

Településképi bejelentéshez kötött tevékenységek

I. Építési tevékenységek

1. Építési engedéllyel építhető helyi egyedi és területi védelem alá tartozó építmény homlokzatának megváltoztatása, ha az építési tevékenységgel az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell
 - a) megváltoztatni,
 - b) átalakítani,
 - c) elbontani,
 - d) kicserélni,
 - e) megerősíteni vagy
 - f) változatlan formában újjáépíteni.
2. Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, melynek a mérete az építési tevékenység után sem haladja meg
 - a) a beépítésre nem szánt területen a 9,0 m magasságot,
 - b) a beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot.
3. Szellőző-, klíma berendezés építményen való elhelyezése, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit
 - a) megváltoztatni,
 - b) átalakítani,
 - c) elbontani,
 - d) kicserélni,
 - e) megerősíteni vagy
 - f) újjáépíteni.
4. Önálló elektronikus hírközlési építmény.
5. Közterületen szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel, emlékfal építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,00 m-t.
6. Közterületen pavilon, vendéglátóipari terasz építése, elhelyezése.
7. A Tisza tervezett „Déli” híd – Bertalan híd között a 172,40 – 174,75 fkm-ig terjedő szakaszán úszóművek elhelyezése.

II. Reklámok elhelyezése

1. Műemléki jelentőségű terület, és műemléki környezet határán belül.
2. Helyi területi védelem alatt álló objektumcsoportban.
3. Helyi egyedi védett épületeken.

III. Építmények rendeltetésének megváltoztatása

1. Új rendeltetés esetén, ha a parkolószám igény növekedik.
2. Lakás rendeltetésű egység más rendeltetésre változik.