

Újszilvás Község Önkormányzatának

Lakáskonceptiója

Újszilvás Község Önkormányzatának 2001. június 30-ig 13 önkormányzati bérlakása volt, melyből ezen időpontig 3. bérlakást nem értékesített. A Községnek az értékesítésre azért volt szüksége, mert iskolabővítési beruházást hajtott végre a településen, amely mintegy 80 millió forintot is meghaladta és ezt az évi mintegy 200 millió forintos évi költségvetési főösszegéből nem tudta volna teljesíteni, ezen okok miatt rendkívüli bevételt volt indokolt elérnie.

A megmaradt 3 bérlakást meg kívánja a település vezetése tartani és folyamatosan bővíteni kívánja, hiszen több okból is szükséges a bérlakás állomány növelése:

- a település életében fontos beosztást betöltő személyek családjainak esetlegesen lakást szükséges biztosítani (pl. iskolaigazgató, védőnő, tanár, stb.)
- fiatal párok, családok számára különösen, akik közül az önkormányzat alkalmazásában állnak - komoly igény mutatkozik bérlakás igénybevételére
- a település területén élő, egyéb olyan családok, akik lakásproblémájukat, akár ideiglenesen is, de másképpen nem tudják megoldani

Újszilvás Község Önkormányzatának célja és koncepciója, hogy 2001-es évtől évente legalább 2 db bérlakást épít, egyrészt a fenti igények kielégítésére, másrészt a település értékeinek összességében a társadalom nemzeti értékeinek - növelése érdekében.

Alapvető cél az is, hogy a városi bérlakás lakbéréi alatt kell tartani a helyi lakbereket. S azokat, mint önkormányzati bevételeket elsődlegesen a bérlakások állapotának folyamatos jó minőségben történő fenntartására kell fordítani. A Képviselő-testület a jövőben önkormányzati bérlakást értékesíteni minimum 10 éven belül nem tervez.

A Képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy a fentiek szerint törekedjen a koncepció tartalmának megvalósítására és végrehajtására.

Újszilvás, 2001. augusztus 03.

Elfogadva, a 6/2001. (VIII.03.) sz. Önk. rendelettel.

A kiadmány hitelül: