

Tiszabő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019 (XII.17) önkormányzati
rendelete Magánszemélyek kommunális adójáról

Tiszabő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. Cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 42.§-ában biztosított jogkörében eljárva, valamint 13§ (1) 13. pontja alapján figyelemmel helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ ; 5.§ b) pontja és 6.§ valamint 7.§ ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. Az adókötelezettség, az adó alanya

1. § (1) Kommunális adókötelezettség terheli Tiszabő Községi Önkormányzat közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 12.§-ban , valamint 18.§ ban meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

2. § A rendelet területi hatálya

3.

Az adókötelezettség kiterjed Tiszabő Község Önkormányzat illetékességi területén levő:

- a) Állandó jellegű épület- függetlenül attól, hogy lakás, társasházi lakás vagy nem lakás céljára szolgál az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CLXI. törvény, valamint annak végrehajtására kiadott 109/1999.(XII.29.) FVM rendelet alapján
- b) Magánszemélyek, valamint az egyéni vállalkozókról és az egyéni cégekről szóló törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő magánszemélyek tulajdonában lévő építési telekre.

3.§ Adó mértéke:

(1) Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 5.000.- Ft/év

4.§ Adó megfizetése:

(1) A kommunális adót évi két egyenlő részletben kell a Tiszabő Községi Önkormányzat helyi adó számlára csekken vagy átutalással megfizetni.

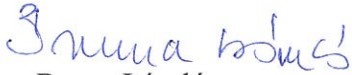
5.§ A települési adóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az önkormányzati adóhatóság látja el.

4. Záró rendelkezések

7.§

1. E rendelet 2020. január 01. napján lép hatályba.

Kelt: Tiszabő, 2019. december 17.



Bruna László
polgármester





dr. Gaszparjan Karen
helyettes jegyző

Kihirdetve: Tiszabő, 2019. december 17.



dr Gaszparjan Karen
helyettes jegyző

