

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Jávassági belterület határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közkedési és közterület - Országos út területe
- Közkedési és közterület - Helyi út területe
- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Építési hely
- Telék be nem építhető része

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Szabályozási szélesség
- Kötelező megjelölendő jel
- Megtartandó fa

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK

- Építési övezet
- Építési övezet

BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Településközpont terület
- Üdülőkörzet terület
- Helyi közterület
- Különleges terület - szabadidő központ
- Különleges terület - klub
- Különleges terület - strand

BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Központ
- Központ
- Természetközeli közterület
- Erdőterület - védett
- Általános mezőgazdasági terület - szőlő
- Vízgazdálkodási terület - vízbázis
- Vízgazdálkodási terület - tömörített terület
- Vízgazdálkodási terület - tömörített terület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

ÖRÖKSÉGVÉDELME

- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- Nemzeti kincs

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

- Európa diploma terület határa
- NATURA 2000 terület
- Fokozottan védett terület határa
- Országos ökológiai hálózati magterület határa
- Országos ökológiai hálózati - puffertérület határa
- Területi jelentőségű tájképvédelmi terület határa

VÍZPART REHABILITÁCIÓS TERV HATÁLYA

- Vízparti rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett terület határa
- Telék közhasználatától el nem zárható területek
- Helyi, sport és idegenforgalmi célú kikötők
- Légi közlekedési útvonalak
- Strandok a lakosság partközelségében
- Meglévő hajóállomás
- Meglévő, engedéllyel rendelkező vitorlázókikötő
- Meglévő, engedéllyel rendelkező parti terület
- Tervezett, új szabályozási partvonal
- Meglévő, korábbi parti partvonal
- Tömegesen megtervezhető terület, molo
- Parti sétány kialakításra alkalmas nyomvonal

EGYÉB

- Védettérség
- Felszínmozgás veszélyes terület határa

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

ÖRÖKSÉGVÉDELME

- Helyi védelemre tervezett építmény

EGYÉB

- Jávassági megjelölendő jel
- Jávassági telékhatar
- Közforgalom számára átadott magánút területe

TOVÁBBI ELEMÉK

KÖZLEKEDÉS

- Meglévő kerekparút
- Tervezett kerekparút nyomvonal
- Kijelölt kerekparút nyomvonal
- Gyalogút
- Parkoló

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS

- Antenna, átvíztörő torony
- Szennyvízelvezető
- Közmű

EGYÉB

- Földtani veszélyforrás terület III. kategória
- Földtani veszélyforrás terület II. kategória
- Nád
- Gondozatlan nem bennit, meglevő épület
- Alaptekepen nem szereplő lebontott épület
- A szürkevel kitakart rész csak tájékoztató jellegű



A terv az állam által megadott szabványok szerint készült.
2. módosítás a 24/2020. (VIII. 31.) önkormányzati rendelettel módosított 12/2018. (IV. 12.) önkormányzati rendelethez.
Tihany, 2020. augusztus 31.
Tisztelt Jelen polgármester! dr. Ferenc Tünde JNO-20

VOLGYÜZGŐLY MŰHELY KFT.
2083 Salyimar, Bimbó u. 20.
Tel: 06 30 480 960
www.vgm.hu

Településrendezés | Ferik Tünde, vezető településrendező
Levegő TTI 1 83 1289
Készítők: Marton, olt. tájtervező
Tárgy: Tervezés, szelvények, környezetvédelem
Készítők: Marton, olt. tájtervező
Tárgy: Tervezés, szelvények, környezetvédelem
Tárgy: Tervezés, szelvények, környezetvédelem

TIHANY
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÖZHASZNÁLT (SZT-4)
JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ
M-1:2 000
2020. augusztus 31. VHM 156/11/19 Tihany TKT MÓD. 2003/1.04g