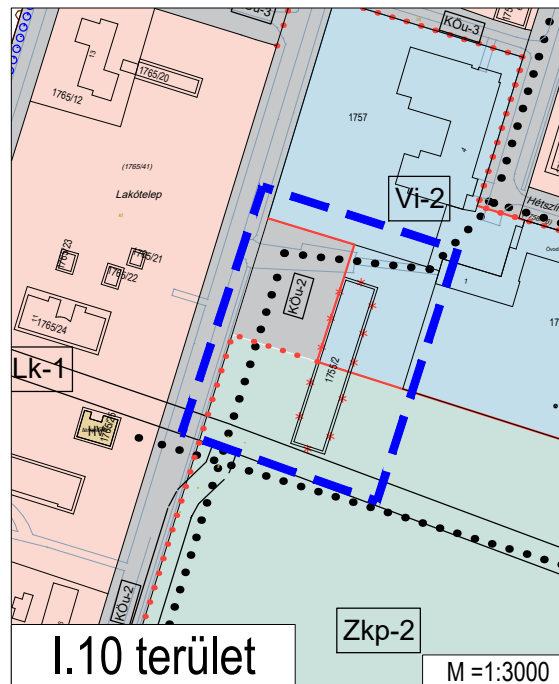
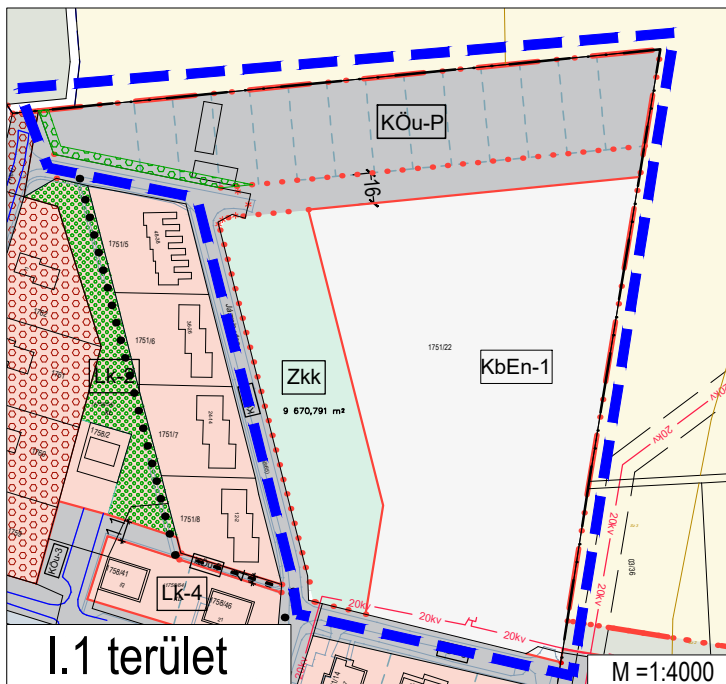
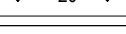
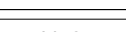
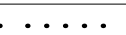
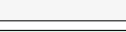


BERHIDA
RENDEZÉSI ESZKÖZÖK MŰKÖDÉSI ÚTMUTATÓJA
SZB-1 / 2020 / 1 mód



JELMAGYARÁZAT

	módosítással érintett terület határa
	belterületi határ
	új belterületi határ
	szabályozási vonal, tervezett közterületi telekhatár
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
	kötelező megszüntető jel
	javasolt telekhatár
	gyalogút
	a telek be nem építhető része
	kertvárosias lakóterület
	intézményterület
	különleges terület
	közkert
	közpark

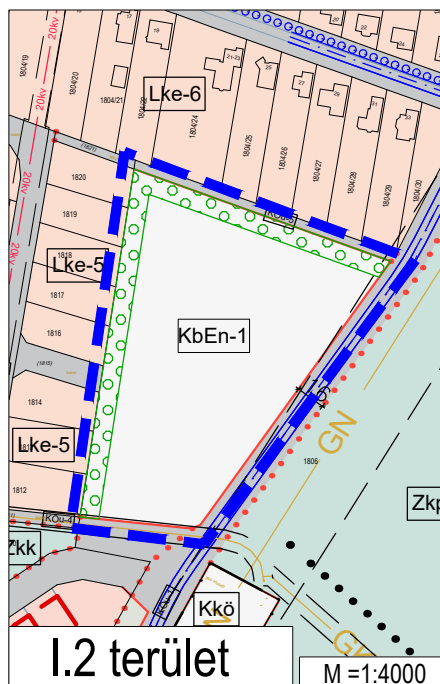


Munka megnevezése:			
BERHIDA TELÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK ZÁRÓ FŐÉPÍTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ			
Megrendő:			
Berhida Város Önkormányzata 8181 Berhida, Veszprémi uca 1-3. tel: (36-88) 585-620 honlap: www.berhida.hu; e-mail: berhida@berhida.hu			
Generál tervező:			
Pápai Építész Stúdió Kft. 8500 Pápa, Eötvös u. 24. tel/fax: (36 89) 311 131; mobil: (36-30) 276 3433; honlap: www.papaeptesz.hu; e-mail: info@papaeptesz.hu			
Munkács megnevezése:		Méretarány:	
SZB-1 BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA		M= 1:4 000 / M= 1:3 000	
		Dátum:	
		2020. február	
GENERÁL TERVEZŐ, TELEPÜLÉSRENDEZÉS,		Pápai Építész Stúdió KFT. 8500 PÁPA, EÖTVÖS U. 24. E-MAIL: info@papaeptesz.hu	MÉZES LÁSZLÓ TT 19-0006
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVEDELME		TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 BUDAPEST, ROTTENBILLER U. 24 E-MAIL: tajoloterv.kft@gmail.hu	Felelős szakág tervező: AUER JÓHAN TK1, TT1, TT1-01-5003
		Tervező:	
		SZB-1/2020/1 mód.	
		Tervező:	
		M. ANDRÁSI ÁGNES	
Készült az általi alapadatok felhasználásával.			

BERHIDA

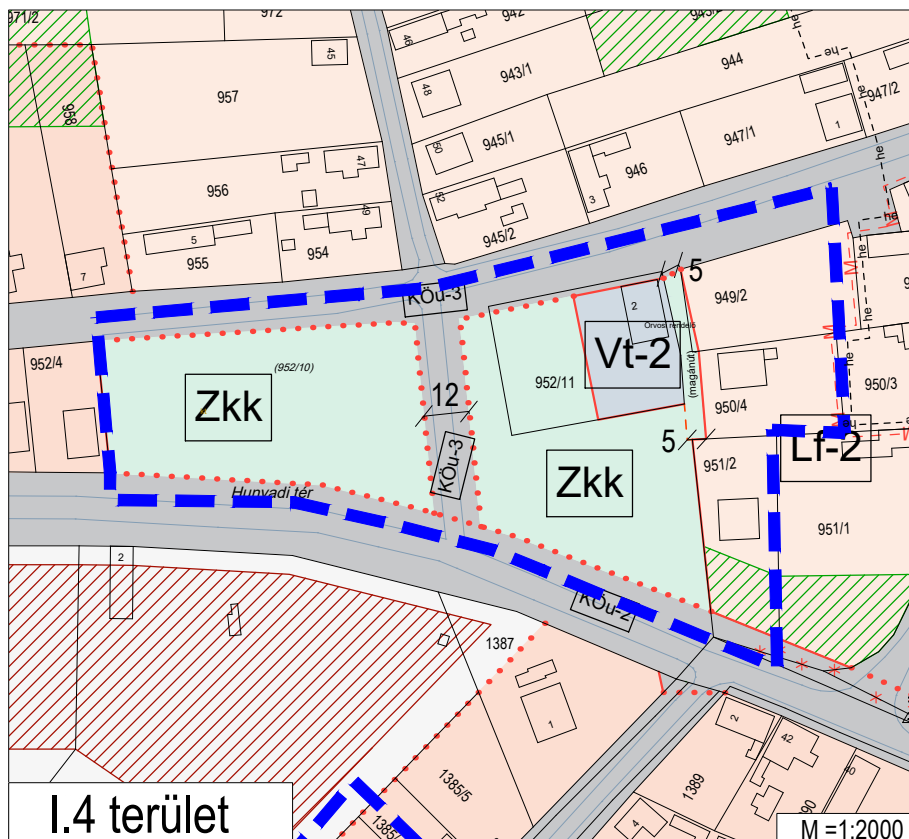
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZB-2 / 2020 / 1 mód



1.2 terület

A szabályozási tervek átfedése miatt, a módosítással érintett terület az SZB-1-es tervlapon is módosul.



1.4 terület

JELMAGYARÁZAT

	módosítással érintett terület határa
	belterületi határ
	új belterületi határ
	szabályozási vonal, terveett közterületi telekhatár
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
	kötelező telekhatár
	a telek be nem építhető zöldfelületként fenntartandó része
	védőfásítás
	műemléki épület és műemlék telke
	műemléki környezet határa, területe
	helyi jelentőségű védett érték
	helyi értékvédelmi terület határa, területe
	falusias lakóterület
	településközponti vegyes terület
	különleges terület
	közkert

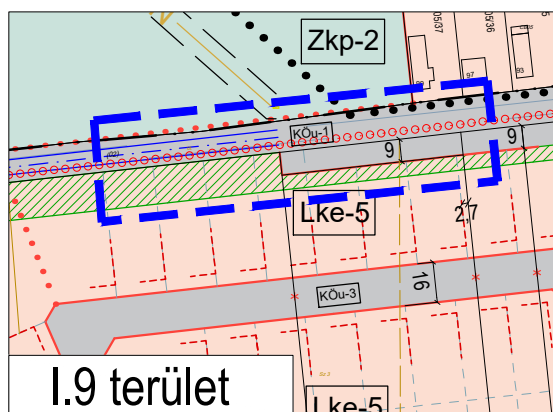
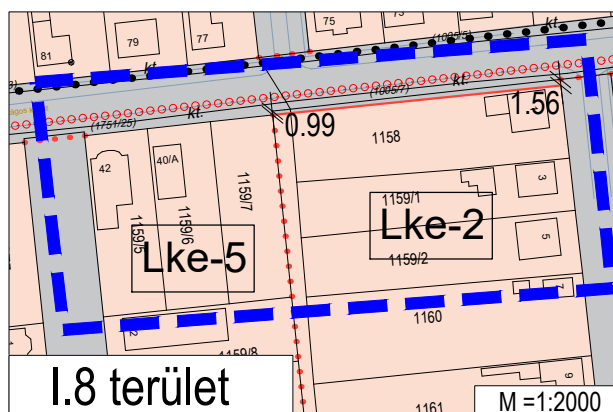
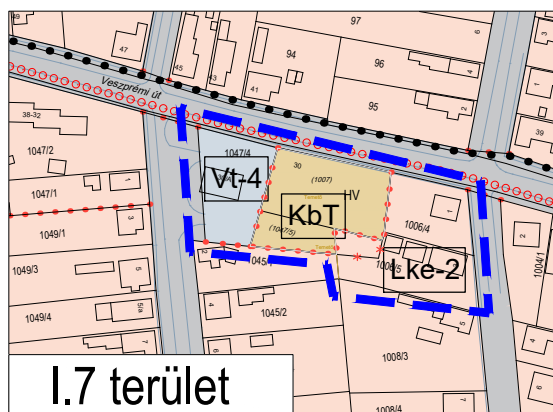
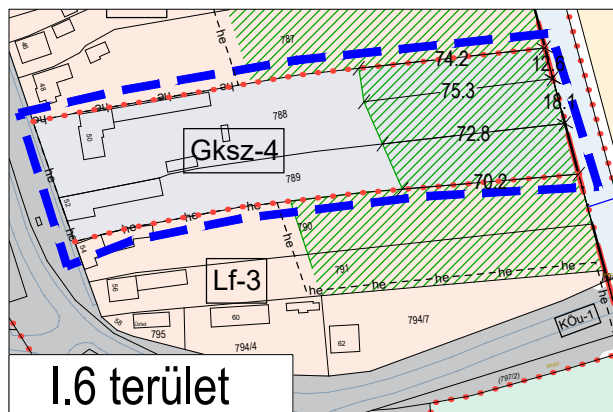


Munka megnevezése:			
BERHIDA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK			
VÉLEMÉNYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ			
Megrendelő:			
Berhida Város Önkormányzata			
8181 Berhida, Veszprémi uca 1-3.			
tel: (36-88) 585-620			
honlap: www.berhida.hu; e-mail: berhida@berhida.hu			
Generál tervező:			
Pápai Építész Stúdió Kft.			
8500 Pápa, Eötvös u. 24.			
tel/fax: (36 89) 311 131; mobil: (36-30) 276 3433;			
honlap: www.papaeptesz.hu; e-mail: info@papaeptesz.hu			
Munkák megnevezése:			
SZB-2 BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV			Méretarány: M= 1:4 000 / M=1:2000
MÓDOSÍTÁSA			Dátum: 2020. február
Generál tervező, településrendezés:	Pápai Építész Stúdió KFT. 8500 PÁPA, EÖTVÖS U. 24. E-MAIL: info@papaeptesz.hu	MÉZSI LÁSZLÓ TT 19-0006	Tervlap: SZB-2/2020/1 mód
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVEDELEM	TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 BUDAPEST, RÖTTENELLER U. 24. E-MAIL: tajoloterv.kft@upcomail.hu	Feladók szakági tervező: ALER JÓJÁN TK/1, TT/1, TR 01-5003	Tervező: M. ANDRÁSI ÁGNES
Készült az állami alapadatok felhasználásával.			

BERHIDA

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZB-2 / 2020 / 2 mód



JELMAGYARÁZAT

	módosítással érintett terület határa
	belterületi határ
	új belterületi határ
	szabályozási vonal, terveett közterületi telekhatár
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
	javasolt telekhatár
	a telek be nem építhető zöldfelületként fenntartandó része
	helyi értékvédelmi terület határa, területe
	helyi jelentőségű védett érték
	falusias lakóterület
	kertvárosias lakóterület
	gazdasági terület
	közkert

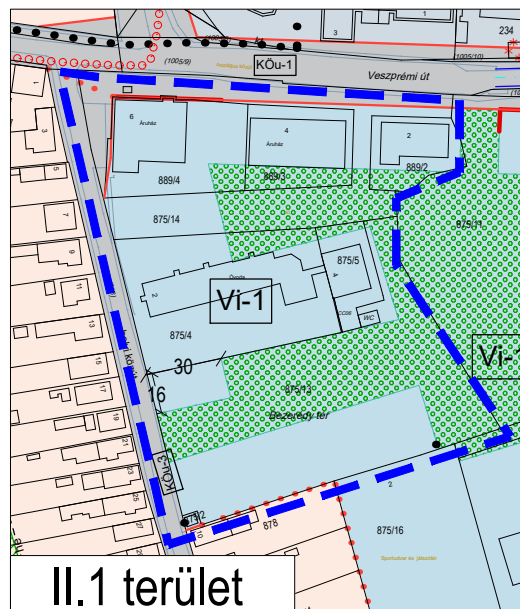
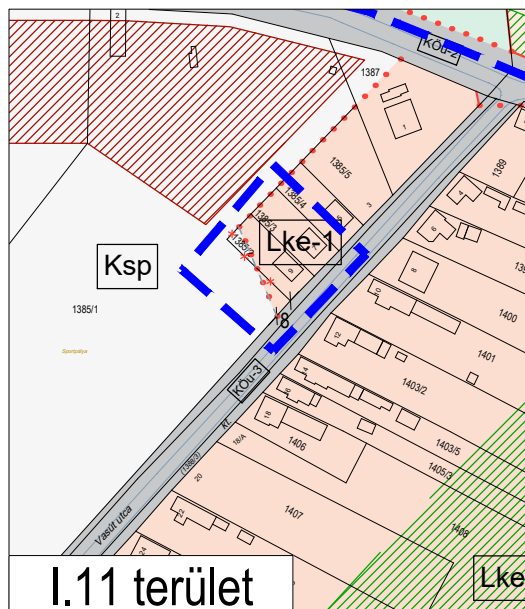


Munka megnevezése:			
BERHIDA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK ZÁRÓ FŐÉPÍTÉSZI TERVDOKUMENTÁCIÓ			
Megrendelő:			
Berhida Város Önkormányzata 8181 Berhida, Veszprémi uca 1-3. tel: (36-88) 585-620 honlap: www.berhida.hu; e-mail: berhida@berhida.hu			
Generál tervező:			
Pápai Építész Stúdió Kft. 8500 Pápa, Eötvös u. 24. tel/fax: (36 89) 311 131; mobil: (36-30) 276 3433; honlap: www.papaeptesz.hu; e-mail: info@papaeptesz.hu			
Munkács megnevezése:			
SZB-2 BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA			
GENERAL TERVEZŐ, TELEPÜLÉSRENDEZÉS,		MEZŐ LÁSZLÓ TT 19-0006	
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVEDELEM		Félelős szakági tervező: ALER JÓJÁN TK1, TTI, TR 01-5003	
Pápai Építész Stúdió KFT. 8500 PÁPA, EÖTVÖS U. 24. E-MAIL: info@papaeptesz.hu		Tervlap: SZB-2/2020/2mód	
TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 BUDAPEST, ROTTENBILLER U. 24 E-MAIL: tajoloterv.kft@gmail.hu		Tervező: M. ANDRÁSI ÁGNES	
Készült az állami alapadatok felhasználásával.			

BERHIDA

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZB-2 / 2020 / 3 mód



JELMAGYARÁZAT

	módosítással érintett terület határa
	belterületi határ
	új belterületi határ
	szabályozási vonal, terveett köztérületi telekhatár
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
	javasolt telekhatár
	a telek be nem építhető zöldfelületként fenntartandó része
	a telek be nem építhető része
	helyi jelentőségű védett érték
	kertvárosias lakóterület
	intézményterület
	különleges terület

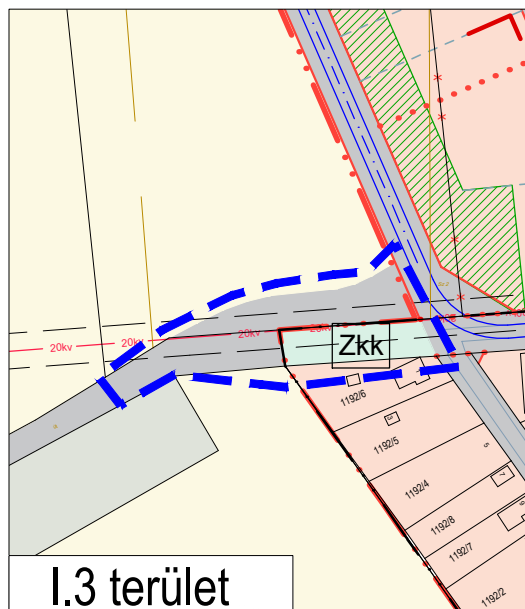


Munka megnevezése:			
BERHIDA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK ZÁRÓ FŐÉPÍTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ			
Megrendelő:			
Berhida Város Önkormányzata 8181 Berhida, Veszprémi uca 1-3. tel: (36-88) 585-620 honlap: www.berhida.hu; e-mail: berhida@berhida.hu			
General tervező:			
Pápai Építész Stúdió Kft. 8500 Pápa, Eötvös u. 24. tel/fax: (36 89) 311 131; mobil: (36-30) 276 3433; honlap: www.papaeptesz.hu; e-mail: info@papaeptesz.hu			
Munkatárs megnevezése:			Méretarány: M= 1:3 000
SZB-2 BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA			Dátum: 2020. február
GENERAL TERVEZŐ, TELEPÜLÉSRENDEZÉS,	Pápai Építész Stúdió KFT. 8500 PÁPA, EÖTVÖS U. 24. E-MAIL: info@papaeptesz.hu	MÉZSI LÁSZLÓ TT 19-0006	
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVEDELEM	TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 BUDAPEST, RÖTTENELLER U. 24. E-MAIL: tajoloterv.kft@upcomail.hu	Feladós szakági tervező: ALER JÓJÁN TK1, TT1, TR 01-5003	
Készült az állami alapadatok felhasználásával.			Tervező: M. ANDRÁS ÁGNES

BERHIDA

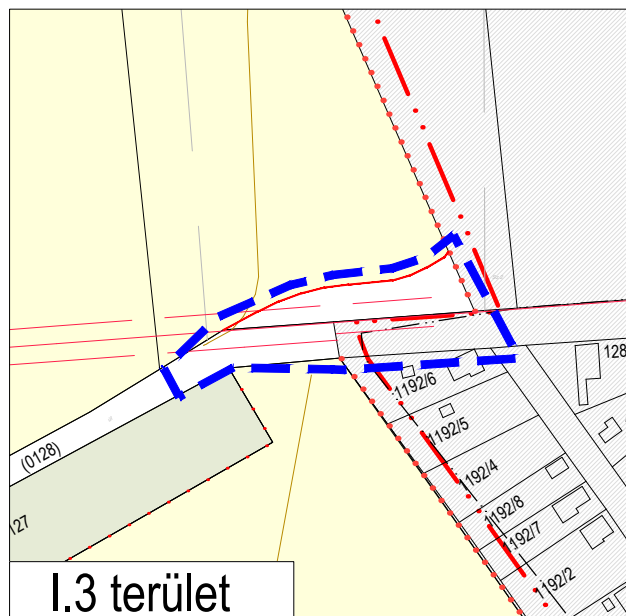
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZB-2 / 2020 / 4 mód



I.3 terület

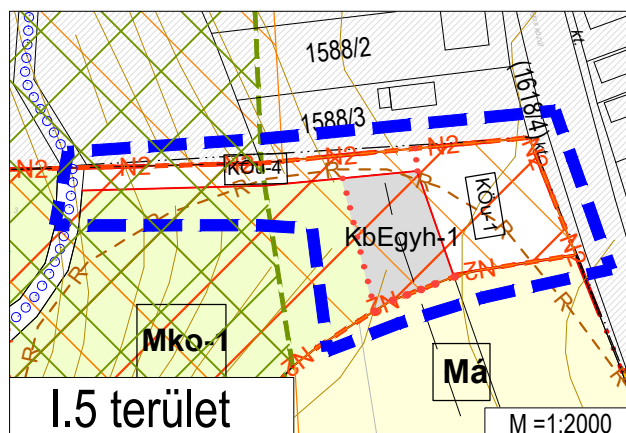
SZK / 2020 / 1 mód



I.3 terület

JELMAGYARÁZAT

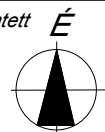
	módosítással érintett terület határa
	belterületi határ
	új belterületi határ
	szabályozási vonal, terveett közterületi telekhatár
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
	kötelező megszüntető jel
	a telek be nem építhető zöldfelületként fenntartandó része
	régészeti érdekű terület határa
	kertvárosias lakóterület
	különleges terület
	közkert
	általános mezőgazdasági terület
	korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület
	Natura 2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
	ökológiai folyosó területe
	tájképi szempontból érzékeny területek



I.5 terület

M = 1:2000

A szabályozási tervek átfedése miatt, a módosítással érintett terület az SZB-4-es tervlapon is módosul.



Munka megnevezése:			
BERHIDA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK ZÁRÓ FŐÉPÍTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ			
Megrendelő:			
Berhida Város Önkormányzata 8181 Berhida, Veszprémi uca 1-3. tel: (36-88) 585-620 honlap: www.berhida.hu; e-mail: berhida@berhida.hu			
Generál tervező:			
Pápai Építész Stúdió Kft. 8500 Pápa, Eötvös u. 24. tel/fax: (36 89) 311 131; mobil: (36-30) 276 3433; honlap: www.papaeptesz.hu; e-mail: info@papaeptesz.hu			
Munkakész megnevezése:		Mértékarány:	
SZB-2 BELTERÜLETI ÉS SZK KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA		M= 1:3 000	
Dátum:		2020. február	
GENERÁLTERVEZŐ, TELEPÜLÉSRENDEZÉS,		MEZSI LÁSZLÓ TT 19-0006	
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVEDELEM		Felsőbb szakági tervező: AUER JÓJÁN TK1, TT1, TR 01-0003	
Pápai Építész Stúdió KFT. 8500 PÁPA, EÖTVÖS U. 24. E-MAIL: info@papaeptesz.hu		M. ANDRÁSI ÁGNES	
TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 BUDAPEST, RÖTTENMILLER U. 24. E-MAIL: tajoloterv.kft@upomail.hu			
Készült az állami alapadatok felhasználásával.			