



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- tervezett szabályozási vonal
- helyi természetvédelmi terület határa
- összevont védőterületek határa
- régészeti terület határa, nyilvántartási száma

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Irendű közlekedési célú közterület
- Kb-e** Egyéb különleges beépítésre nem szánt terület (Kb-e)
- egyéb (vízgazdálkodási) célú közterület
- szálláshely -, vendéglátó -, szabadidős szolgáltatás és állatpark
- Egyéb különleges beépítésre nem szánt terület funkció meghatározása

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- meglévő telekhatár, alrészlet határ
- meglévő épület
- tervezési terület határa
- szabályozási szélesség

SZABÁLYOZÁSI ADATOK

legnagyobb beépítettség értéke: 4,5%,
építménymagasság értéke: max. 12,5 m.

Debrecen 0632 hrsz-ú Panoráma út - 01051 hrsz-ú út -0752/8 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület - 0756 hrsz-ú út -0752/14 hrsz-ú út -0752/17 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület - 0632 hrsz-ú Panoráma út - 0752/19, 0752/20, 0752/21 hrsz-ú beépítésre nem szánt területek által határolt területrészt érintő szabályozási tervlap M=1:4500