

Páty

Ingatlanvagyon-Kataszter

Városháza tér 1.

Forgalomképeség: 'Üzleti vagyon (forgalomképes)'

## Kataszteri napló

3. számú melléklet a 11/2013. (IV. 25.) önkormányzati rendelethez  
Módosította: 20/2014. (IX. 16.), 5/2017. (II. 24.), 22/2018. (X. 25.),  
8/2019. (VI. 20.) és 12/2019. (IX. 12.) önk. rendeletek

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.j ell	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk% Önk.tul(m2)	Bruttó	Becsült
474 Páty	65/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Kossuth Lajos utca 92 Kos	2061	100	2 061	2 576 000	2 576 000
434 Páty	107/ / /	11000	5	Lakóház,udvar (Hagyó	Kossuth Lajos utca 36.	114	100	114	8 950 000	8 950 000
435 Páty	108/ / /	11000	5	Lakóház, udvar	Kossuth Lajos utca 36	580	100	580	3 000 000	3 000 000
436 Páty	109/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Kossuth Lajos utca 36	3730	100	3 730	3 000 000	3 000 000
315 Páty	121/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Nincs utca neve	5943	100	5 943	59 430 000	59 430 000
389 Páty	150/ 2/ /	11000	5	Lakóház, udvar	Mélyárok	52	100	52	520 000	520 000
451 Páty	288/ / /	11111	5	Lakóház, udvar,	Rákóczi Ferenc utca 46 Rá	1079	100	1 079	30 000 000	30 000 000
675 Páty	302/ / /	11111	5	Lakóház,udvar	Kossuth utca 73	1374	56,33	774	5 000 000	5 000 000
320 Páty	305/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Kossuth Lajos utca	1137	100	1 137	11 370 000	11 370 000
20 Páty	328/ / /	11111	5	Lakóház,udvar, gazda	Kossuth Lajos utca 79	910	100	910	30 992 540	30 628 000
322 Páty	330/ 2/ /	12000	5	Épület	Iskola utca	12	100	12	120 000	120 000
623 Páty	378/ / /	00001	5	Beépítetlen terület		1133	100	1 133	3 399 000	3 399 000
456 Páty	385/ / /	11111	5	Lakóház, udvar, gazd	Rákóczi Ferenc utca 86. R	1604	20	321	3 500 000	2 000 000
420 Páty	397/ 1/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Rákóczi Ferenc utca	1606	100	1 606	9 780 000	9 780 000
422 Páty	397/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Rákóczi Ferenc utca	2523	100	2 523	20 000 000	20 000 000
472 Páty	661/ 2/ /	12700	5	Üzem	Erkel Ferenc utca Erkel	676	52,07	352	6 691 936	3 192 000
640 Páty	669/ 13/ /	00001	5	Beépítetlen terület		1547	100	1 547	2 320 500	2 320 500
424 Páty	671/ 1/ /	00001	5	Major	Nincs utca neve	229	100	229	22 900	23 000
423 Páty	671/ 5/ /	00001	5	Major	Nincs utca neve	152	100	152	15 200	15 200
43 Páty	675/ / /	21124	5	Major	Bocskai utca	2020	100	2 020	15 175 560	15 175 560
629 Páty	677/ / /	00001	5	Beépítetlen terület		3197	100	3 197	8 772 126	8 772 126
22 Páty	691/ 69/ /	11000	5	Lakóház, udvar	Dózsa György utca 8/B	561	100	561	11 833 000	11 833 000
23 Páty	691/ 71/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Dózsa György utca 8/A	561	100	561	10 599 000	10 599 000
467 Páty	691/153/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Nincs utca neve	1847	100	1 847	3 480 000	3 480 000
334 Páty	882/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Telki út	2555	100	2 555	3 832 500	3 832 500
437 Páty	887/ 8/ /	11000	5	Gazdasági.épület, ud	Várady József utca	936	100	936	25 736 000	25 736 000
429 Páty	887/ 9/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Várady József utca	110	100	110	48 000	48 000
441 Páty	907/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Árpád utca	638	100	638	6 316 200	6 316 200
18 Páty	912/ / /	11000	5	3 lakóház, udvar, ga	Árpád utca 14.	2521	100	2 521	85 628 514	85 628 514
642 Páty	913/ 1/ /	11111	5	Lakóház,udvar		640	100	640	12 000 000	12 000 000
643 Páty	913/ 2/ /	11111	5	Lakóház,udvar, gazda		626	100	626	22 000 000	22 000 000
475 Páty	915/ / /	11111	5	Lakóház, udvar, gazd	Árpád utca 20 Árpád utca	1266	100	1 266	19 500 000	19 500 000
392 Páty	952/ / /	11111	5	Lakóház, udvar	Rákóczi Ferenc utca 13	396	50	198	3 960 000	3 960 000
80 Páty	953/ 5/ /	11000	5	Lakóház, udvar	Rákóczi Ferenc utca 11	40	100	40	2 730 000	2 730 000
393 Páty	953/ 6/ /	11100	5	Lakóház, udvar	Rákóczi Ferenc utca	193	100	193	4 244 000	4 244 000
28 Páty	953/ 14/ /	11000	5	Lakóház, udvar	Rákóczi Ferenc utca 11	120	100	120	3 514 000	3 514 000

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.j e/l	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk% Önk.tul(m2)	Bruttó	Becsült
81	Páty	953/ 16/ /	11100	5	Lakóház, udvar	Rákóczi Ferenc utca 11	120	100	3 514 000	3 514 000
336	Páty	953/ 20/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Rákóczi Ferenc utca	1368	100	13 680 000	13 680 000
337	Páty	953/ 21/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Rákóczi Ferenc utca	790	100	7 900 000	7 900 000
394	Páty	953/ 30/ /	12313	5	Üzlet	Rákóczi Ferenc utca	30	100	2 915 000	2 915 000
79	Páty	953/ 33/ /	11000	5	Lakóház, udvar	Rákóczi Ferenc utca 11.	532	100	13 233 146	13 233 146
513	Páty	999/ / /	12714	5	Pince és udvar		336	50	1 455 000	1 455 000
523	Páty	1021/ 40/ /	00001	5	Beépített terület		476	100	785 400	785 400
524	Páty	1021/ 41/ /	11111	5	Lakóház, udvar		464	100	1 531 200	1 531 200
278	Páty	1021/ 44/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Vihar utca	303	100	3 030 000	3 030 000
407	Páty	1021/ 50/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Vihar utca	805	100	8 050 000	8 050 000
401	Páty	1047/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Guyon Richárd utca	965	100	1 447 500	1 447 500
351	Páty	1064/ 8/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Dobogó utca	784	100	7 840 000	7 840 000
250	Páty	1069/ 8/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Dobogó utca	165	100	1 650 000	1 650 000
558	Páty	1074/ 5/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Dobogó utca	653	5,972	979 500	979 500
109	Páty	1077/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Pestihegy utca	1654	100	16 540 000	16 540 000
110	Páty	1078/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Pestihegy utca	1654	100	16 540 000	16 540 000
592	Páty	1209/ / /	11111	5	Lakóház, udvar		6908	100	13 816 000	13 816 000
173	Páty	1252/ 2/ /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	30	100	336 000	336 000
208	Páty	1317/ 1/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Burgondia utca	180	100	1 800 000	1 800 000
355	Páty	1317/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Kossuth Lajos utca	165	100	1 650 000	1 650 000
445	Páty	1328/ / /	11200	5	Lakóház, udvar, áruh	Szabadság tér 1 Szabadság	982	40,78	17 605 186	17 605 186
207	Páty	1344/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Mélyárok	1114	100	11 140 000	11 140 000
356	Páty	1358/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Mélyárok	153	100	1 530 000	1 530 000
206	Páty	1369/ 1/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Mélyárok	136	100	1 360 000	1 360 000
357	Páty	1377/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Mélyárok	295	100	2 950 000	2 950 000
358	Páty	1379/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Mélyárok	465	100	4 650 000	4 650 000
359	Páty	1387/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Mélyárok	430	100	4 300 000	4 300 000
360	Páty	1394/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Mélyárok	50	100	500 000	500 000
175	Páty	1469/ / /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	579	100	11 935 000	11 935 000
221	Páty	1542/ 3/ /	00005	5	Erdő	Nincs utca neve	5070	100	9 780 000	9 780 000
672	Páty	1542/ 4/ /	00005	5	Erdő		5593	100	13 605 000	13 605 000
177	Páty	1560/ / /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	20	100	84 000	84 000
178	Páty	1561/ / /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	32	100	134 000	134 000
179	Páty	1564/ / /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	36	100	151 000	151 000
181	Páty	1571/ / /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	122	100	432 000	432 000
182	Páty	1605/ / /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	54	100	227 000	227 000
183	Páty	1609/ / /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	15	100	63 000	63 000
202	Páty	1644/ 10/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Pincehegy utca	20920	100	62 760 000	62 760 000

## Ingatlanvagyon-Kataszter

Városháza tér 1.

Forgalomképesseg: 'Üzleti vagyon (forgalomképes)'

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.j ell	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk% Önk.tul(m2)	Bruttó	Becsült
180	Páty	1644/ 11/ /	12714	5	Présház	Pincehegy utca	70	100	294 000	294 000
204	Páty	1644/ 16/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Pincehegy utca	8748	100	26 244 000	26 244 000
205	Páty	1804/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Vörösmarty utca	4887	100	8 870 000	8 870 000
533	Páty	1805/ / /	00001	5	Beépítetlen terület		5308	50	7 962 000	7 962 000
241	Páty	1848/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Móricz Zsigmond utca	483	100	4 830 000	4 830 000
196	Páty	1848/ 4/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Móricz Zsigmond utca	1973	100	19 730 000	19 730 000
197	Páty	1848/ 5/ /	00001	5	Beépítetlen terület	Móricz Zsigmond utca	3763	100	37 630 000	37 630 000
199	Páty	2095/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Telki út	21472	100	214 720 000	214 720 000
408	Páty	2096/ 7/ /	00001	5	Beépítetlen terület		8810	100	88 100 000	88 100 000
200	Páty	2140/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Gyopár utca	1212	100	12 120 000	12 120 000
447	Páty	2301/ / /	00005	5	Szántó	Zsámbéki kanyar	2165	100	20 700 000	20 700 000
446	Páty	2313/ / /	00005	5	Szántó	Zsámbéki kanyar	2878	100	28 780 000	28 780 000
526	Páty	2569/ / /	00001	5	Beépítetlen terület		750	29,33 3	1 250 000	1 250 000
527	Páty	2582/ / /	00001	5	Beépítetlen terület		900	100	4 500 000	4 500 000
216	Páty	3029/ 3/ /	00001	5	Zártkerti művelés al	Erdőalja utca	531	100	3 186 000	3 186 000
517	Páty	3093/ / /	00005	5	Szőlő, gyümölcsös és		1694	42,44 4	1 818 000	1 818 000
373	Páty	3136/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Mézeshegyi lejtő	490	100	2 940 000	2 940 000
195	Páty	3341/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Kankalin utca	815	100	4 890 000	4 890 000
586	Páty	3343/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al		977	100	1 465 500	1 465 500
587	Páty	3345/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al		977	100	1 465 500	1 465 500
588	Páty	3347/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al		881	100	1 321 500	1 321 500
440	Páty	3348/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Mézeshegyi lejtő 3348	987	100	2 961 000	2 961 000
332	Páty	3349/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	831	100	4 986 000	4 986 000
439	Páty	3352/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Mézeshegyi lejtő 3352	958	100	2 874 000	2 874 000
214	Páty	3480/ / /	00005	5	Legelő	Fecske utca	369	100	2 214 000	2 214 000
379	Páty	3649/ 3/ /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	52	100	78 000	78 000
380	Páty	3673/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Bánya utca	792	100	4 752 000	4 752 000
413	Páty	3901/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	19721	100	13 529 600	59 163 000
224	Páty	3914/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	683	100	2 049 000	2 049 000
225	Páty	3915/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	885	100	2 655 000	2 655 000
226	Páty	3917/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	820	100	2 460 000	2 460 000
522	Páty	3921/ / /	00005	5	Gyümölcsös		1913	50	1 900 000	1 900 000
227	Páty	3926/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	1320	100	3 960 000	3 960 000
228	Páty	3933/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	2164	100	6 492 000	6 492 000
229	Páty	3935/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	1399	100	4 197 000	4 197 000
231	Páty	3948/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	2101	100	6 303 000	6 303 000

## Ingatlanvagyon-Kataszter

Városháza tér 1.

Forgalomképeség: 'Üzleti vagyon (forgalomképes)'

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.j ell	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk%	Önk.tul(m2)	Bruttó	Becsült
232	Páty	3952/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	4406	100	4 406	13 218 000	13 218 000
233	Páty	3955/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	1543	100	1 543	4 629 000	4 629 000
234	Páty	3959/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	709	100	709	2 127 000	2 127 000
235	Páty	4015/ / /	00005	5	Szántó	Nincs utca neve	1906	100	1 906	5 718 000	5 718 000
238	Páty	4073/ / /	00001	5	Zártkerti művelés al	Nincs utca neve	468	100	468	1 404 000	1 404 000
385	Páty	4218/ / /	00005	5	Rét	Nagyhegy utca	1636	100	1 636	4 908 000	4 908 000
673	Páty	4221/ 5/ /	00001	5	Beépítetlen terület		3114	100	3 114	4 921 260	4 921 260
677	Páty	4830/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	Levendula utca 45	6671	100	6 671	9 200 000	9 200 000
636	Páty	4863/ / /	00001	5	Beépítetlen terület		1953	100	1 953	5 859 000	5 859 000
634	Páty	4864/ / /	00001	5	Beépítetlen terület		1565	10	157	2 347 500	2 347 500
581	Páty	2590///	00001	5	Beépítetlen terület		1878	100	1 878	2 817 000	2 817 000
458	Páty	07/ 22/ /	00005	5	Szántó	Határ utca 07 Határ utca	6007	100	6 007	23 877 825	23 877 825
459	Páty	07/ 23/ /	00005	5	Szántó	Határ utca 07 Határ utca	6106	100	6 106	24 271 000	24 271 000
460	Páty	07/ 24/ /	00005	5	Szántó	Határ utca 07 Határ utca	6334	100	6 334	25 177 650	25 178 000
469	Páty	022/ 10/ /	00005	5	Beépítetlen terület	Nincs utca neve	2768	100	2 768	19 376 000	19 376 000
286	Páty	070/ / /	00005	5	Legelő	Nincs utca neve	3744	100	3 744	11 232 000	11 232 000
651	Páty	0100/112/ /	00005	5	Szántó	Külterület	94	100	94	9 500	9 500
478	Páty	0109/ 16/ /	00005	5	Szántó	Nagyhegy utca 0109 Nagyhegy	9945	100	9 945	1 989 000	1 989 000
479	Páty	0109/ 17/ /	00005	5	Szántó	Nagyhegy utca 0109 Nagyhegy	9557	100	9 557	3 554 200	3 554 200
480	Páty	0109/ 44/ /	00005	5	Szántó	Nagyhegy utca 0109 Nagyhegy	29113	100	29 113	7 959 800	7 959 800
297	Páty	0111/ / /	00005	5	Szántó	Nincs utca neve	3485	100	3 485	10 455 000	10 455 000
502	Páty	0113/ 4/ /	00005	5	Szántó és legelő		5260	100	5 260	2 503 100	2 503 100
301	Páty	0126/ 2/ /	00005	5	Legelő	Nincs utca neve	5043	100	5 043	15 129 000	15 129 000
302	Páty	0126/ 3/ /	00005	5	Legelő	Nincs utca neve	2539	100	2 539	7 617 000	7 617 000
528	Páty	0145/ 4/ /	00005	5	Szántó		9409	20,96	1 973	868 900	868 900
529	Páty	0147/ 4/ /	00005	5	Rét		1955	100	1 955	1 500 000	1 500 000
450	Páty	0157/ 4/ /	00005	5	Szántó	Malomi dűlő	103028	100	103 028	16 903 150	16 543 150
412	Páty	0185/ 34/ /	00005	5	Szántó	Nincs utca neve	136612	100	136 612	7 858 000	7 858 000
							Tel.ter(m2)	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)	
Üzleti vagyon (forgalomképes) összesen (138 db):							570764	553035	1493612893	1537033514	
összesen (590 db):							Tel.ter(m2)	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)	
							2050913	2016359	9196710500	9337723296	