

## 2. melléklet a 3/2017. (II. 3.) önkormányzati rendelethez

„5. mellékelt az 52/2012. (XI.23.) önkormányzati rendelet

### Értékelési szempontok

#### Szociális bérlakás pályázatok elbírálásához egyedülállók számára

##### 1. Jövedelmi viszonyok

###### Egyedülálló nettó jövedelme

45.000 - 60.000 Ft	1 pont
60.001 - 110.000 Ft	2 pont
110.001 - 142.500 Ft	3 pont

###### Egyedülálló nyugdíjas nettó jövedelme

42.750-55.000 Ft	1 pont
55.001-99.750 Ft	2 pont
99.751-142.500 Ft	3 pont

A pályázó határozatlan idejű munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, öregségi nyugdíjban, megváltozott munkaképességűek ellátásában, korhatár előtti ellátásban részesül.

8 pont

##### 2. Ha a pályázó határozatlan idejű munkaviszonnyal rendelkezik

Jelenleg:	1 pont
Legalább 1 éve:	2 pont
Legalább 3 éve:	5 pont
Pályakezdő munkavállaló	3 pont
Öregségi nyugellátásban részesül	5 pont
Egyéb nyugellátásban részesül	2 pont

##### 3. Ha a pályázó fogyatékkal élőknek minősül

1 pont

##### 4. Ha a pályázó ellen 5 éven belül nem indult önkormányzati bérlakás kiürítése iránti eljárás

8 pont

##### 5. Ha a pályázó a pályázat benyújtásának időpontjában

Állandó lakóhellyel rendelkezik Tatabányán	4 pont
Munkahellyel rendelkezi Tatabányán vagy a Tatabánya-Környe Ipari Parkban	4 pont

**6. Ha a pályázó az elnyert önkormányzati lakást nem utasította vissza (az el nem fogadástól számított 1 évig vehető figyelembe)** 5 pont

**7. Ha a pályázó vállalja a közjegyző előtti szerződés megkötését, a közjegyzői terhek viselése mellett** 8 pont