

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Tokod Nagyközség Önkormányzata területére vonatkozó településfejlesztési koncepció (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégia (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv) és településképi rendelet készítésének, vagy módosításának véleményeztetése a lakossággal, az érdekképviselői, a civil és a gazdálkodó szervezetekkel, a vallási közösségekkel a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet partnerségi egyeztetési szabályai és e rendeletben foglaltak szerint történik.

(2) Koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv, településképi rendelet, vagy azok módosítása partnerségi véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el, kivéve, ha a módosításra a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése miatt van szükség.

(3) E rendelet alkalmazásában az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek):

a) A település teljes lakossága,

b) Valamennyi települési székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, illetve egyesület

c) Valamennyi a településen működő elismert egyház, valamint

d) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2)

a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezet.

2. A Partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

2.§

(1) Az önkormányzat a partnerek tájékoztatása, valamint a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet (a továbbiakban együtt: településfejlesztési és településrendezési dokumentum) egyeztetési eljárásának elősegítése céljából a honlapján (www.tokod.hu) folyamatosan közzéteszi a hatályos, valamint „Partnerségi Egyeztetés” címszó alatt az aktuálisan véleményezhető településfejlesztési és településrendezési dokumentumokat.

(2) A településfejlesztési és településrendezési dokumentum tartalmáról az egyeztetési eljárás módjától függően a polgármester az értelmezéshez szükséges részletességű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel honlapjára, mindezek megjelenéséről a véleményezésre rendelkezésre álló, legkevesebb 8 napos határidő megjelölésével felhívást tesz közzé a honlapon.

(3) A közzétett tájékoztató alapján – a felhívásban megjelölt időszakon belül – a partnerek a főépítészről tájékoztatást kaphatnak – akár személyes konzultáció keretében – a településfejlesztési és településrendezési dokumentum tartalmával kapcsolatban.

(4) A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok egyeztetési eljárása során a partnerek tájékoztatása az egyeztetési eljárás módjától függően e rendelet 1. számú mellékletében található táblázatban meghatározottak szerint történik.

(5) A lakossági fórumot a polgármester hívja össze úgy, hogy azt megelőzően leg-
alább 8 nappal korábban az elkészült tervezeteket az önkormányzati honlapon meg-
 kell jeleníteni.

3. A javaslatok, vélemények közlése, határideje és nyilvántartásának rendje

3.§

(1) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a (2) bekezdésben megadott határ-
időig véleményt nyilváníthatnak, javaslatot, észrevételt tehetnek a következő módo-
kon:

a) elektronikus levélben történő megküldéssel a tokod@tokod.hu e-mail címre,

b) lakossági fórumon szóban.

(2) Az észrevételeket, javaslatokat

a) amennyiben koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és telepü-
lésképi rendelet készítése vagy módosítása miatt van lakossági fórum, a lakossági
fórumtól számított 15 napon belül

b) amennyiben településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet készí-
tése vagy módosítása miatt van lakossági fórum, a lakossági fórumtól számított 8 na-
pon belül

c) ha nincs lakossági fórum, a honlapon történő közzétételtől számított 8 napon belül
lehet elektronikusan megtenni.

(3) Az írásban beérkezett javaslatokat, véleményeket a Polgármesteri Hivatal ügyirat-
kezelési rendszere útján, iktatva a főépítész nyilvántartásba veszi. A lakossági fóru-
mon elhangzott észrevételeket a lakossági fórumon készült hangfelvétel alapján
jegyzőkönyvezéssel kell rögzíteni, és az iktatott jegyzőkönyvet a főépítész nyilvántar-
tásba veszi. A név és cím nélkül érkezett észrevételeket figyelmen kívül lehet hagyni.

(4) A beérkezett észrevételeket a főépítész rendszerezve továbbküldi a településfej-
lesztési és településrendezési dokumentum készítésével megbízott tervezőnek, aki
azokat táblázatban összegzi és indoklással ellátott szakmai véleményt készít a főépi-
tész részére.

(5) A főépítész szakmai javaslatot készít a polgármester számára az el nem fogadott
javaslatokról, észrevételekről.

(6) Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester a főépítész
szakmai javaslata figyelembevételével a Képviselő-testület elé terjeszti. A Képviselő-
testület dönt az vélemények elfogadásáról, és el nem fogadásáról. A vélemény el
nem fogadása esetén a döntést indokolni kell.

(7) A partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról a
Képviselő-testület dönt.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

4.§

(1) A polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján –
gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és
településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a
www.tokod.hu honlapon.

(2) Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30.§ (13) bekezdésében foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

5. Záró rendelkezések

5.§

Ez a rendelet 2017. április 1-én lép hatályba.


Tóth Tivadar
polgármester




dr. Gál Gabriella
jegyző

A rendeletet 2017. március 31. napján kihirdettem.


dr. Gál Gabriella
jegyző



Melléklet a 6/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelethez

Dokumentum	Az eljárás faj- tája	Tájékoztatási kötelezettség	
		előzetes tájékoztató eszközei	elfogadás előtti véle- ményezés eszközei
Településfejlesztési Kon- cepció (TFK) készítése	314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon
TFK módosítása	314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet	nincs	önkormányzati honla- pon
Integrált Településfej- lesztési Stratégia (ITS) készítése	314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon
ITS módosítása	314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet	nincs	önkormányzati honla- pon
Településrendezési esz- közök (TSZT, HÉSZ) készítése és módosítása	teljes eljárás szerint	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon
	egyszerűsített eljárás szerint	nincs	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon
	tárgyalásos eljárás szerint	nincs	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon
	állami főépíté- szi	nincs	önkormányzati honla- pon
Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) készítése és módosítása	314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon
Településképi rendelet készítése és módosítása	314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon	önkormányzati hirdető- felületen önkormányzati honla- pon, lakossági fórumon