



- Jelmagyarázat**
- tervezési terület határa
  - Szabályozási elemek
  - tervezési szabályozási vonal
  - építési övezet / övezeti határa
  - telken belüli kötelezően megtartandó erdő
  - javasolt telekhatár
  - közüti közlekedési terület
  - közforgalom számára megnyitott magánút területe
- Övezeti jelek - beépítésre szánt területek**
- Kbo különleges borászati terület
  - Ksp különleges pince terület
  - LF falusias lakóterület
  - regészeti lelőhely határa
- Övezeti jelek - beépítésre nem szánt területek**
- KOU közüti közlekedési terület
  - védelmi erdőterület
  - M kertés mezőgazdasági terület
  - M vizgazdálkodási terület
- Egyéb szabályozási elemek**
- szabályozási szőlősgazdálkodási terület

- Más (magasabb rendű és helyi) jogszabályok vonatkozó elemei**
- Natura 2000 terület
  - ökológiai hálózati puffertörzselétek övezete (OT/T)
  - vonalas erdőzonal érintett terület
  - felületi erdőzonal érintett terület
  - felzárkózással érintett terület határa
  - felzárkózás esemény helye
  - műemléki környezet határa
  - regészeti lelőhely határa
- Egyéb jelek**
- a hivatalos alapterkép nem szereplő, de megjelölt épület
  - megjelölt épület
  - 20 kV-os légvezeték
  - határjellet határa és jellemzően beépítésre szánt terület határa (hatályos tervek alkalmazott jelölés)
  - beépítésre szánt terület határa (jellemzően beltéri)

11. melléklet: szabályozási terv  
Neszemly Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 177/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelettel

**Szabályozási terv módosítása** 2020. december

Neszemly Község Önkormányzata  
Neszemly Településrendezési terv módosítása  
Szt. 2-M6

tervező: Nemesi Géza  
tervező: Nemesi Anikó  
tervező: Györfi Henriett

Sákos Gábor  
M 1:2 000