„*6. melléklet a 2/2013. (I.10.) önkormányzati rendelethez*

A falusias lakóterület övezeti besorolása*]*

„

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Az építési hely | elhelyezkedése  előkert  oldalkert  hátsókert | szabadonálló  5,0 m  7,5 m  7,5 m |
| Beépíthetőség | legnagyobb beépítettség /%/ | 20% |
|  | legkisebb zöldfelület /%/ | 50% |
| Épület | legnagyobb építménymagassága | 7,5 m |
|  | szélesség /m/ | 30,0 |
| Telekalakítás | mélység /m/ | 30,0 |
|  | terület /m2/ | 1500 m2 |

”

„(2)Az R. 6. melléklete jelű övezetének előírása helyébe a következő rendelkezés lép:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Az építési hely | elhelyezkedése  előkert  oldalkert  hátsókert | oldalhatáron álló  5,0 m, amennyiben az övezeti terv nem jelöli; kisipari, kisüzemi rendeltetésű épület esetén 15,0 m  10,0 m  10,0 m |
| Beépíthetőség | legnagyobb beépítettség /%/ | 15% |
|  | legkisebb zöldfelület /%/ | 50% |
| Épület | legnagyobb építménymagassága | 3,5 m |
|  | szélesség /m/ | 50,0 |
| Telekalakítás | mélység /m/ | 70,0 |
|  | terület /m2/ | 5000 m2 |

”

(3)Az R. 6. melléklete kiegészül a következő táblázattal:

„

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Az építési hely | elhelyezkedése  előkert  oldalkert  hátsókert | szabadonálló  5,0 m  5,0 m  7,5 m |
| Beépíthetőség | legnagyobb beépítettség /%/ | 20% |
|  | legkisebb zöldfelület /%/ | 50% |
| Épület | legnagyobb építménymagassága | 7,5 m |
|  | szélesség /m/ | 20,0 |
| Telekalakítás | mélység /m/ | 40,0 |
|  | terület /m2/ | 1500 m2 |