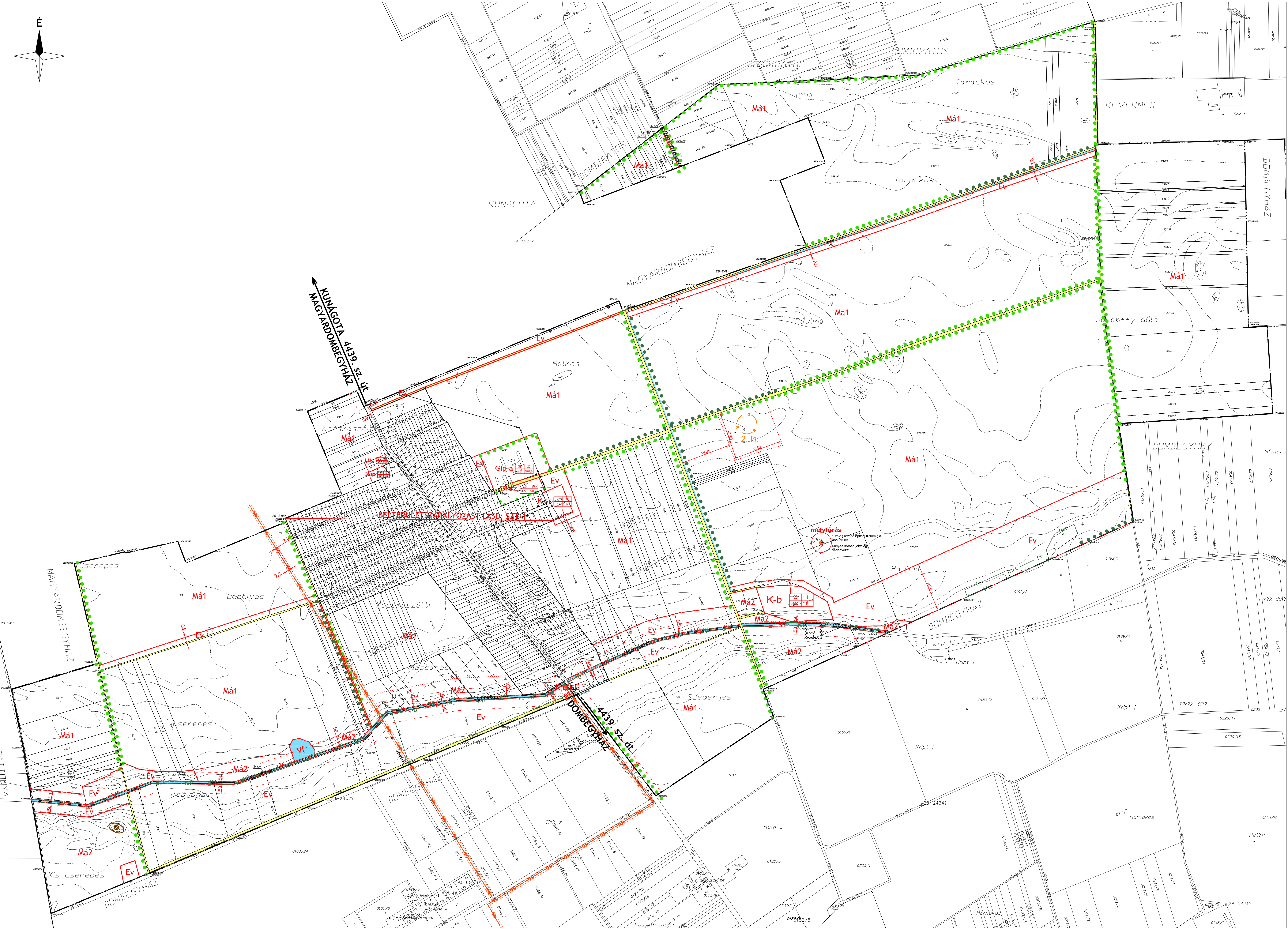




SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT 2)
Jelmagyarázat

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Új beépítésre szánt terület határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Területfelhasználási egység határa
- Építési övezet/Övezet határa
- Védőtávolság

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület, közpark

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Szabályozási szélesség
- 20 KV-os elektromos vezeték
- nagy középnyomású földgáz-vezeték
- Régészeti lelőhely

KÖZLEKEDÉS

- Kerékpárút
- Országos főút, mellékút védőtávolsága

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM

- Fasor
- Országos jelentőségű védett természeti emlék (kunhalom)
- Országos Ökológiai Hálózat Területe
- Természeti terület
- Tájképvédelmi terület
- Rekultiválandó terület

Lf1	0	20	területfelhasználati mód	beépítési mód	beépítési %
	4.5	1500			

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- G-ip Ipari gazdasági terület
- K-b Különleges terület - bánya
- K-sp Különleges terület - sportterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Má Általános mezőgazdasági terület
- Ev Erdőterület (védelmi erdő)
- Vf Vizgazdálkodási terület (vízfelület)
- Kmú-G Közműterület (gázközművek)

A szabályozási terv a 8/2007. (V.15.) Kdkt. rendelettel jóváhagyott Helyi építési szabályzattal (HÉSZ) együtt alkalmazandó.
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.
Fájl:Kisdomb_Kulcsab.dwg

BENEDEK Kft.
Településrendezési Iroda
1033 Budapest, Sorompó u. 1. Tel.: 439-04-90, -91, 20/913-85-75

Településtervezés:	Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT1 12-0130/02) Szilágyi Hajnalka, okl. táj- és kertépítésmérnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Szilágyi Hajnalka, okl. táj- és kertépítésmérnök
Közlekedés	Nagy József, közlekedéstervező (Nagy és Társai Bt.) (K1d-1/04-300-98)
Közműellátás:	Hanczár Zsoltné, közműtervező, (KÉSZ Kft.) (MK 01-2418) Bíró Attila, közműtervező, (InfraPlan Kft.) (MK 01-2456)

KISDOMBEGYHÁZ
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
KÜLTERÜLETSZABÁLYOZÁSI TERV - SZT2.
Jóváhagyva a 8/2007. (V.15.) Kdkt. rendelettel
M=1:8. 000

Tervszám: TRT 1019/03
2007. május