*1. melléklet az 5/2021. (II. 5.) önkormányzati rendelethez*

*A 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelet 5. melléklete*

***KIEGÉSZÍTŐ KÉRELEM***

***Nyugdíjasházi lakás szociális alapon – részletfizetés lehetőségének biztosításával – történő bérbeadásához***

I. Kérelmező(k) személyi adatai:

* 1. Név:

......................................................................................................................................................

* 1. Születési név:

..................................................................................................................................................

* 1. Anyja neve:

..................................................................................................................................................

* 1. Születési hely, idő:

..................................................................................................................................................

* 1. Bejelentett lakóhelye:

..................................................................................................................................................

* 1. Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel:

..................................................................................................................................................

* 1. Tényleges tartózkodási helye (éjjeli menedékhely vagy hajléktalan személyek átmeneti szállása neve és címe):

..................................................................................................................................................

* 1. Havi nettó jövedelem:

..................................................................................................................................................

2. Név:

......................................................................................................................................................

* 1. Születési név:

......................................................................................................................................................

* 1. Anyja neve:

......................................................................................................................................................

* 1. Születési hely, idő:

......................................................................................................................................................

* 1. Családi kapcsolat jellege:

......................................................................................................................................................

* 1. Bejelentett lakóhelye:

......................................................................................................................................................

* 1. Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel:

......................................................................................................................................................

* 1. Tényleges tartózkodási helye (éjjeli menedékhely vagy hajléktalan személyek átmeneti szállása neve és címe):

.......................................................................................................................................................

* 1. Havi nettó jövedelem:

......................................................................................................................................................

II. Bekerülési térítési díjjal kapcsolatos nyilatkozatok:

1. A bekerülési térítési összeg:
2. 2 750 000 forint a Budapest XIV., Fogarasi út 165–169., a Budapest XIV., Ond vezér sétány 7. és a Budapest XXI., Duna u. 4. szám alatti nyugdíjasházak, valamint a XI., Gazdagréti tér 4. szám alatti nyugdíjasház I. és V. emeletén lévő, és a Budapest XIV., Bethesda u. 4. III. emeleti lakások esetében,
3. 3 250 000 forint a Budapest IV., Pécsi Sándor sétány 1–3., a Budapest IX., Napfény u. 26. és a Budapest XI., Gazdagréti tér 4. szám alatti nyugdíjasházak esetében, a Budapest XI., Gazdagréti tér 4. I. és V. emeleti lakásainak kivételével,
4. 3 750 000 forint a Budapest XI., Kenderes u. 4., a Budapest XIV., Bethesda u. 4. és a XIX. Batthyány u. 33–39. szám alatti nyugdíjasházak esetében, a Budapest XIV., Bethesda u. 4. III. emeleti lakásainak kivételével.
5. A bekerülési térítési díj összegéből megfizetni vállal:

......................................................................................................................................................

1. A részletfizetési lehetőség igénybevételére vonatkozó indokok:

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

III. Kérelmező(k) szociális helyzetre vonatkozó adatai

1. Vagyoni körülmények:

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

1. Mikor és hogyan vesztette el a lakhatását? Mennyi ideje hajléktalan?

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

1. Jelenlegi szálláskörülményeinek leírása (hányan alszanak egy szobában, hányan használnak egy fürdőszobát, stb.):

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

1. Egészségi állapot jellemzése:

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

............................................................................................................................................

IV. Nyilatkozatok

Kijelentem, hogy az általam közölt adatok megfelelnek a valóságnak.

Tudomásul veszem, hogy korlátozott számban van lehetőség nyugdíjasházi lakás szociális alapon – részletfizetés lehetőségének biztosításával –történő bérbeadására. Ennek tekintetében a bérbeadásig évek is eltelhetnek.

Tudomásul veszem, hogy nyugdíjasházi lakás szociális alapon történő bérbeadása esetén a megállapított bérleti díjon felül a bekerülési térítési díj részletekben történő fizetése kötelező.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy a kérelem visszavonására vonatkozó szándékomat írásban bejelentem a Főpolgármesteri Hivatalnak.

Budapest, ...... év ................................. hó ........ nap.

............................................ ..................................................

kérelmező kérelmező (házastárs, élettárs)

*2. melléklet az 5/2021. (II. 5.) önkormányzati rendelethez*

1. A Lakásrendelet 2. mellékletében a „NYUGDÍJASHÁZI BÉRLAKÁS BÉRBEADÁSA IRÁNTI KÉRELEM (a bérleti jog ellenértékének készpénz befizetésével történő kiegyenlítése esetén)” című formanyomtatvány II. 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„1. A nyugdíjasházi lakást melyik kerületbe kéri?*

*A) elsősorban a ......................... kerületben,*

*B) másodsorban a ..................... kerületben,*

*C) harmadsorban a ................... kerületben,*

*D) negyedsorban a ................... kerületben,*

*E) ötödsorban a ....................... kerületben*

*F) hatodsorban a ..................... kerületben.”*

1. A Lakásrendelet 2. mellékletében a „NYUGDÍJASHÁZI BÉRLAKÁS BÉRBEADÁSA IRÁNTI KÉRELEM (a kérelmező tulajdonában/bérletében álló lakás leadása ellenében)” című formanyomtatvány III. 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„1. A nyugdíjasházi lakást melyik kerületbe kéri?*

*A) elsősorban a ......................... kerületben,*

*B) másodsorban a ..................... kerületben,*

*C) harmadsorban a ................... kerületben,*

*D) negyedsorban a ................... kerületben,*

*E) ötödsorban a ....................... kerületben*

*F) hatodsorban a ..................... kerületben.”*

*3. melléklet az 5/2021. (II. 5.) önkormányzati rendelethez*

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.36. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **A** | **B** | **C** |
|  | **közgyűlési hatáskör megjelölése** | **hatáskört létrehozó jogszabály** | **átruházás címzettje** |
| *„2.36.* | *döntés a bérleti szerződés felmondásáról, ha jogszabály arra harminc napnál rövidebb határidőt állapít meg* | *1993. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) és (3) bekezdés, 36. §, 2013. évi V. törvény 6:348. §,*  *41/2016. (XII. 29.) Főv. Kgy. rendelet 8/A. § (9) bekezdés* | *főpolgármester”* |