

**Letkés Község Polgármesterének
5 /2020. (V. 14.) önkormányzati rendelete**

**a Helyi Építési Szabályzatról szóló, többször módosított
15/2004. (X. 28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

**Letkés Község Polgármesterének
5 /2020. (V.14) önkormányzati rendelete**

**a Helyi Építési Szabályzatról szóló, többször módosított 15/2004. (X. 28.) sz. önkormányzati rendelet
módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, 1997. évi LXXVIII. Tv. 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX Tv. 13.§ (1) bek. 1. pontjában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján meghatározott partnerek és az ugyanezen Korm. rendelet 9. mellékletben felsorolt államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Helyi Építési Szabályzatról szóló 15/2004. (X. 28.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) 6. § a következő (16) bekezdéssel egészül ki:


"(16) Falusias lakóterületen és Vegyes területen azon építési telkek esetében, melyek nem saroktelkek, megfelelnek az övezeti előírásoknak, de az övezeti előírások szerint számított építési hely közterületi telekhatárra merőleges mérete kisebb, mint 9,0m, a hátsókert mérete - ha azt egyéb jogszabályok előírásai lehetővé teszik - 3,0m-ig csökkenthető, amennyiben ezáltal a 9,0m-es építési hely szélesség biztosítható."
2. § A R. 13. § (1) h) pontjában a "- hátsókert: min. 10 m" szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:
"- hátsókert: 10 m, kivéve a 6. § (16) bekezdés szerinti esetet."
3. § A R. 13. § (2) c) pontjában az "- Lf-1 oldalhatáron álló" szövegrész hatályát veszti.
4. § A R. 13. § (2) h) pontjában a "- hátsókert: min. 10 m" szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:
"- hátsókert: 10 m, kivéve a 6. § (16) bekezdés szerinti esetet."
5. § A R. 14. § (1) g) pontjában a "- hátsókert: 10m" szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:
"- hátsókert: 10 m, kivéve a 6. § (16) bekezdés szerinti esetet."

Záró rendelkezések

6. § E rendelet a kihirdetést követő 15. napon, 2020.május 29. napján lép hatályba.


Huszák Tamás
polgármester




Bahil Emilné dr.
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Letkés, 2020.május 14.


Csákiné Varga Gyöngyi
aljegyző