

1. számú MELLÉKLET

SZT-1 Szabályozási tervlap

(külsőterület)

(M=1:10 000)

2. számú MELLÉKLET

SZT-2 Szabályozási tervlap

(belsőterület és környezete)

(M=1:4 000)

3. számú MELLÉKLET

Elővásárlási joggal terhelt ingatlanok

- (1) A településrendezési célok biztosítása érdekében az önkormányzat elővásárlási jogával él a település teljes belsőterületén az 1-876/8-ig hrsz ingatlanok közül, azon ingatlanokra, melyek:
- a) Beépítésre nem szánt területen található ingatlanok közül, melyek maximum 500,000,-Ft ingatlan értékkel rendelkeznek.
 - b) Beépítésre szánt területen „lakóházas” ingatlanok esetében, maximum 2,000,000,-Ft ingatlan értékkel rendelkeznek.
- (2) Az elővásárlási joggal érintett ingatlanok, ingatlan értékeinek alapját, a jegyző által kiállított adó- és értékbecslővizsgálat adja.
- (3) Az elővásárlási jog a földhivatali bejegyzéstől érvényes.

4. számú MELLÉKLET

Állattartásra vonatkozó rendelkezések

Az állattartó építmények elhelyezésének, állategészségügyi, közegészségügyi, állatjóléti, környezetvédelmi szempontú védőtávolság igényei

	Kistestű állat ólja, kifutója, trágya, vagy trágyalé tárolója és kedvtelésből tartott állat ólja, kennelje, kifutója				Nagy- és közepes állat ólja, istállója, kifutója trágya, vagy trágyalé tárolója		
	1-100 állatig	100-500 állatig	501-1000 állatig	1001-4000 állatig	1-5 állatig	6-10 állatig	11-50 állatig
Lakó, vagy üdülő épülettől	8	10	15	20	10	15	20
Ásott, vagy mélyfúrású kúttól, vagy ismert, védett rétegtől	10	10	15	20	15	15	50
Ásott, vagy mélyfúrású kúttól, vagy ismert, védett rétegtől külterületen	20	20	20	20	20	20	50

Fűrt, telepített kúttól	5	5	10	10	5	5	10
Vízvezetékktől	1	1	1	1	2	2	2
Kerti csaptól	1	1	1	1	3	3	3
Külterületi pihenő épülettől	8	8	10	15	10	15	20

Az állattartó építmények elhelyezésének, állategészségügyi, közegészségügyi, állatjóléti, környezetvédelmi szempontú védőtávolság igényeit meghatározó táblázatban szereplő állatcsoportok fogalom-meghatározásai

1. Haszonállat:	A mezőgazdasági haszonállatok, valamint a kedvtelésből tartott állatok közé sorolt minden olyan faj, amelyet haszonszerzés céljából tartanak
2. Mezőgazdasági haszonállat:	A nagytestű, közepes testű és kistestű állatok közé sorolt minden olyan faj, amelyet haszonszerzés céljából tartanak
3. Nagytestű állatok:	ló, póniló, szamár, öszvér, szarvasmarha, bivaly, strucc, emu, láma és jellegükben, méretükben, tömegükben ezekhez hasonló állatok
4. Közepes testű állat:	juh, kecske, sertés, alpaka (vikunya) és jellegükben, méretükben, tömegükben ezekhez hasonló állatok
5. Kistestű állat:	házinyúl, baromfi, szőrméjükért tenyésztett fajok, emberi fogyasztásra szánt haszongalamb és jellegükben, méretükben, tömegükben ezekhez hasonló állatok.
6. Baromfi:	tyúkfélék, kacs, liba, pulyka, aranyfácán, ezüsfácán, díszkacs, egyéb vízi, illetve dísz-szárnys,
7. Szőrméjükért tenyésztett faj:	növényevő prémesállatok: hosszúfarkú csincsilla, angórányúl, nutria; húsevő prémesállatok: prémgörény, amerikai nyérc, ezüstróka, sarki róka
8. Kedvtelésből tartott állat:	kutya, macska, díszállatok, valamint a nem CITES (a nem őshonos és védett állatok forgalmazásához kötött Washingtoni egyezmény) engedélyköteles kis hobbi állat