RÁCALMÁS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

SZABÁLYOZÁSI TERV M=1:2000

PERKÁTA
ADONY
KULCS
MAKÁD
SZALKSZENTMÁRTON
DUNAÚJVÁROS
NAGYVENYIM
Duna
Má-1
Má-2
Mko-1
Mko-2
Ev
Eg
V
Mk
KÖu
KÖk
Gip-m
Gip-e6
JELMAGYARÁZAT RÁCALMÁS SZABÁLYOZÁSI TERVÉHEZ
Vonalas jellegű szabályozási elemek
Tervezett belterület határa
Tervezett beépítésre szánt terület határa
SZTK
Készítendő szabályozási terv határa
Tervezett szabályozási vonal
Irányadó telekhatár
Építési övezet határa, jele
Terület-felhasználás
Beépítési mód
Max. építménymagasság
Max. beépítési %
Min. telekméret
MK
Műemléki környezet határa
R
Régészeti terület határa
he
Helyi értékvédelmi terület határa
ht
Helyi természetvédelmi terület határa
T
Természetvédelmi terület határa
Országos ökológiai hálózat határa
N
Natura 2000 terület határa
Meghatározott idejű, feltételhez kötött építési tilalom
Ültetési kötelezettség területe és határa
Csúszásveszélyes, nem beépíthető terület határa
ÁV
Mértékadó árvízszint határa
Védőtávolság, védősáv határa
Veszélyességi övezet határa (külső, középső, belső)
Területi jellegű szabályozási elemek
Közlekedési célú terület
Építési hely területe
Telken belüli védőterület, zöldfelület
Műemlék telke
Egyéb szabályozási elemek
Helyi védelemre javasolt művi érték
Egyedi tájérték
Építési vonal
Meglévő, de a térképen nem ábrázolt épület
Oldalhatáron álló beépítési mód
Szabadonálló beépítési mód
Szabályozási szélesség
Jelentősebb szintbeni parkoló
Gyalogút
Kerékpárút
Vegyeshasználatú gépjárműút
Megszüntető jel
Kötelező fásítás
Helyi védelemre javasolt meglévő fa
Cserjetelepítésre kijelölt sáv
Csúszásveszélyes területen meglévő-, ill. tervezett sűrű fás növényzet
Csapadékelvezető árok
V
Ivóvíz gerincvezeték
VK
Ivóvíz gerincvezeték - kiváltás esetén építendő szakasz
GKN
Nagyközépnyomású gázvezeték
M
Mikrohullám nyomvonala
Műemlék
Helyi védelem
Szélerőműpark
Adó-, vevő-, átjátszótorony
Beépítésre szánt területen lévő övezetek neve és megnevezése
Lke Kertvárosias lakóterület övezete
Lf Falusias lakóterület övezete
Vt Településközpont vegyes terület övezete
Üh Hétvégiházas üdülőterület övezete
K Különleges intézményi terület övezete
Gksz Gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató terület övezete
Gip-e Gazdasági egyéb ipari terület övezete
Gip-m Mezőgazdasági majorterület övezete
Beépítésre nem szánt területen lévő övezetek neve és megnevezése
KÖu Közúti közlekedési terület övezete
KÖk Kötöttpályás közlekedési terület övezete
KÖz Közműterület övezete
Zkp Közpark övezete
Zkk Közkert övezete
Ev Védelmi rendeltetésű erdőterület övezete
Eg Gazdasági rendeltetésű erdőterület övezete
Má Általános mezőgazdasági terület övezete
Má-1 Általános üzemi méretű mezőgazdasági övezet
Má-2 Általános tanyabirtokos mezőgazdasági övezete
Mk Kertes mezőgazdasági terület övezete
Mko Korlátozott használatú mezőgazdasági terület övezete
Mko-1 Korlátozott használatú mezőgazdasági övezet
Mko-2 Korlátozott használatú mezőgazdasági övezet (szélerőművek környezete)
V Vízgazdálkodási terület övezete