

**1. számú melléklet a 16/2003. (VI.30.) kt. számú
önkormányzati rendelethez**

Bérbe adható lakások mértéke (10.§-hoz)

- | | |
|------------------------------------|---------------------------|
| 1. Két személyig | - egy lakószobás |
| 2. Három személy esetében | - másfél lakószobás |
| 3. Négy személy esetében | - kettő lakószobás |
| 4. Öt személy esetében | - kettő és fél lakószobás |
| 5. Hat személy esetében | - három lakószobás |
| 6. minden további személy esetében | - további fél lakószobás |

**2. számú melléklet a 16/2003. (VI.30.) kt. számú
önkormányzati rendelethez²⁶**

.....
a kérelmezők neve

Kérelem szociális bérlakás igénylés nyilvántartásba vételéhez

(Kérjük, hogy a formanyomtatvány végén található kitöltési útmutatót szíveskedjenek elolvasni.)

1. Lakáscsere esetén jelenlegi szobás lakásnál

- kisebb szobaszámú
 - azonos szobaszámú
 - nagyobb szobaszámú
- önkormányzati bérlakást kér.

Jelenlegi lakását mikormilyen számú
kiutaló határozattal, kijelöléssel kapta.

2. Nyújtott- e be korábban lakásigénylést: igen-nem* Ha igen, annak éve:

3. A kérelmező és házastársa (élettársa) személyi adatai:

	A kérelmező	a kérelmező házastársa (élettársa)
Neve (leánykori név is)		
Lakóhely címe		
Tartózkodási hely címe		
Levelezési cím		
Családi állapota		
Születési helye, ideje (év,hó,nap)		
Foglalkozása		
Munkahely megnevezése és címe		
Munkaviszonyban töltött évek száma		
Mióta lakik Somogyjád		
Mióta dolgozik Somogyjád		

²⁶ Módosította Somogyjád Községi Önkormányzat 6/2006. (III. 21.) önkormányzati rendelete. Hatályos 2006. március 31

4. A kérelmezővel együtt költöző, közös háztartásában élő gyermekek és egyéb eltartott személyek:

neve	születési ideje

5. A kérelmező és vele együtt költöző kereső családtagok:

neve	szül. éve	kapcsolata a kérelmezőhöz	munkahelye, foglalkozása	havi átl. jövedelme (gyermek utáni ellátások is)	
6. A kérelmező és vele együtt költözők jövedelme				összesen:	Ft

7. A család összlétszáma: fő

8. Az egy főre eső havi átlagjövedelem: Ft

9. A kérelmezőnek és a vele együtt költözőknek van-e, illetve 3 éven belül volt-e gépkocsijuk: volt-van – nincs .

típusa	gyártási ideje	hengerür-tartalma	vásárlás éve	rendszáma	értéke

(Ha a gépkocsi 20 éven belüli gyártási idejű, kérjük az Eurotax katalógus szerinti értékbecslést becsatolni.)

10. A kérelmezőnek és vele együtt költözőknek ingatlan vagyona, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű joga van-e (tulajdoni lap becsatolásával): **igen-nem**.

az ingatlan

címe:.....

helyrajzi száma:.....

művelési ág:.....

becsült értéke:.....

(művelési ág: családi ház, lakás, nyaraló, hétvégi ház, zártkerti ingatlan, lakástelek, üdülőtelek, mezőgazd. műv. alatt álló föld, stb.)

Az ingatlanoknál résztulajdon esetén a tulajdoni hányadot fel kell tüntetni. Vagyoni értékű jog: hasznélvezeti, használati jog.

Ha családi ház, lakás van tulajdonukban és nem laknak abban, mi ennek az oka:

.....

Van-e a tulajdonában olyan ingatlan, ahol építkezés folyik, illetve társasház építésében részt vesz-e:.....

11. Eltartási szerződést kötöttek-e: **igen-nem***

12. A kérelmező és családja kinél és milyen jogcímen lakik jelenlegi lakásában:

.....
Amennyiben albérlő, az albérleti díj havi összege:

Az egész lakásban lakó személyek száma : fő

Az egész lakás

a./ alapterülete m²

b./ szobáinak száma db

c./ szobáinak alapterülete m²

A kérelmező és családja **kizárólagos használatában** álló

a./ szobák száma db

b./ szobák alapterülete m²

c./ egyéb helyiségek

A kérelmező és családja által **mással közösen használt**

a./ szobák száma db

b./ szobák alapterülete m²

c./ egyéb helyiségek

A lakás komfortfokozata:

A jelenlegi lakás milyen tulajdonban (kezelésben) áll:

- a) önkormányzati bérlakás
- b) szövetkezeti lakás
- c) vállalati bérlakás
- d) szolgálati lakás
- e) személyi tulajdonban áll és tulajdonosának

neve: címe:

A kérelmező kiköltözése esetén a lakásban visszamaradók felsorolása:

név	kapcsolata a kérelmezőhöz	a visszamaradás oka (jügcíme)
-----	------------------------------	----------------------------------

.....

13. A kérelmező és a vele együttköltöző rendelkezett-e bérlakás lakásbérleti jogviszonyával: igen – nem*.

Ha igen:

a) címe:

.....

b) a jogviszony megszűnésének oka:

.....

14. A kérelmezőnek és a vele együttköltözőnek volt-e saját tulajdonú lakása vagy résztulajdonú lakása: igen – nem*.

Ha igen:

a) címe:

.....

b) a lakáshasználat megszűnésének oka:

15. A lakáskérelem indoka (külön lap is csatolható folytatásként):

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

1. A kérelmező és házastársa szüleinek lakásviszonya:

Kérelmező szülei
Szülők lakcíme: _____
Lakás tulajdonosa: _____
Szobaszám: _____ Alapterület: _____ m²
Együttlakók névsora: _____

Házastárs, életfárs
Szülők lakcíme: _____
Lakás tulajdonosa: _____
Szobaszám: _____ Alapterület: _____ m²
Együttlakók névsora: _____

17. A kérelmező, illetőleg az együttköltözők gazdasági társaságnak tagjai-e: igen - nem.

Ha igen:

a./ a vagyoni hozzájárulás értéke: Ft

b./ a társaság vagyonából az őt megillető rész értéke: Ft

(Az elmúlt évi vagyonmérleg alapján.)

18. A kérelmező, illetőleg az együttköltözők egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkeznek-e: igen – nem.

19. _____ (név) kérelmezők és a vele együttköltözni szándékozók kijelentjük, hogy vagyónk együttes forgalmi értéke a **külön jogszabályban¹ meghatározott mértéket**

a.) nem haladja meg

b.) meghaladja, mivel

.....

 vagyonnal rendelkezünk.

(vagyon: ingatlan, jármű, gépi meghajtású termelő- és munkaeszköz, továbbá vagyoni értékű jog.)

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a lakáskérelmet más polgármesteri hivatalhoz nem nyújtottam be, illetve más kérelmező által benyújtott lakásigénylésen együttköltöző családtagként nem szerepelek.

Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a fenti adatokban beállott változásról 15 napon belül a polgármesteri hivatalt értesíteni.

Kérelemhez db igazolást mellékelek.

Somogyjád, 200..... év hó nap

.....
 a kérelmező aláírása

.....
 a házastárs (élettárs) aláírása

.....
 szem. ig. szám

.....
 szem. ig. szám

.....
 nagykorú együttköltöző aláírása

.....
 nagykorú együttköltöző aláírása

.....
 szem. ig. szám

.....
 szem. ig. szám

Kitöltési útmutató:

- Kérjük, hogy az adatlapot olvashatóan, lehetőleg nyomtatott betűkkel szíveskedjenek kitölteni.
- A csillaggal (*) jelölt részeket aláhúzással, vagy keretezéssel szíveskedjenek jelölni.
- Amennyiben bármilyen kérdésük merül fel az adatlap kitöltésével kapcsolatban, az Hivatal munkatársai szívesen állnak rendelkezésükre.”

¹ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. §. (1) bekezdés bb.) pontja. (2006-ban: 1.806.000 Ft)

KÉRELEM²⁷Nyugdíjasok házában történő elhelyezéshez**I./A kérelmező személyi adatai:**

Név	
Leánykori név	
Szül.hely, idő	
Anyja neve	
Családi állapota	
Foglalkozása, jövedelme Ft	
Állandó lakcím	
Tartózkodási hely	

II./ Kérelmezővel együtt költöző házastársa személyi adatai:

Név	
Leánykori név	
Szül.hely, idő	
Anyja neve	
Családi állapota	
Foglalkozása, jövedelme Ft	
Állandó lakcím	
Tartózkodási hely	

III./ Bérlőtársa személyes adatai:

(bérlőtársi jogviszonyra vonatkozó rendelkezések figyelembe vételével)

Név	
Leánykori név	
Szül.hely, idő	
Anyja neve	
Családi állapota	
Foglalkozása, jövedelme Ft	
Állandó lakcím	
Tartózkodási hely	

IV./ A kérelmező ,illetve házastársa , bérlőtársa lakástulajdonnal *

a.) rendelkezik

b,) nem rendelkezik

* A megfelelő válasz aláhúzendó

²⁷²⁶ Beiktatta Somogyjád Községi Önkormányzat 20/2004. (VIII. 10.) Önkormányzati rendelete. Hatályos 2004. augusztus 10. naptól.

V/ Egészségi állapotra vonatkozó adatok:
(háziorvos tölti ki)

1./ A kérelmező(név)

- a) Önellátásra képes e? *
- igen , teljes egészében
 - igen segítséggel

b.) Szenved-e fogyatékoságban?*

nem - igen : látás hallás mozgásszervi értelmi

c.)Szenved e krónikus betegségben?*

nem - igen

ha igen annak megnevezése :

- belszervi:.....
- pszichiátriai :.....

Dátum.....

PH.

.....
aláírás

VI Igényelt szolgáltatások*

- | | | | |
|-------------------------------|----------|---|--------------|
| a.) napi háromszori étkezés | igénylek | - | nem igénylek |
| b.) takarítás, mosás ,vasalás | igénylek | - | nem igénylek |
| c.) betegápolás | igénylek | - | nem igénylek |

Somogyjád 2005.....

.....
kérelmező aláírása

* A megfelelő válasz aláhúzendó

**3. számú melléklet a 16/2003. (VI.30.) kt. számú
önkormányzati rendelethez²⁷**

Az árak ÁFA nélkül értendők.

Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a nyugdíjasházban biztosított külön szolgáltatások díjának mértéke 2018. évben:

A.) Önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértéke:

Komfort fokozat	Mérték Ft/m²/hó
a.) összkomfortos	242
b.) komfortos	195
c.) félkomfortos	141
d.) komfort nélküli	13
e.) szükséglakás	44

B.) Nyugdíjasház bérlői által fizetendő szolgáltatások díja:

ba.) Nyugdíjasház bérlői által fizetendő külön szolgáltatások díja:

A 16/2003. (VI.30.) rendelet 6.§. (6) bekezdése szerint megfizetett egyszeri összeg.

bb.) Nyugdíjasház bérlőjének igénye alapján biztosított szolgáltatások díja:

a.) Háromszori étkezés	Külön rendeletben meghatározott az „Együtt Könnyebb” Időskorúak Otthonában fizetett mindenkori térítési díj
b.) Takarítás, mosás, vasalás	18.685,- Ft/hó
c.) Betegápolás	Az „Együtt Könnyebb” Időskorúak Otthonában, szolgálatban lévő gondozónő órabérének és a gondozási tevékenységre fordított idő szorzata
d.) Automata mosógép víz és energia költsége	345,- Ft/alkalom

bc.) Nyugdíjasházban fizetendő lakberek mértéke: **18.385,- Ft/hó**
(Somogyjád, Kossuth L. u. 14. szám alatti 38,81 m²-es lakások)

²⁷ Módosította Somogyjád Község Önkormányzata 20/2017. (XI. 28.) Önkormányzati rendelete.

**4. számú melléklet a 16/2003. (VI.30.) kt. számú
önkormányzati rendelethez²⁸**

²⁸ *Hatályon kívül helyezte: Somogyjád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 29/2004. (XI. 17.) sz. rendeletének 38.§. (2) bekezdése. Hatálytalan: 2004. november 17.-től.*

**5. számú melléklet a 16/2003. (VI.30.) kt. számú
önkormányzati rendelethez²⁹**

**Pályázat költségelven megállapított lakbérű
bérlakás igényléséhez**

Kitöltési útmutató:

- Kérjük, hogy az adatlapot olvashatóan, lehetőleg nyomtatott betűkkel szíveskedjenek kitölteni.
- A csillaggal (*) jelölt részeket aláhúzással, vagy keretezéssel szíveskedjenek jelölni.
- Amennyiben bármilyen kérdésük merül fel az adatlap kitöltésével kapcsolatban, a Hivatal munkatársai szívesen állnak rendelkezésükre.
- A kérelemhez -a jövedelemigazolásokon kívül- **a munkáltató véleményét is csatolni kell.**

1. A kérelmező és házastársa (élettársa) személyi adatai:

	A kérelmező	a kérelmező házastársa (élettársa)
Neve (leánykori név is)		
Lakóhely címe		
Tartózkodási hely címe		
Levelezési cím		
Családi állapota		
Születési ideje (év,hó,nap)		
Végzettsége		
Tudományos fokozata		
Foglalkozása, munkaköre		
Munkahely megnevezése és címe		
Munkaviszonyban töltött évek száma		
Mióta lakik Somogyjádön		
Mióta dolgozik Somogyjádön		

²⁹ Beiktatta Somogyjád Községi Önkormányzat 6/2006. (III. 21.) önkormányzati rendelete. Hatályos 2006. március 31

2. A kérelmezővel együtt költöző, közös háztartásában élő gyermekek és egyéb eltartott személyek

neve:

3. A kérelmező és vele együtt költöző kereső családtagok:

neve	szül. éve	kapcsolata a kérelmezőhöz	munkahelye, foglalkozása	havi átl. jövedelme (gyermekek utáni ellátások is)
4. A kérelmező és vele együtt költözők jövedelme				összesen: Ft

5. A család összlétszáma: fő

6. Az egy főre eső havi átlagjövedelem: Ft

7. A kérelmezőnek és vele együtt költözőknek Somogyjádön ingatlan vagyona, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű joga van-e (tulajdoni lap becsatolásával):
igen-nem*.

az ingatlan

címe:.....

helyrajzi száma:.....

művelési ág:.....

becsült értéke:.....

(művelési ág: családi ház, lakás, nyaraló, hétvégi ház, zártkerti ingatlan, lakástelek, üdülőtelek, mezőgazd. műv. alatt álló föld, stb.)

Az ingatlanoknál résztulajdon esetén a tulajdoni hányadot fel kell tüntetni. Vagyoni értékű jog: haszonélvezeti, használati jog.

Somogyjádön építkeznek-e, illetve társasház építésében részt vesz-e:.....

Ha igen, a várható befejezés időpontja:.....

8. Amennyiben a kérelmező már Somogyjádön él, kinél és milyen jogcímen lakik jelenlegi lakásában:

Amennyiben albérlő, az albérleti díj havi összege:

Az egész lakásban lakó személyek száma : fő

Az egész lakás

a./ alapterülete m²

b./ szobáinak száma db

c./ szobáinak alapterülete m²

A kérelmező és családja **kizárólagos használatában** álló

a./ szobák száma db

b./ szobák alapterülete m²

c./ egyéb helyiségek

A kérelmező és családja által **mással közösen használt**

a./ szobák száma db

b./ szobák alapterülete m²

c./ egyéb helyiségek

A lakás komfortfokozata:

9. A lakáskérelem indoka (külön lap is csatolható folytatásként):

.....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.
 Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a fenti adatokban beállott változásról 15 napon belül a polgármesteri hivatalt értesíteni.

Kérelemhez db igazolást mellékelek.

Somogyjád, 200..... év hó nap

.....
 a kérelmező aláírása

.....
 a házastárs (élettárs) aláírása

.....
 szem. íg. szám

.....
 szem. íg. szám

**6. számú melléklet a 16/2003. (VI.30.) kt. számú
önkormányzati rendelethez³⁰**

Pályázati díj					
	1 szoba	1,5 szoba	2 szoba	2,5 szoba	3 szoba
komfort nélküli	-	-	-	-	-
félkomfortos	500	1500	2000	-	-
komfortos	1000	2000	3000	4000	5000
összkomfortos	2000	3000	4000	5000	6000

³⁰ Beiktatta Somogyjád Községi Önkormányzat 6/2006. (III. 21.) önkormányzati rendelete. Hatályos 2006. március 31