

3. sz. melléklet a 10/2020. (X.12.) önkormányzati rendelethez

Forgalomképes ingatlan vagyonelemek

Sorsz.	Település	Helyrajzi szám	Forgalomképesség	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m2)	Tulajdoni arány
1	Törökbálint	041/2	Forgalomképes	Használati és tulajdonrendezési ügy kapcsán, előzményi döntések és HÉSZ szerint értékesítendő ingatlan	MALOMDÚLÓ /KÜLTERÜLET/	249	1/1
2	Törökbálint	041/3	Forgalomképes	Használati és tulajdonrendezési ügy kapcsán, előzményi döntések és HÉSZ szerint értékesítendő ingatlan	MALOMDÚLÓ /KÜLTERÜLET/	116	1/1
3	Törökbálint	048/3_	Forgalomképes	Szántó /Külterület/	TÉGLAGYÁR UTCA /KÜLTERÜLET/	17 945	1/1
4	Törökbálint	0200/13_	Forgalomképes	Erdő /Külterület/	ANNA-HEGYI PIHENŐ	1 500	1/1
5	Törökbálint	0200/17_	Forgalomképes	Fásított terület /Külterület/	ANNA-HEGYI PIHENŐ	1 060	1/1
6	Törökbálint	0200/18_	Forgalomképes	Erdő /Külterület/	ANNA-HEGYI PIHENŐ	1 534	1/1
7	Törökbálint	0200/19_	Forgalomképes	Erdő /Külterület/	ANNA-HEGYI PIHENŐ	1 535	1/1
8	Törökbálint	0200/20_	Forgalomképes	Erdő /Külterület/	ANNA-HEGYI PIHENŐ	1 520	1/1
9	Törökbálint	0200/21_	Forgalomképes	Erdő /Külterület/	ANNA-HEGYI PIHENŐ	1 521	1/1
10	Törökbálint	0200/23_	Forgalomképes	Fásított terület /Külterület/	ANNA-HEGYI PIHENŐ	550	1/1
11	Törökbálint	0267/21_	Forgalomképes	Családi ház /Külterület/	IDAMAJOR 21	1 600	1/1
12	Törökbálint	2	Forgalomképes	Társasház /2 db lakás/	ALSÓERDŐSOR UTCA	314	578/1000
13	Törökbálint	9	Forgalomképes	Kivett gazdasági épület, udvar	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 32.	8 998	1/1
14	Törökbálint	17	Forgalomképes	Kivett beépítetlen terület	MUNKÁCSY MIHÁLY U. 44-48.	11 713	11834/100000
15	Törökbálint	27	Forgalomképes	Lakóház /8 db lakás/	PELSŐCZY FERENC UTCA 2	1 797	1/1
16	Törökbálint	30	Forgalomképes	Lakóház /3 db lakás/	PELSŐCZY FERENC UTCA 1	692	1/1
17	Törökbálint	54	Forgalomképes	Lakóház / bérletlakás	TEMPLOM U 7.	243	1/1
18	Törökbálint	108	Forgalomképes	kivett lakóház és udvar /Lakóövezet/	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA	120	1/1
19	Törökbálint	168	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Elzárt terület/	FELSŐVÁR UTCA 33	1 844	1/1
20	Törökbálint	504/2_	Forgalomképes	Lakóház /1 db lakás/	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 55/2	277	8/20
21	Törökbálint	504/3_	Forgalomképes	Lakóház /1 db lakás/	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 55/1	305	7/12
22	Törökbálint	505	Forgalomképes	Beépítetlen terület	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 71	284	1/1
23	Törökbálint	506	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Munkácsy utca/	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 53	542	1/1
24	Törökbálint	507	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Munkácsy utca/	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 55	857	1/1
25	Törökbálint	508	Forgalomképes	Társasház /1 db lakás/	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 49	1 287	159/1000
26	Törökbálint	510	Forgalomképes	Lakóház /4 db lakás/	SZENT ISTVÁN UTCA 2	882	1/1
27	Törökbálint	528/5_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Dózsa György utca/	DÓZSA GYÖRGY UTCA	11 560	1/1
28	Törökbálint	528/22_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Szent István utca/	SZENT ISTVÁN UTCA	3 651	1/1
29	Törökbálint	658	Forgalomképes	Társasház /1 db lakás/	MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 5	895	227/1000
30	Törökbálint	669/22	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület	BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA	83	1/1
31	Törökbálint	669/23	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület	BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA	1 273	1/1

3. sz. melléklet a 10/2020. (X.12.) önkormányzati rendelethez

Forgalomképes ingatlan vagyonelemek

Sorsz.	Település	Helyrajzi szám	Forgalomképesség	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m2)	Tulajdoni arány
32	Törökbálint	669/24	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület	BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA	22	1/1
33	Törökbálint	1182	Forgalomképes	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület és üzlethelyiség	Kazinczy Ferenc u. 1.	963	4/12
34	Törökbálint	1477/45_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Jókai Mór utca/	JÓKAI MÓR UTCA	19	1/1
35	Törökbálint	1477/51_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Jászai Mari utca/	JÁSZAI MARI UTCA VÉGÉN	330	1/1
36	Törökbálint	1997	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Téglagyár utca/	TÉGLAGYÁR UTCA	594	1/1
37	Törökbálint	2039/2_	Forgalomképes	Kivett udvar, gazdasági épület	HONVÉD UTCA	642	1/1
38	Törökbálint	2043/5_	Forgalomképes	Sportpark	SPORTPARK UTCA	10 746	1/1
39	Törökbálint	2060	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Géza Fejedelem útja/	GÉZA FEJEDELEM ÚTJA	1 067	1/1
40	Törökbálint	2069/1	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület	ÁRPÁD UTCA	1 543	1/1
41	Törökbálint	2069/2	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület	ÁRPÁD UTCA	1 479	1/1

3. sz. melléklet a 10/2020. (X.12.) önkormányzati rendelethez

Forgalomképes ingatlan vagyonelemek

Sorsz.	Település	Helyrajzi szám	Forgalomképesség	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m2)	Tulajdoni arány
42	Törökbálint	2069/4	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület	ÁRPÁD UTCA	8 283	1/1
43	Törökbálint	2116/459	Forgalomképes	"kivett út" forgalomképes, nem út funkciójú része	Pusztaszer köz	183	1/1
44	Törökbálint	2191/4_	Forgalomképes	Lakóház /1 db lakás/	ÁRPÁD UTCA 21/B	578	1/1
45	Törökbálint	2313/2_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Jogvita/	TEMETŐ MÖGÖTT	6 662	1/1
46	Törökbálint	2318/27_	Forgalomképes	Hegyalja utca / beépítetlen terület	HEGYALJA UTCA	106	1/1
47	Törökbálint	2318/75_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Tölgyfa utca/	TÖLGYFA UTCA	383	1/1
48	Törökbálint	2318/76_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Tölgyfa utca/	TÖLGYFA UTCA	212	1/1
49	Törökbálint	2318/90_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Hársfa utca vége/	HÁRSFA UTCA VÉGE	361	1/1
50	Törökbálint	2318/95_	Forgalomképes	Lakóház /1 db lakás/	HÁRSFA UTCA 10	243	1/1
51	Törökbálint	2318/98_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Hársfa utca/	HÁRSFA UTCA MÖGÖTT 16	231	1/1
52	Törökbálint	2318/111_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Hársfa utca/	HÁRSFA UTCA	489	1/1
53	Törökbálint	2318/129_	Forgalomképes	Lakóház /1 db lakás/	HEGYALJA UTCA 32	245	1/1
54	Törökbálint	2318/131_	Forgalomképes	Lakóház /1 db lakás/	HEGYALJA UTCA 36	251	1/1
55	Törökbálint	2318/134_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Hársfa utca/	HÁRSFA UTCA	173	1/1
56	Törökbálint	2318/146_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Diósdí út/	DIÓSDI ÚT	4 168	1/1
57	Törökbálint	2422/1_	Forgalomképes	Jázmin és Akácós utca /Pince tér/	JÁZMIN UTCA	102	1/1
58	Törökbálint	2423/14_	Forgalomképes	Jázmin utca / Pince tér	JÁZMIN UTCA	248	1/1
59	Törökbálint	2423/12_	Forgalomképes	Beépítetlen terület	DIÓSDI ÚT KÖZELÉBEN	283	1/1
60	Törökbálint	2428	Forgalomképes	Gombapince	DIÓSDI ÚT KÖZELÉBEN	33	1/1
61	Törökbálint	2429	Forgalomképes	Gombapince	DIÓSDI ÚT KÖZELÉBEN	33	1/1
62	Törökbálint	2431	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Diósdí út/	DIÓSDI ÚT KÖZELÉBEN	40	1/1
63	Törökbálint	2445	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Diósdí út/	DIÓSDI ÚT KÖZELÉBEN	116	1/1
64	Törökbálint	2449	Forgalomképes	Beépítetlen terület	DIÓSDI ÚT KÖZELÉBEN	22	1/1
65	Törökbálint	2460	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Diósdí út/	DIÓSDI ÚT	201	1/1
66	Törökbálint	2464	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület / belterület	DIÓSDI ÚT KÖZELÉBEN	101	1/1
67	Törökbálint	2468	Forgalomképes	Présház /Bérleménybe kiadva/	JÁZMIN UTCA	19	1/1
68	Törökbálint	2469	Forgalomképes	Présház /Bérleményként kiadva/	JÁZMIN UTCA	21	1/1
69	Törökbálint	2505	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Akácós utca/	AKÁCÓS UTCA	194	1/1
70	Törökbálint	2576	Forgalomképes	kivett lakóház és udvar	Alsóerdősor utca	316	1/1

3. sz. melléklet a 10/2020. (X.12.) önkormányzati rendelethez

Forgalomképes ingatlan vagyonelemek

Sorsz.	Település	Helyrajzi szám	Forgalomképesség	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m2)	Tulajdoni arány
71	Törökbálint	3011	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Kinizsi utca/	KINIZSI PÁL UTCA	4 032	1/1
72	Törökbálint	3165/5_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Károlyi utca/	KÁROLYI MIHÁLY UTCA	488	1/1
73	Törökbálint	3165/8_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Károlyi utca/	KÁROLYI MIHÁLY UTCA	553	1/1
74	Törökbálint	3165/9_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Károlyi utca/	KÁROLYI MIHÁLY UTCA	576	1/1
75	Törökbálint	3165/13_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Károlyi utca/	KÁROLYI MIHÁLY UTCA	629	1/1
76	Törökbálint	3213	Forgalomképes	Régivasútsor utcáról M0 (M5 felé vezető) felhajtó mellett / kivett út	RÉGIVASÚTSOR UTCA	124	1/1
77	Törökbálint	3217/1	Forgalomképes	Régivasútsor utca mellett, M0-n túl / beépítetlen terület	RÉGIVASÚTSOR UTCA	7 651	1/1
78	Törökbálint	3339/7_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Égett völgy/	ÉGETTVÖLGYI ÚT	28 101	1/1
79	Törökbálint	3347/6	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület	RAKTÁRVÁROSI ÚT - SZABADHÁZI ÚT	20 000	1/1
80	Törökbálint	4259/7_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Érdi út/	ÉRDI ÚT	4 000	1/1
81	Törökbálint	4259/8_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Érdi út/	ÉRDI ÚT	4 000	1/1
82	Törökbálint	4259/9_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Érdi út/	ÉRDI ÚT	4 000	1/1
83	Törökbálint	4259/11_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Érdi út/	ÉRDI ÚT	3 807	1/1
84	Törökbálint	4259/13_	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Érdi út/	ÉRDI ÚT	3 600	1/1
85	Törökbálint	4721	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület / belterület	VADRÓZSA UTCA /ANNA HEGY/	796	1/1
86	Törökbálint	5449	Forgalomképes	kivett beépítetlen terület / belterület	TÁTIKA UTCA /ANNA HEGY	2 060	1/1
87	Törökbálint	5452	Forgalomképes	kivett anyagbánya / belterület	TÁTIKA UTCA /ANNA HEGY	6 280	1/1
88	Törökbálint	6041	Forgalomképes	Raktárépület /Zártkert/	HANGÁR KÖZ /PISTÁLY/	666	1/1
89	Törökbálint	6043	Forgalomképes	Raktár épület /Zártkert/	HANGÁR KÖZ /PISTÁLY/	2 379	1/1
90	Törökbálint	6062	Forgalomképes	Kivett terület /Zártkert/	BORSIKA UTCA /PISTÁLY/	712	1/1
91	Törökbálint	6064	Forgalomképes	Kivett terület /Zártkert/	BORSIKA UTCA /PISTÁLY/	715	1/1
92	Törökbálint	6065	Forgalomképes	Kivett terület /Zártkert/	BORSIKA UTCA /PISTÁLY/	727	1/1
93	Törökbálint	7155	Forgalomképes	Kivett terület /Zártkert/	PISTÁLYI ÚT /PISTÁLY/	804	1/1
94	Törökbálint	7156	Forgalomképes	Kivett terület /Zártkert/	PISTÁLYI ÚT /PISTÁLY/	915	1/1
95	Törökbálint	7248/2_	Forgalomképes	Kivett terület /Zártkert/	PISTÁLYI ÚT /PISTÁLY/	1 282	1/1
96	Törökbálint	7338	Forgalomképes	Kivett terület /Zártkert/	HORTENZIA UTCA /PISTÁLY/	1 010	1/1
97	Törökbálint	7801	Forgalomképes	Zártkerti művelés alól kivett terület / Zártkert /Rész tulajdon (részletfizetéssel eladás alatt)	BARLANG UTCA /PISTÁLY/	10 826	9324/21652
98	Törökbálint	9012	Forgalomképes	Beépítetlen terület /Belterület/	ÉGETTVÖLGY	71 808	1/1
99	Törökbálint	9022	Forgalomképes	zártkerti művelés alól kivett terület	PIPACS UTCA /ANNA HEGY/	955	1/1
100	Törökbálint	9023	Forgalomképes	zártkerti művelés alól kivett terület	PIPACS UTCA /ANNA HEGY/	947	1/1
101	Törökbálint	9024	Forgalomképes	zártkerti művelés alól kivett terület	PIPACS UTCA /ANNA HEGY/	962	1/1
102	Törökbálint	9025	Forgalomképes	zártkerti művelés alól kivett terület	PIPACS UTCA /ANNA HEGY/	935	1/1
103	Törökbálint	9026	Forgalomképes	zártkerti művelés alól kivett terület	PIPACS UTCA /ANNA HEGY/	975	1/1
104	Törökbálint	9027	Forgalomképes	zártkerti művelés alól kivett terület	PIPACS UTCA /ANNA HEGY/	971	1/1