

**Tab Város Képviselőtestületének
11/2009. (III.30.) számú
önkormányzati rendelete**

a

**"Tab helyi építési szabályzatá"-ról
szóló**

**41/2005. (XI. 28.) számú rendelettel módosított 27/2003.(X.30.) számú rendelet
módosításáról**

Tab Város Képviselőtestülete az 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv) 7.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balaton Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvényre (a továbbiakban BTSZ) figyelemmel- az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

(1) A 27/2003.(X. 30.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 6.§. (2) bekezdés táblázata kiegészül az alábbiak szerint:

<i>Jel</i>	<i>Beépítési mód</i>	<i>Beépítési % maximum</i>	<i>Építménymag. maximum</i>	<i>Telekterület minimum</i>	<i>Zölddel való fed. min. %</i>
<i>Vt1</i>	<i>Z,SZ</i>	<i>40</i>	<i>5,5</i>	<i>800</i>	<i>30</i>
<i>Vt2</i>	<i>SZ</i>	<i>30</i>	<i>7,5</i>	<i>3000</i>	<i>30</i>
<i>Vt3</i>	<i>SZ</i>	<i>25</i>	<i>K</i>	<i>K</i>	<i>30</i>
<i>Vt4</i>	<i>SZ</i>	<i>30</i>	<i>K</i>	<i>K</i>	<i>30</i>
<i>Vt5</i>	<i>Z,O</i>	<i>40</i>	<i>7,5</i>	<i>800</i>	<i>30</i>
<i>Vt6</i>	<i>O,SZ</i>	<i>40</i>	<i>5,5</i>	<i>450</i>	<i>30</i>
<i>Vt7</i>	<i>Z</i>	<i>80</i>	<i>7,5</i>	<i>450</i>	<i>0</i>
<i>Vt8</i>	<i>Z,SZ</i>	<i>40</i>	<i>7,5</i>	<i>450</i>	<i>30</i>
<i>Vt9</i>	<i>SZ</i>	<i>100</i>	<i>K</i>	<i>K</i>	<i>0</i>
<i>Vt10</i>	<i>Z</i>	<i>25</i>	<i>K</i>	<i>K</i>	<i>30</i>
<i>Vt11</i>	<i>SZ</i>	<i>30</i>	<i>10,5</i>	<i>2500</i>	<i>30</i>
<i>Vt12</i>	<i>SZ</i>	<i>K</i>	<i>K</i>	<i>K</i>	<i>30</i>
<i>Vt13</i>	<i>O,SZ</i>	<i>30</i>	<i>7,5</i>	<i>3000</i>	<i>30</i>
<i>Vt14</i>	<i>Z,SZ</i>	<i>40</i>	<i>7,5</i>	<i>800</i>	<i>30</i>
<i>Vt15</i>	<i>Z,O</i>	<i>40</i>	<i>5,5</i>	<i>450</i>	<i>30</i>
<i>Vt16</i>	<i>Z</i>	<i>50</i>	<i>7,5</i>	<i>600</i>	<i>25</i>
<i>Vt17</i>	<i>SZ</i>	<i>30</i>	<i>7,5</i>	<i>1000</i>	<i>30</i>
<i>Vt18</i>	<i>Z</i>	<i>100</i>	<i>K</i>	<i>K</i>	<i>0</i>
<i>Vt19</i>	<i>Z</i>	<i>80</i>	<i>7,5</i>	<i>400</i>	<i>10</i>
<i>Vt20</i>	<i>SZ</i>	<i>30</i>	<i>K</i>	<i>900</i>	<i>30</i>

J. K. W. de. t. v. e. : 2009. 03. 30. napján

Vt21	Z	60	7,5	800	20
------	---	----	-----	-----	----

2.§

Az R mellékletét képező – belterületre vonatkozó – „Szabályozási terv 2” című tervlap e rendelet melléklete (14. sz. melléklet) szerint módosul.

3.§

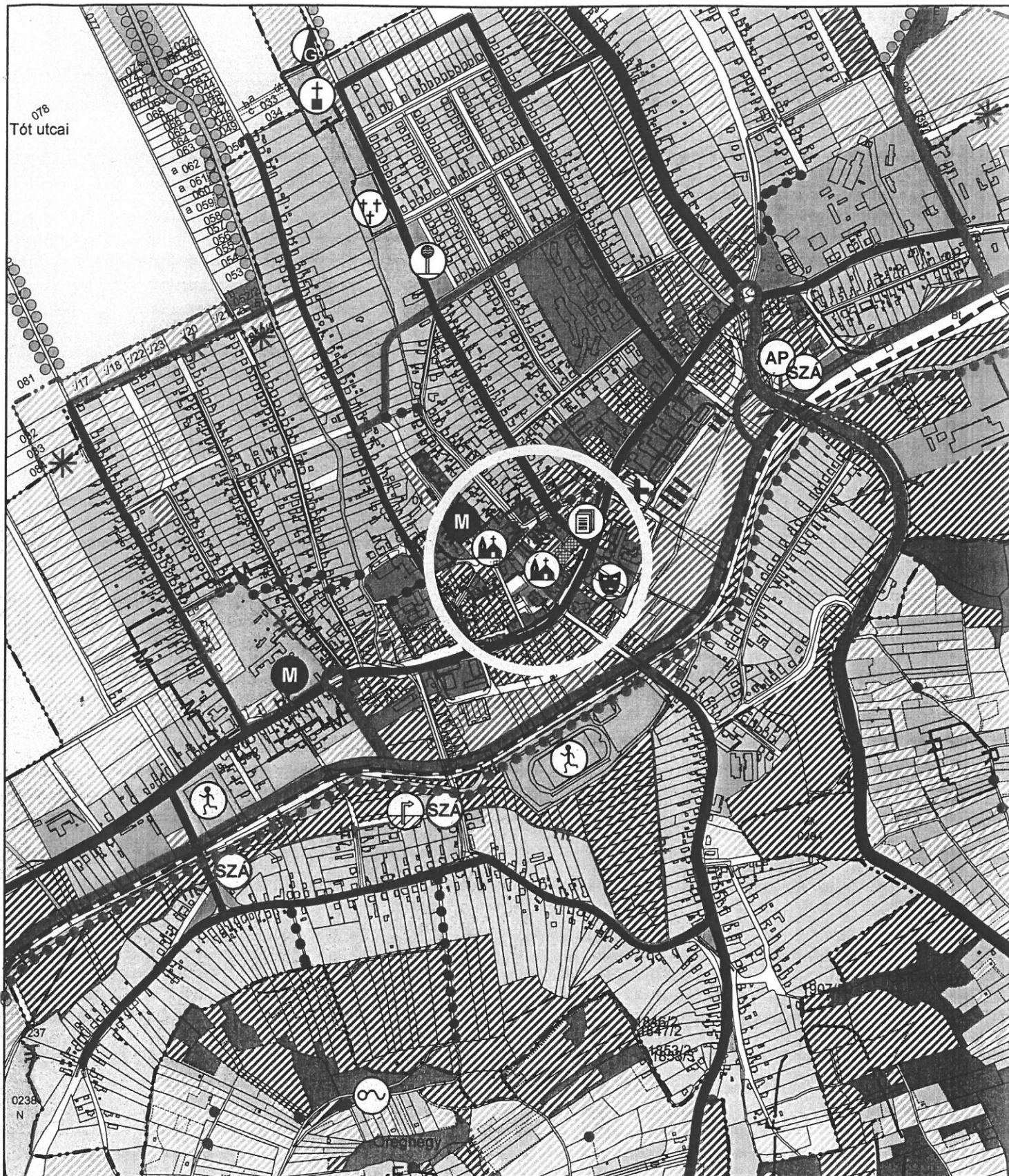
E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.


Dr. Szűts Dóra
jegyző




Schmidt Jenő
polgármester

Terviratok



MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

EGYEZTETÉSI ANYAG



VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT
7400 KAPOSVÁR, LOSONC U. 1. TEL/FAX: 82-511-575

Rajzszám:

Munka megnevezése:
**TAB TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV 2. SZ. MÓDOSÍTÁS**

1.1.

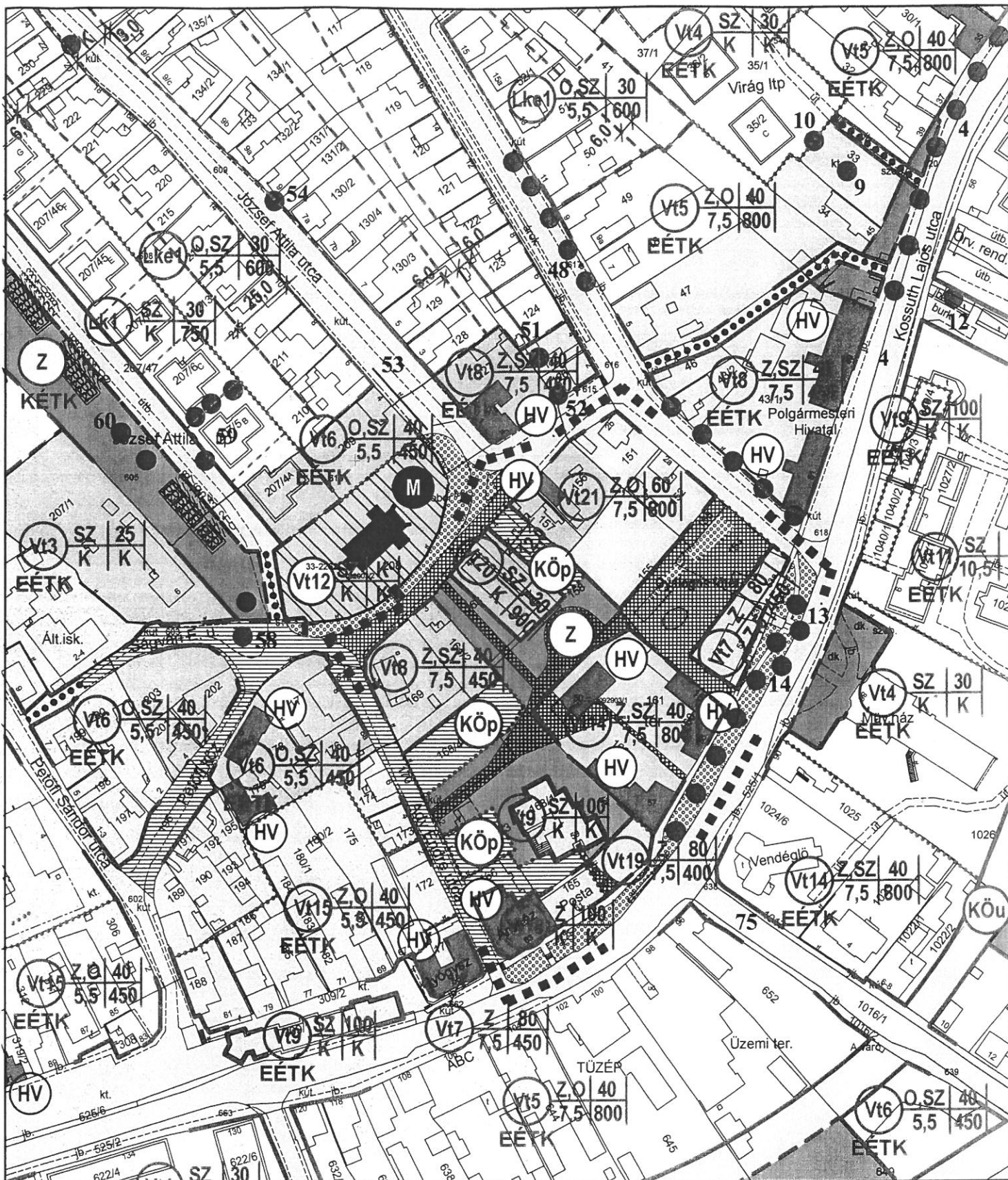
Rajz megnevezése:
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV-MÓDOSÍTÁS

Lépték:
M=1:10000

Jelzőszám:
9/2008

Tervezők:
LŐRINCZ PIROSKA
TT 14-0166/2007

Dátum:
2008. AUGUSZTUS



14. SZ. MELLÉKLET

■■■■■■■■■■ MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

EGYEZTETÉSI ANYAG



VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT

7400 KAPOSVÁR, LOSONC U.2. TEL/FAX: 82/511-575

Rajzszám:

Munka megnevezése:

TAB TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV 2. SZ. MÓDOSÍTÁS

2.2.

Rajz megnevezése:

SZABÁLYOZÁSI TERV 2.-MÓDOSÍTÁS

Lépték:

M=1:2000

Jelzőszám:

9/2008

Tervezők:

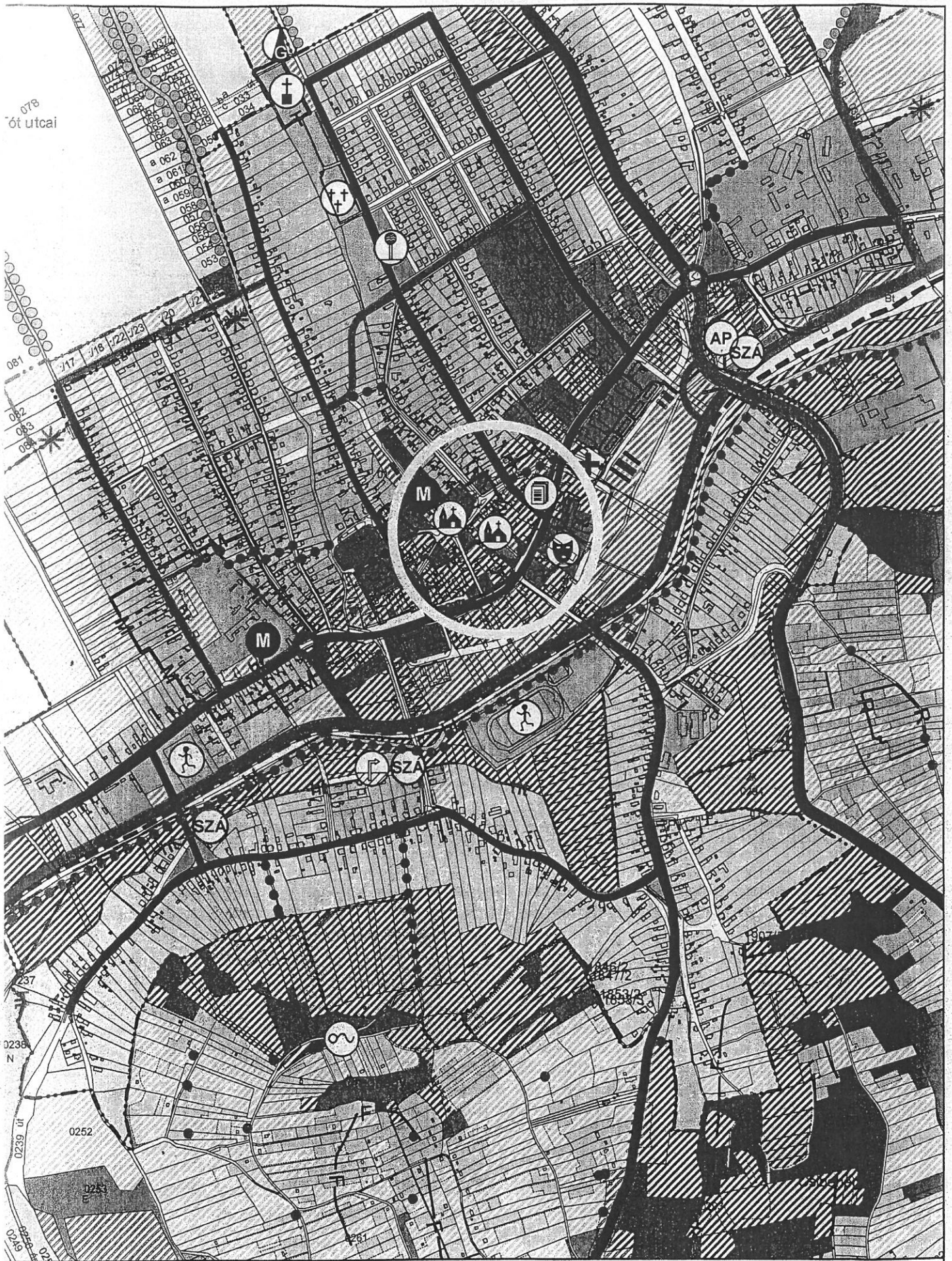
LŐRINCZ PIROSKA
TT 14-0166/2007

Munkatárs:

FUCSKÁR NOÉMI

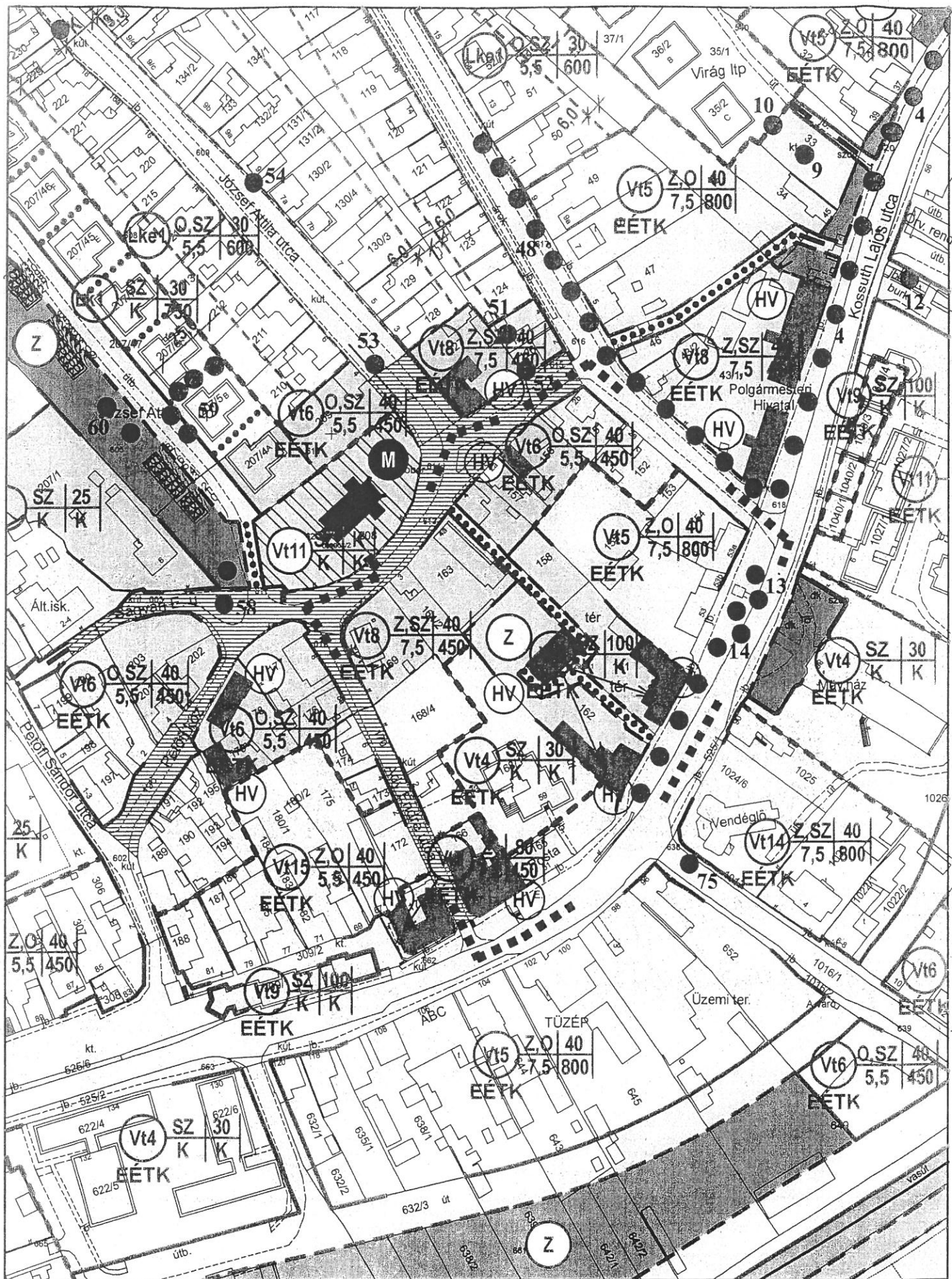
Dátum:

2008. AUGUSZTUS



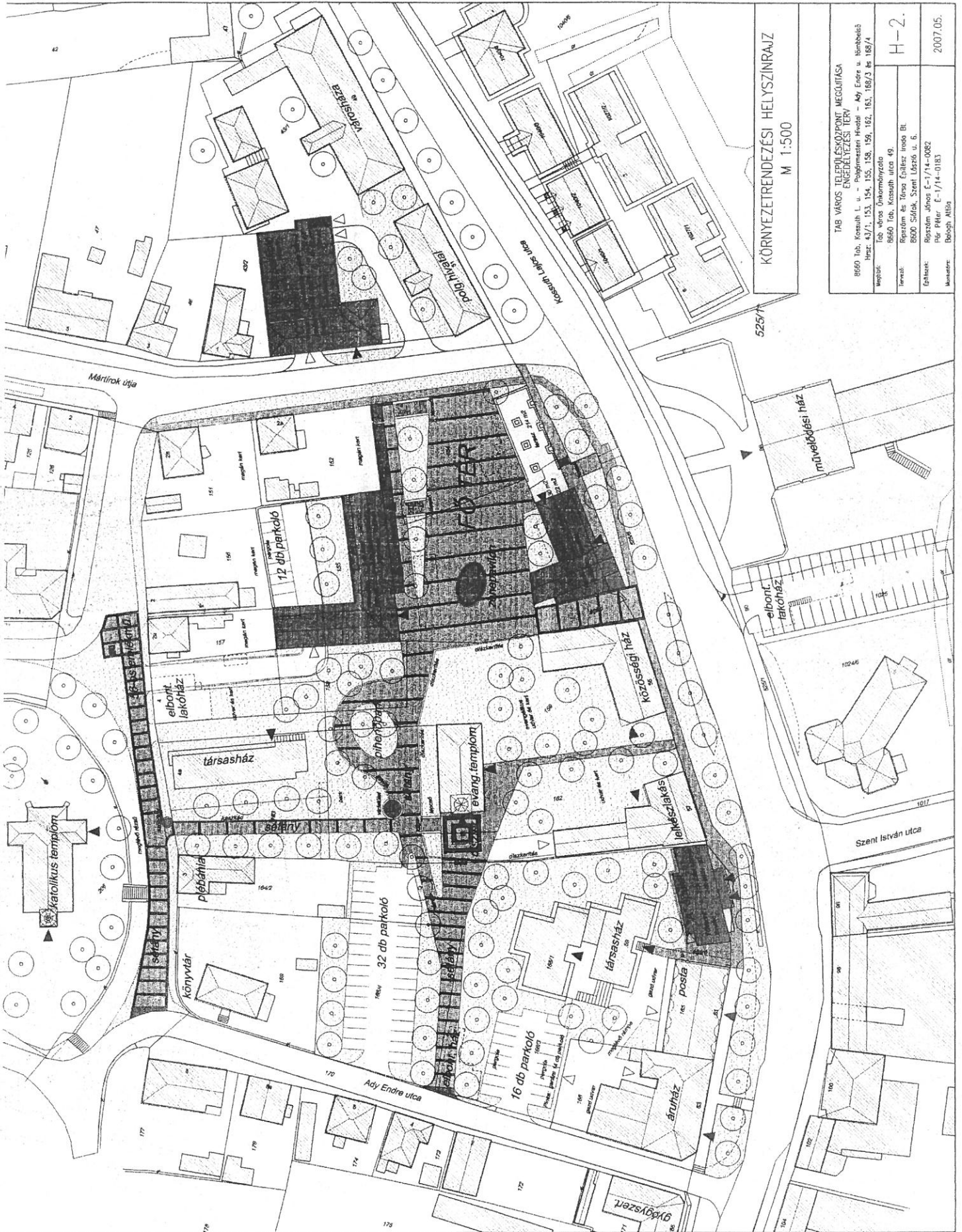
MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV-RÉSZLET M=1:10000



■■■■■■■■■■ MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

HATÁLYOS BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV-RÉSZLET M=1:2000



KÖRNYEZETRENDEZÉSI HELYSZINRAJZ
M 1:500

TATABÁNYA VÁROS TELEPÜLÉSKÖZPONT MEGÚJÍTÁSA	
8660 Tatabánya, Kossuth L. - Pogányménfő utca - Ady Endre u. térségből	
tervez.: 43/1. 153, 154, 155, 158, 159, 161, 163, 165/3 és 168/4	
Megjelenés:	1960. város Újtelep-tervezési terv
Tervező:	Répszó és Tóth Építész Iroda Bt.
Építész:	Répszó János E-1/14-0082
Munkatér:	Balogh Attila E-1/14-0183
H-2.	
2007.05.	