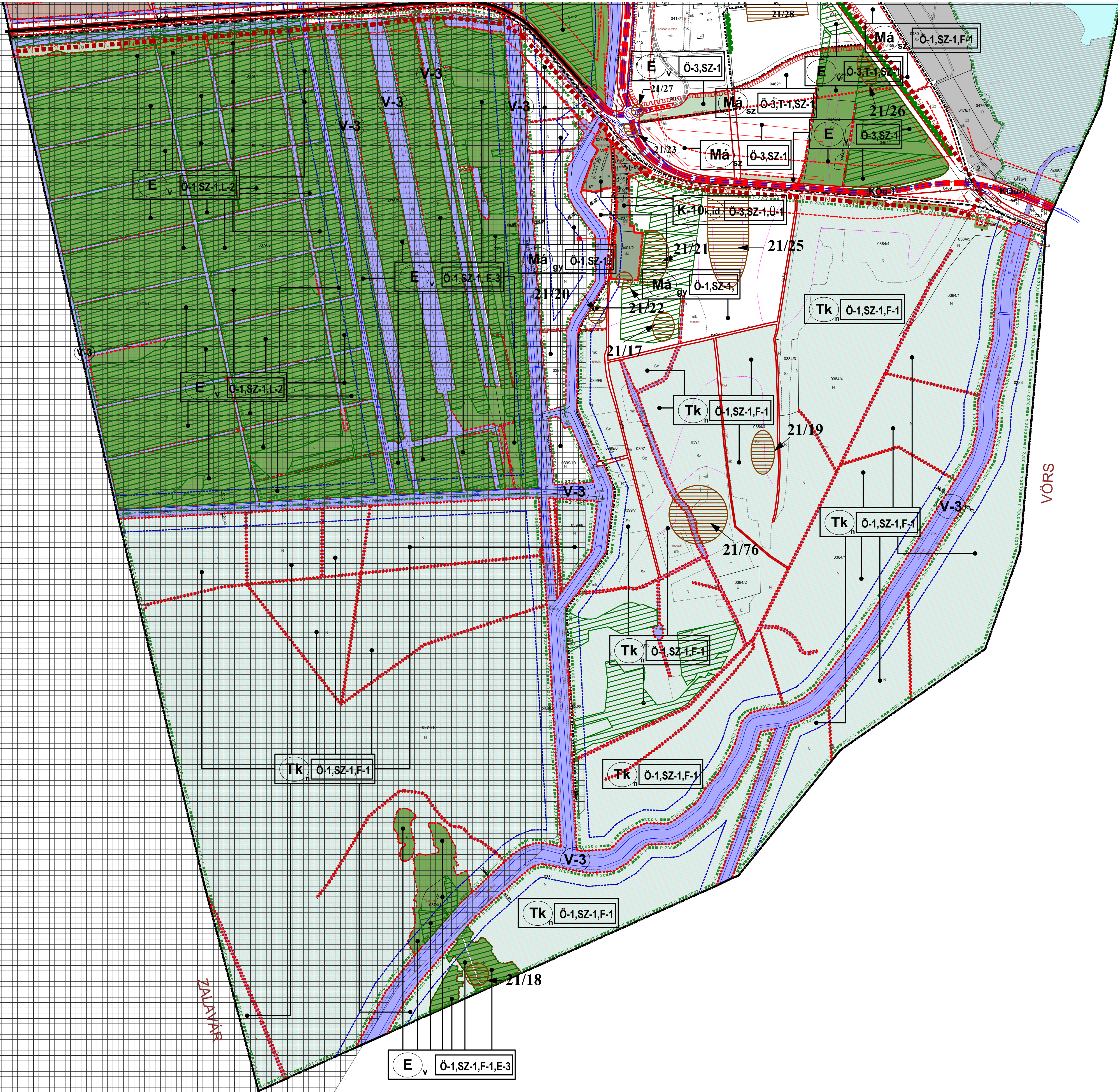




JELMAGYARÁZAT

Kötelező elemek

- Közigazgatási terület határa - meglévő
- Belterület határa - meglévő
- Belterület határa - tervezett
- Beépítésre szánt terület határa - tervezett
- Belterületi terülapokon szabályozott terület
- Települési terület, távlatban belterület
- Szabályozási vonal
- Területfelhasználási egységek határa
- Övezethatár

- Lápterület
- L-1 Láp elfordulása várható
- Természeti terület
- L-2 Természeti területek
- Lke-1 Kertvárosi lakóterület
- Beépítésre szánt különleges területek
- Beépítésre nem szánt különleges területek

- Kk-2 Temető
- Kk-6 Bányaterület
- K-9 vsz Települési szintű szolgáltató, karbantartó létesítmények elhelyezésére szolgáló területek
- K-10 k,id Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások építményeinek, igazgatási, oktatási, idegenforgalmi létesítmények elhelyezésére szolgáló terület
- K-11 hgy Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő gyakorlóterület terület

- Z-1 Zöldterület, közpark
- Z-2 Zöldterület, közpark
- Má gy Általános mezőgazdasági terület - gyepek
- Má sz Általános mezőgazdasági terület - szántók
- Mk Kertészeti mezőgazdasági terület

- Meglévő erdő
- Tervezett erdő
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület

- E g Elsődleges rendeltetés szerint gazdasági erdő
- E v Elsődleges rendeltetés szerint védendő
- E t Elsődleges rendeltetés szerint turisztikai erdő

- Tk n Természeti terület - nádas
- V-1 Vizgazdálkodási terület - Balaton, tömés
- V-3 Vizgazdálkodási terület - csatorna, árok
- V-4 Vizgazdálkodási terület - záportározó

- KÖu-1 Országos főforgalmi út
- KÖu-2 Forgalmi út

- Tervezett főbb közlekedési útvonalak
- Tervezett jelentősebb mellékutak

- Meglévő jelentősebb mellékutak
- KÖu-6 Gyalogút
- KÖu-6-7 Gyalogos-, és kerékpárút
- KÖu-8 Lovas út
- KÖu-9 Külsőterületi földutak
- KÖk Vasútvonal

- Készítendő szabályozási terv (változtatási tilalom) határa

Tájékoztató elemek

- Ásványi nyersanyag kutatási területe
- Nyilvántartott országos ásványvagyon
- Kiemelt vízminőségvédelmi terület határa karsztosodott vízáradékok
- Cserszegtomaj Dobogó-akna vízbázis hidrogeológiai "A" védőterület határvonala
- Cserszegtomaj Dobogó-akna vízbázis hidrogeológiai "B" védőterület határvonala
- Cserszegtomaj Vadaskert vízbázis hidrogeológiai "B" védőterület határvonala
- A Hévíz-tó hidrogeológiai "A" védőterület határvonala
- A Hévíz-tó hidrogeológiai "B" védőterület határvonala
- Nyilvántartott régészeti lelőhelyek
- Régészeti érdekű területek
- Utak, egyéb területek védőtávolsága
- Vasútiátkelőhely (gépjármű - gyalogos)
- Villanyvezeték
- Nagy és nagy-középnomású gázvezeték
- Védendő fasor
- Balaton-Felvidéki Nemzeti Park határa
- A Balaton Törvény övezeti határának javítása
- Natura 2000 határa
- Természetes és természetközeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától mért 50m védőtávolság

ÖVEZETI JELEK

- E v Ö-1.SZ-1.L-1

Az övezet jele Vonalakozó Balaton Törvényi, illetve egyéb védelmi kategóriák

MEGBÍZÓ:

KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
8360, KESZTHELY, FŐ TER 1.

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

GENERÁLTERVEZŐ:

KOLLER
ES TÁRSA TERVEZŐ KFT.
7635 PÉCS, BÁRÁNY ÚT 5.
TELEFON: 72/ 215-519
E-MAIL: info@kollerszudo.hu

ÜGYVEZŐ	Koller József	MEK E-1 02-0123
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Zambó Terézia	TT-1-02-0267
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Kovács Péter	TT-02-0656
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Fodor Éva	

MUNKÁ MEGNEVEZÉSE:

KESZTHELY VÁROS
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

TERVFAJTA:

SZABÁLYOZÁSI TERV

LÉPTÉK:

M=1:8000

DÁTUM:

2013. JÚLIUS 27.

RAJZSZÁM:

K-1