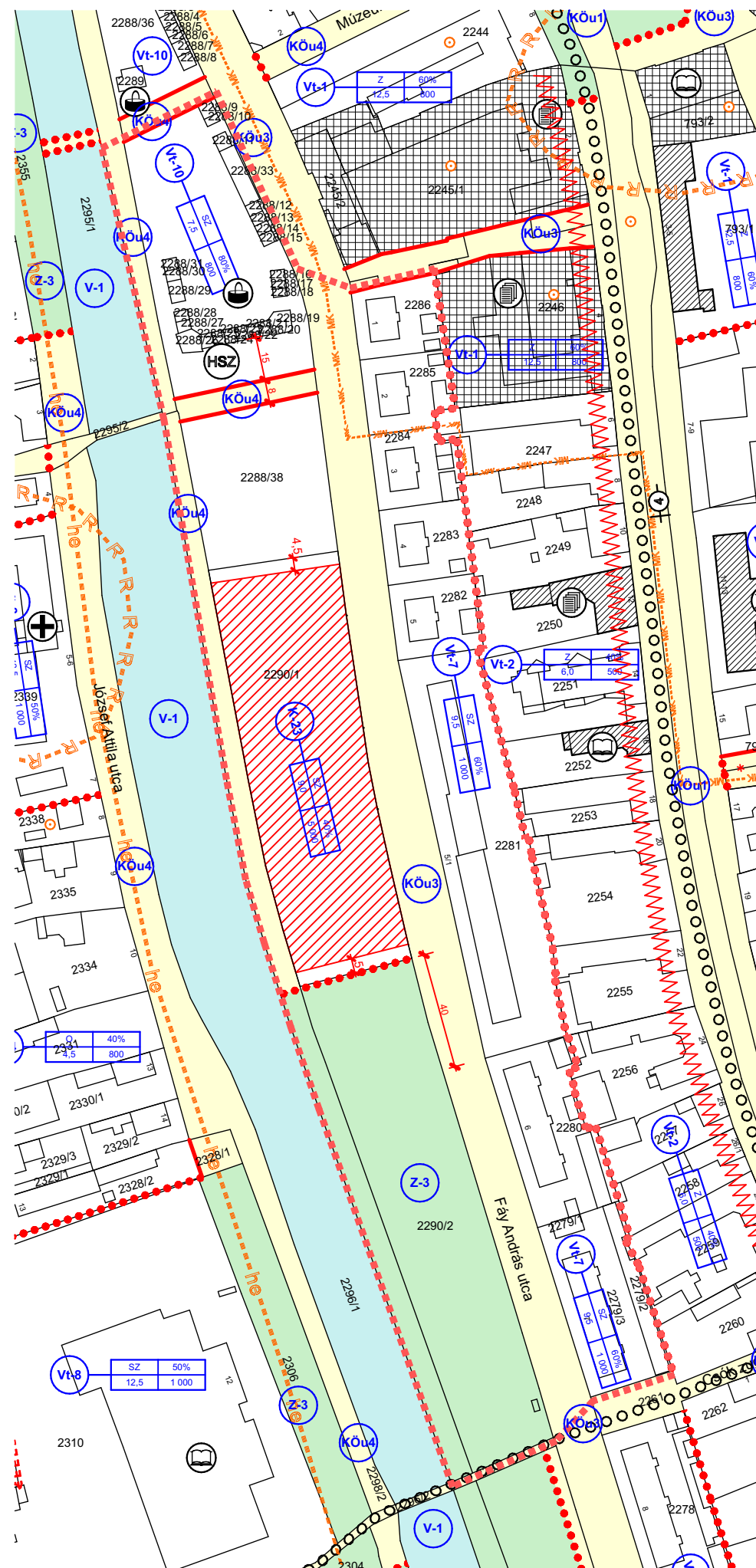
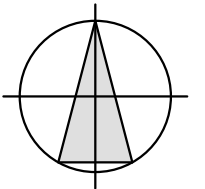


É



Békés Fáy András utca 2290/1 hrsz. alatti telek szabályozási terve (19. melléklet)

JELMAGYARÁZAT :

- Szabályozási terv határa:
- Tervezett szabályozási vonal:
- Építési övezet, övezet határa:
- Építési övezet jele:
 - Területfelhasználás jele
 - Beépítési mód
 - Beépítési %
 - Telek terület minimum (m²)
 - Építmény magasság maximum (m)
- Településközpont vegyes terület - 7:

Vt-7	SZ	60%
	9,5	1 000
- Településközpont vegyes terület - 10 (vásárcsarnok):

Vt-10	SZ	80%
	7,5	800
- Különleges terület - 23 (sporttelep):

K-23	SZ	40%
	9,0	5 000
- Közlekedési és közműterület - 3:

KÖu3	SZ	40%
	9,0	5 000
- Közlekedési és közműterület - 4 (gyalogos):

KÖu4	SZ	40%
	9,0	5 000
- Zöldterület - 3:

Z-3	SZ	40%
	9,0	5 000
- Műemléki környezet határa:
- Helyi értékvédelmi terület határa:
- Régészeti terület határa:
- Utcakép védelem:
- Régészeti lelőhellyel érintett ingatlan:
- Helyi jelentőségű védett természeti érték:
- Építési hely:
- Műemlék telke:
- Védett helyi művi érték:
- Szabályozási szélesség:
- Mintakeresztmetszély helye (számozott):
- Hulladékgyűjtő sziget:

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

megrendelő :
Békés Város Önkormányzata
Békés, Petőfi tér 3.

létesítmény :
Békés Város településrendezési eszközeinek egy területen történő módosítása 2018

rajz megnevezése :
Fáy András utca 2290/1 hrsz. alatti telek szabályozási szelvénye

tervező :
Nemes Roland
okl.építésszámológus
Gyula, Cinka Panna u. 26.
TT1 04-0098

munkatárs :
egyeztetők :

tervfajta: településrendezési	rajzjel : szt-19
méretarány : 1:2000	
dátum : 2018.06.12.	

ELFOGADVA

a /2018. (....) számú önkormányzati rendelettel.
Ez a tervlap a fenti rendelet 1. melléklete, amely ugyanakkor a 42/2007. (IX.7.) számú önkormányzati rendelet 19. melléklete.