



JELMAGYARÁZAT

	SZ-11 tervvel szabályozott terület
	közigazgatási terület határvonala
	belterület határvonala
	meglévő, megmaradó köztérületi határvonal
	szabályozási vonal (tervezett köztérületi telekhatár)
	övezeti határvonal
	építési hely előkerti határa
	építési hely hátsókerti határa
	telekommunikációs érintett terület
	telek be nem építhető sávja
	Tájékozató szabályozási elemek
	műemlék telkek területé
	műemlék jelentőségű terület
	műemlék környezet határa
	régiészeti lelőhely területé
	NATURA 2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület,
	vizbázis 'A' hidrogeológiai védőidom határa
	vizbázis 'B' hidrogeológiai védőidom határa
	vizbázis külön védőterületének határa
	repülési sík határa
	világörökségi helyszín határa
	bányatelek határa
	mikrohullámú összeköttetés

	Lf	falusias lakóterület
	Lke	kertvárosias lakóterület
	Vt	településközpont terület
	Vi	intézményi terület
	Gkszk	kereskedelmi, szolgáltató terület
	Öü	üdülőterület
	Öh	üdülőházas terület
	Öh	hétvégházhas terület
	Közt	közütemető terület
	Kvm	szennyvíztisztító
	Kvm	vízumi

	Kbt	temető
	Kbb	bánya
	Kbvt	rendezvényter
	Kbf	kulcs, fejlesztés
	Kbk	kikötés
	Kbl	idegenforgalmi terület
	Zbkt	zöldségterület
	Zk	közkert
	Vk	vízgyűjtő terület
	Vk	árók, vízfolyás
	Vk	vízmező
	Köv	országos mellékút és 50 m-es védőövezete
	Köv	települési mellékút
	Köv R	kiszolgáló út fásított területé
		kiszolgálóút
	•••••	gyalogút
	○ ○ ○ ○	kerékpárút
	P	parkoló

	Ma	általános mezőgazdasági terület
	Mk	kertész mezőgazdasági terület
	Mkf	korlátozott felhasználású mezőgazdasági terület
	Kö	közütemető terület
	Ev	védelmi erdő
	Eg	gazdasági erdő
	Ek	közütemető erdő
		Egyéb jel
		láványvédelmi nézőpont

FERTŐRÁKOS
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV FELÜLVIZSGÁLAT
SZABÁLYOZÁSI ÉS ÖVEZETI TERV
M 1 : 4 000

É

Az övezeti jelek értelmezése
01132 övezeti jelek sorszáma
* részletes övezeti előírás övezeti, építési övezet

Lf: 0/30:40/-4,5/16-1000

Lf	0	30	40	45	16	1000
területfoglalási	szélesség (m)	magasság (m)	hossz (m)	szélesség (m)	hossz (m)	terület (m ²)

Végző szakmai véleményezési dokumentáció
Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
---fennelátétek 2. számú mellékleté

REGIOPLAN		Közművelődési és Tájékoztató KFT. 9022 Győr, Újkapu u. 13. Tel: Fax: 96311-304, 328-751 e-mail: regio@regioplan.hu	
Megrendelő neve:	Fertőrákos Község Önkormányzata	Munkatárs:	
Munka neve:	Településrendezési terv felülvizsgálat	Méretarány:	Rp.1.259-2
Tárgy címe:	Szabályozási és övezeti terv	Rajzszerkesztő:	SZ-1/2
Tervezői társaság neve:	Szabályozási és övezeti terv I/2	Dátum:	2017.08.
Tervezői társaság címe:	Pakkanná Szabó Proskó TT-08-0073	Felkészítő társaság neve:	Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Tervezői társaság címe:	Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete	Felkészítő társaság címe:	Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Tervezői társaság címe:	Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete	Felkészítő társaság címe:	Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete