű fejlesztések nem várhatók, ezért Gibárt környezetében a táj, település, klíma, a természeti ökológiai rendszer, biodiverzitás sem veszélyeztetett.

3.6.1.3. a Natura 2000 területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire,

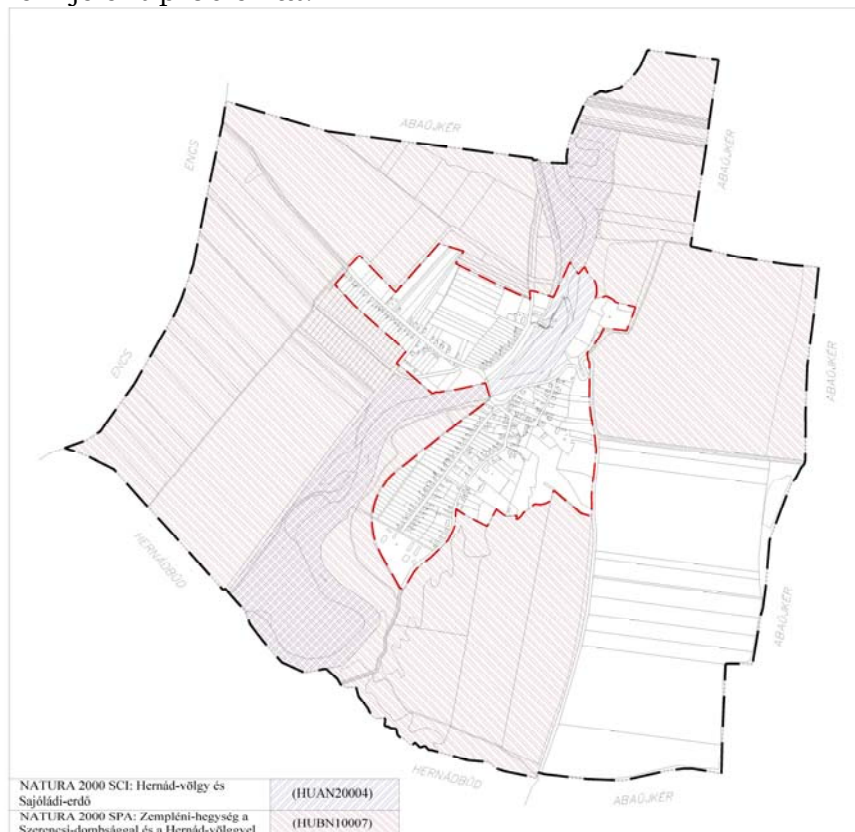
NATURA 2000, Különleges Madárvédelmi Területek

Az Európai Unió Bird Direktívája alapján különleges madárvédelmi területek kerültek kötelezően kijelölésre, amelyeken meghatározott közösségi jelentőségű madárfaj, valamint meghatározott vonuló madárfaj jelentős állománya, illetve élőhelye található, különös tekintettel a nemzetközi jelentőségű és egyéb vizes élőhelyekre. Mád közigazgatási területét a következő helyszín érinti: **Zempléni-hegység a Szerencsi-dombsággal és a Hernád-völgygel** (azonosító: HUBN10007). Az érintett ingatlanok listáját a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet teszi közzé. Gibárt esetében a jogszabályban található ingatlanok a későbbiekben korrekcióra szorúlnak. A helyes lehatárolást a mellékelt fedvény tartalmazza. A Natura 2000 területekre vonatkozó szabályozást a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet tartalmazza. A Natura 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól a 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet ad részletes tájékoztatást.

NATURA 2000, Különleges Természetmegőrzési Területek

Az Európai Unió Habitat Direktívája alapján különleges illetve kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek kerültek kötelezően kijelölésre, a területükön található élőhelyek, illetve fajok miatt. Mád közigazgatási területét a **Hernád-völgy és Sajóládi erdő** nevű helyszín (azonosító: HUAN20004) érinti.

Az érintett ingatlanok listáját a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet teszi közzé. Gibárt esetében a jogszabályban található ingatlanok a későbbiekben korrekcióra szorúlnak. A helyes lehatárolást a mellékelt fedvény tartalmazza. Natura 2000 területekre vonatkozó szabályozásokat a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet tartalmazza. A Natura 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól a 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet ad részletes tájékoztatást. NATURA 2000 területek fejlesztési célra nem kerültek kijelölésre, ezért azok megóvása nem jelent problémát.



3.6.1.4. az előbbi hatások következtében

Mivel nagyarányú fejlesztések nem várhatók ezért a NATURA 2000 területek nem veszélyeztetettek

3.6.2. a közvetett módon hatást kiváltó tényezők fellépése esetén különös tekintettel:

A közvetett hatások az esetben válnak kiváltó tényezővé, ha az árvédelem és felszínmozgások területi problémái nem oldódnak meg

3.6.2.1. új környezeti konfliktusok, problémák megjelenésére, meglévők felerősödésére,

Amennyiben a közutak forgalma növekszik a felszínmozgás veszélye is nő. A geológiai viszonyok miatt a fásítási programok sem kedveznek a felszínmozgásoknak.

3.6.2.2. környezettudatos, környezetbarát magatartás, életmód lehetőségeinek, feltételeinek gyengítésére vagy korlátozására,

A környezeti nevelési programokat már az óvodában el kell kezdeni.

3.6.2.3. a helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására,
Nincs ilyen

3.6.2.4. olyan helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítésére, amelyek a táj eltartó képességéhez alkalmazkodtak,
Nincs ilyen

3.6.2.5. a természeti erőforrások megújulásának korlátozására,
Nincs ilyen.

3.6.2.6. a nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használatára vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítására;
Nincs ilyen

3.7. a környezeti következmények alapján a terv, illetve program és a változatok értékelése, a környezeti szempontból elfogadható változatok meghatározása.
Nincsenek változatok

4. A terv, illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülésére, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben, illetve programban szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre.

A település erényei között első helyen szerepel a természeti környezet megővése, melynek védelmét magasabb rendű jogszabályok is biztosítják, azonban törekedni kell a települési eszközökkel is segíteni az értékes területek védelmét, azok méltó bemutatását.

A település csatornázottsága magas szintű, kiépítettnek tekinthető. A település hiányzó szennyvízközműveit a környezet védelme érdekében teljeskörűen ki kell építeni, a rácsatlakozásokat szorgalmazni kell.

A településen végbemenő fejlesztésekhez kapcsolódóan, új építmény elhelyezése esetén az építményhez a vízellátással egyidejűleg szükséges szennyvíz és csapadékvíz elvezető rendszert ki kell építeni, és csatlakoztatni a jelenlegi rendszer meglévő elemeihez.

A településen építmények elhelyezésének feltétele a csatornahálózat kiépítése, illetve a keletkező szennyvizek közcsatornába történő vezetése. Zárt szennyvíztároló kialakítása, a szennyvizek szikkasztása tilos tekintettel a település felszín alatti vizek állapotának érzékenységi besorolására.

A termőföldön végzett beruházások esetében gondoskodni kell a humuszos termőréteg megmentéséről, összegyűjtéséről és újrahasznosításról. A lehetséges mértékig helyben kell a letermelt humuszos termőréteget felhasználni. Termőföld védelme érdekében a művelés alóli kivonást a beruházás megvalósulásának üteme szerint javasolt végrehajtani, annak megkezdéséig a meglévő mezőgazdasági területhasználatot lehet folytatni. A tervezett beruházásokat úgy kell megvalósítani, hogy a környezetükben lévő mezőgazdasági területeken történő gazdálkodás feltételei ne romoljanak

5. Javaslat olyan környezeti szempontú intézkedésekre, előírásokra, feltételekre, szempontokra, amelyeket a terv, illetve program által befolyásolt más tervben, illetve programban figyelembe kell venni.

A be nem épített telkeknek, illetve a telkek zöldfelületeinek allergiakeltő gyomnövényektől (különösen a parlagfűtől) való megóvása a tulajdonosok kötelessége.

A kedvezőbb levegőminőség érdekében a kialakításra kerülő épületekben a kisebb légszennyezést okozó gáz bevezetése javasolható.

Az összességében kedvező levegőminőséggel rendelkező település adottságait a Hernád folyónak, az erdőségeinek és a községet átöblítő légáramlatoknak köszönheti, mely az említett negatív hatásokat ellensúlyozza.

A településen keletkező kommunális hulladékot a szervezett szemétszállítás keretében, össze kell gyűjteni, és el kell szállíttatni.

Illegális hulladéklerakás a településen nem jellemző, azonban az a turista útvonalak mentén esetenként előfordul szemetelés, melynek megakadályozása, eltakarítása mindenképpen szükséges a szennyezések megakadályozása, valamint a természeti környezet megőrzése érdekében. A szomszéd város Encs közigazgatási területén található egy rekultivált lerakó, ennek ártalommentességéről meg kell győződni.

A veszélyes hulladék a településen ipari létesítmény hiányában nem jellemző, azonban keletkezésük esetén a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének, feltételeiről szóló hatályos Korm. rendelet előírásait kell betartani.

A tájvédelmi és tájrendezési tervlapon feltüntetett javasolt fasorok környezetvédelmi szerepükön túlmenően elsősorban zöldfelületi szempontból lényegesek, így a „Zöldfelület fejlesztések” című fejezetben kerülnek kifejtésre.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. évi törvény 18. § (3) szerint természeti területen tilos a természetes és természet közeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 50 méteren, tavak partvonalától számított 100 méteren belül, valamint vízfolyások hullámterében új építmények elhelyezése.

Fejlesztési irányelvek

- Alternatív és megújuló energetikai fejlesztések, fosszilis energiahordozók kiváltására irányuló fejlesztések, beruházások megvalósítása (napkollektorok, esetleg földhő energiával működő intézmények, stb.)
- Környezetkímélő közlekedési módok feltételeinek megteremtése - kerékpárút építése a Zemplén Gönc és Boldogkőváralja irányában.
- A település belső, szerkezeti jelentőségű földútjainak szilárd burkolattal való ellátása (csapadékvíz elvezetéssel, járda kialakítással)
- Biztosítani kell a védett terület és a beépítés között a természetvédelmi hatóság által meghatározott védőövezetet, távolságot.
- A természetvédelem alatt álló területeken épület- és építmény-elhelyezése csak a természetvédelem érdekében, illetve a táj- és természetvédelem érdekeivel összeegyeztethető (pl. turisztikai) céllal történhet.
- Az erdők jelenlegi elsődleges - védelmi - rendeltetése a továbbiakban is javasolt, ennek megváltoztatása nem támogatott, mivel kizárólag a véderdőben látszik biztosítottak az épületmentesség. Az erdőben a turista útvonalhoz /Országos kék túra/ kapcsolódóan kizárólag épületet nem igénylő fejlesztések javasolhatók, mint a tanösvény, padok, információs táblák kihelyezése, stb.
- Vízgazdálkodási terület területfelhasználási kategóriában a vízgazdálkodás érdekei mellett a természetvédelem is hangsúlyos, de a táji adottságainak köszönhetően rekreációs, turisztikai szerepet is kap. Így a természetvédelem -

ökoturizmus -vízgazdálkodás egysége hangsúlyozandó. Az övezet területén lévő faállomány megtartandó.

- A kialakult utak menti fatelepítésnél figyelemmel kell lenni a meglévő közművekre, valamint a légvezetékekre. Új közmű elhelyezésénél, kiváltásnál, vagy nyomvonal módosításánál lehetőség szerint a nyomvonalat úgy kell kijelölni, hogy az út menti fasor telepítését ne korlátozza, akadályozza. A légvezetékek alatt javasolt olyan dísznövényeket alkalmazni, melynek alacsony gömb alakú koronáját nevelnek, így nem szükséges metszeni őket.
- A meglévő utak esetében ahol a keresztszelvény, valamint a közművek engedik, ott javasolt az egységes fasor telepítése.
- A magasabb rendű jogszabályokban meghatározott felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából fokozottan érzékeny területi kategóriába, valamint a község teljes területe vonatkozó érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategória biztosítja a felszín alatti vizek védelmét. A szennyvíz- és csapadékvíz elvezetés kérdésében hozott javaslatok és előírások biztosítják a talaj, valamint a felszíni- és felszín alatti vizek védelmét.
- A tervezett fejlesztések némelyik terület jelenlegi növényborításának megbontásával jár, melyen felhagyott szántó művelési ágú mezőgazdasági területek találhatók. A tervezett lakó és intézményi funkció megjelenése során kisebb kiterjedésű művi felületek jönnek létre, a fennmaradó területeket zöldfelületként kell kialakítani. A terület átalakulása a fentiek értelmében nem növeli a víz- és szélerózió kockázatát.
- A tervezett funkciók nem hordoznak magukban talajszennyező tevékenységet. A fejlesztések megvalósítása során a talajszennyezés kockázata, mind a létesítés, mind az üzemeltetés során, a hatályos, vonatkozó, környezetvédelmi előírások betartásával megelőzhető.
- Mind a kommunális hulladék, mind a veszélyes hulladékok elhelyezése és tárolása a jogszabályokban előírtaknak megfelelően történhet, így nem okozhat környezetterhelést. A hulladékgazdálkodásról, valamint a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló hatályos jogszabályok, hulladékkezeléssel és hulladékhasznosítással kapcsolatos előírásait betartva nem jelentenek szennyező forrást a területre, a környezetminőséget nem veszélyeztetik.
- A szelektív hulladékgyűjtés támogatása és kiterjesztése szintén pozitív hatást eredményez, illetve segít a környezettudatos szemlélet-formálásban.

6.A terv, illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben, illetve programban szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre.

Nem tervezett olyan területfelhasználás, mely lehetőséget ad jelentős környezeti terhelést gyakoroló tevékenységek megjelenésére. Tekintettel a település ökológiai, természetvédelmi szempontból kiemelkedő értékeire, a tervezési területeken a konkrét beruházások függvényében mérlegelendő a monitoring szükségessége.