

1. melléklet a 18/2013.(V. 22.) önkormányzati rendelethez

**Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
polgármesterre átruházott hatáskörei**

	A	B
1.	A polgármesterre átruházott közgyűlési hatáskör megnevezése	a hatáskör átruházást tartalmazó önkormányzati rendelet megnevezése
2.	Dönt az Szt. 43/B. §-a szerinti ápolási díj ügyekben.	11/2007. (IV. 15.) Ör. 2. § (1) bekezdés b) pont
3.	Dönt átmeneti segély ügyekben.	11/2007. (IV. 15.) Ör. 2. § (1) bekezdés c) pont
4.	Dönt rendkívüli gyermekvédelmi támogatás ügyekben.	11/2007. (IV. 15.) Ör. 2. § (1) bekezdés d) pont
5.	Dönt temetési segély ügyekben.	11/2007. (IV. 15.) Ör. 2. § (1) bekezdés e) pont
6.	Dönt hatáskörébe tartozó ügyekben a jogosulatlanul igénybe vett ellátások visszafizetéséről, elengedéséről, csökkentéséről, részletekben történő megfizetéséről.	11/2007. (IV. 15.) Ör. 2. § (1) bekezdés h) pont
7.	Dönt tanulói bérlettérítés ügyekben.	11/2007. (IV. 15.) Ör. 2. § (1) bekezdés i) pont
8.	Dönt az intézmény vezetőjének intézkedése következtében megszűnt intézményi jogviszonyról a jogosult, vagy a törvényes képviselője kérelmére.	12/2008. (IV. 1.) Ör. 22. § (2) bekezdés
9.	Dönt az önkormányzat által fenntartott szociális ellátást nyújtó intézmények igénybevételeiről, ha az intézményvezető döntését az ellátást igénylő, ill. törvényes képviselője vitatja.	12/2008. (IV. 1.) Ör. 26. § (2) és (3) bekezdés
10.	Dönt a polgármesteri határozattal létrejött intézményi jogviszonyt érintő kérdésekben.	12/2008. (IV. 1.) Ör. 27/A. § (1) bekezdés
11.	Dönt intézményi jogviszony megszűnéséről, ha az intézményi jogviszony az önkormányzati intézmény vezetőjének intézkedése következtében szűnik meg és a megszüntetéssel a jogosult, vagy a törvényes képviselője nem ért egyet.	12/2008. (IV. 1.) Ör. 22. § (2) bekezdés
12.	Dönt személyi térítési díj megállapításáról az Szt. 115. § (6) és (7) bekezdés, a 117. § (3) bekezdés és a 119. §-a esetén.	a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti intézményekre vonatkozó térítési díj megállapításáról szóló tárgyévi Ör.
13.	Dönt személyi térítési díjról, amennyiben a szociális vagy gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmény vezetője által megállapított személyi térítési díjat a kötelezett vitatja.	a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti intézményekre vonatkozó térítési díj megállapításáról szóló tárgyévi Ör.
14.	Dönt személyi térítési díj méltányosságból történő csökkentéséről és elengedéséről.	a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti intézményekre vonatkozó térítési díj megállapításáról szóló tárgyévi

		Ör.
15.	Dönt térítési díjhátralék megállapításáról, intézkedik a térítési díj behajtása érdekében.	a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti intézményekre vonatkozó térítési díj megállapításáról szóló tárgyévi Ör.
16.	Felkéri a Tervtanács tagjait a szakmai kamarák és társadalmi szervezetek, valamint intézmények vezetőinek javaslata alapján.	2/2000.(II. 25.) Ör. 4. § (3) bekezdés
17.	Dönt lakáscélú munkáltatói támogatás teljesítéséről és a jegyző útján gondoskodik a törlesztések ellenőrzéséről, dönt a támogatás felmondásáról és a támogatási megállapodás alapján folyósított kölcsön átvállalásával, a megállapodás esetleges módosításával, a jelzálogjog átjegyzésével kapcsolatban.	29/2000. (V. 20.) Ör. 9. § (2) - (3) bekezdés, 15. §
18.	Engedélyezi a képviselők költségtérítésének kifizetését.	29/2006.(IX.30.) Ör. 3. § (2) bekezdés
19.	Engedélyezi az általános munkarendtől eltérő munkarendet a Polgármesteri Hivatal egyes szervezeti egységeinél.	26/2008. (VI. 23.) Ör. 2. § (2) bekezdés
20.	Gyakorolja a köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági hatáskört.	54/2008. (XII. 30.) Ör. 2. § (2) bekezdés, 18. §
21.	Engedélyezi a kifizetést az ösztönzési alap terhére a mindenkor aktuális adóügyi teendők ellátásáról készített adóhatósági önértékelés alapján, a jegyző javaslatára, egyben meghatározza az alpból részesíthetők körét és a kifizetés keretösszegét.	17/1991. (VII. 15.) Ör. 4. §
22.	Engedélyezi a rendeletben meghatározott személyeknek a Város korlátozott forgalmú övezetébe történő behajtást, és a díjmentes parkolást.	49/2011. (X.29.) Ör. 8. § (9) bekezdés, 12. §
23.	Hozzájárul kérelemre kedvezményes árú parkolóberlet és behajtási engedély kiadásához.	49/2011. (X.29.) Ör. 12. § (1) - (3) bekezdés
24.	Engedélyezi a fizetőparkoló zónák nem parkolási célú igénybevételét.	49/2011. (X.29.) Ör. 8. § (9) bekezdés
25.	Elrendeli a füstköd-riadó tájékoztatási fokozatot, elrendeli, megváltoztatja a füstköd-riadó riasztási fokozatot, és megszünteti a füstköd-riadót.	39/2009. (XI. 9.) Ör. 10. § (1) bekezdés
26.	A füstköd-riadó terv végrehajtása során a rendeletben meghatározott légszennyezést okozó szolgáltató, vagy a termelő tevékenységet ellátó létesítmények üzemeltetőjét más energiahordozó üzemmód használatára kötelezheti, az üzemeltető tevékenységét, valamint a közúti közlekedési eszközök üzemeltetését ideiglenesen korlátozhatja	39/2009. (XI. 9.) Ör. 10. § (2) bekezdés

	vagy felfüggesztheti.	
27.	Dönt adósságkezelési szolgáltatás megállapításáról és megszüntetéséről, az adósságkövetelés jogosultjaival megkötöti a megállapodást.	9/2010. (III. 19.) Ör. 15. § (1) bekezdés
28.	Dönt a Város neve, nagycímere, címerpajzsa, zászlaja, lobogója, valamint választott jelképei használatának engedélyezésével, az engedély visszavonásával, a használat megtiltásával kapcsolatos ügyekben az Oktatási és Kulturális Bizottság állásfoglalása alapján, meghatározza a Város ünnepnapokon fellobogózendó közterületeit és dönt a Város ünnepnapokon kívüli fellobogózásának elrendeléséről.	57/2012. (XII.14.) Ör. 11. §, 20. § (2) és (6) bekezdés
29.	Hozzájárul az intézmény használatában lévő ingatlan, ingatlanrész egy éven túli, vagy egy évet meg nem haladó időtartamú, de egyéb tulajdonosi részjogosítvány gyakorlását biztosító, és a határozatlan időre történő bérbe-, használatba adásához öt évet meg nem haladó időtartam esetén, ha az éves bérleti díj összege a tízmillió forintot nem haladja meg.	11/2012.(II.24.) Ör. 14. § (8) bekezdés a) pont
30.	Tulajdonosi hozzájárulást ad a vagyonkezelőnek a vagyonkezelési tevékenység körében felmerülő bármely hatósági engedélyhez kötött tevékenységhez.	11/2012.(II.24.) Ör. 19. § (1) bekezdés
31.	Ellenőrzi a vagyonkezelő vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tevékenységét, a vagyonkezelési tevékenység célszerűségét és törvényességét.	11/2012.(II.24.) Ör. 21. § (3) bekezdés
32.	Dönt közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek, valamint az Önkormányzat javára közigazgatási hatóság vagy bíróság határozatával alapított használati jog bejegyzéséhez szükséges megállapodás megkötése előtt – amennyiben ilyen megállapodás megkötését a rendelkező határozat előírja – a használati jog ellenértékéről, ha az ellenérték a kétmillió forintot nem haladja meg.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (1) bekezdés a) pont
33.	Dönt kétoldalú megállapodással létrejövő használati jogot – kivéve a Ptk. 155. §-ában meghatározott földhasználati jogot – alapító megállapodások megkötése során a használati jog ellenértékéről, ha az ellenérték a kétmillió forintot nem haladja meg.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (2) bekezdés
34.	Dönt önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó és az Önkormányzatot egyéb ingatlanok tekintetében megillető fellebbezési jogról való lemondásról.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés a) pont

35.	Dönt közterületen és a PÉSZ szerint közlekedési célra fenntartott területen történő építés esetén a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról, a Városfejlesztési és Kommunális Bizottság javaslata alapján, a 38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet 2. § 9. pontja és 22. pontja alapján az ivóvíz- és szennyvíz bekötővezeték, valamint zárt csapadékcatorna bekötés esetén önállóan.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés b) pont
36.	Dönt az Önkormányzat által elrendelt jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom feloldásáról, valamint törléséről a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata alapján.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés c) pont
37.	Dönt elővásárlási jogról történő lemondásról lakás esetében a Népjóléti és Sport Bizottság, egyéb ingatlan esetében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, műemléki épületben lévő lakás esetében a Népjóléti és Sport Bizottság, műemléki épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség esetében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata alapján.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés d) pont
38.	Dönt közös tulajdon esetében a tulajdonostársat, társasház és lakásszövetkezet esetében a külön tulajdoni illetőség tulajdonosát megillető jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítéséről költségvetési forrást érintő kérdésekben a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, a közös tulajdoni hányaddal való gazdálkodás kérdéseiben a Népjóléti és Sport Bizottság javaslata alapján.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés e) pont
39.	Dönt társasház alapító okirat módosításáról.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés f) pont
40.	Dönt osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanok használati megállapodásának megkötéséről.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés g) pont
41.	Dönt jogszabály által előírt beépítési kötelezettség meghosszabbításáról és törléséről.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés h) pont
42.	Dönt a pécsi 17514 hrsz-ú ingatlan (Pécs Széchenyi tér 1.) az Önkormányzat közhatalmi funkciói gyakorlására nem használt részeinek üzleti célú hasznosításáról a Pénzügyi és Gazdaság Bizottság állásfoglalása alapján.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés i) pont
43.	Dönt a kisajátítási eljárás kezdeményezéséről, és nyilatkozik a kártalanításra vonatkozó pénzügyi fedezetnek és lakásnak a rendelkezésre állásáról a Közgyűlés döntése alapján.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés j) pont
44.	Dönt közcélú, villamos, távhő-, gáz- és távközlési célú vezeték építése esetén, kivéve, ha ezen vezeték építése csatlakozó berendezés építésével jár. Ez esetben a tulajdonosi hozzájárulás kiadásához a Városfejlesztési és Kommunális Bizottság előzetes hozzájárulása szükséges.	11/2012.(II.24.) Ör. 22. § (4) bekezdés k) pont
45.	Dönt követelésről való lemondásról ötszázezer forintot meg nem haladó értékű követelés esetében	11/2012.(II.24.) Ör. 24. § (4)

	a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata alapján, halasztott fizetés, vagy részletfizetés engedélyezéséről önállóan.	bekezdés a) pont
46.	Dönt bármely vagyontárgy - kivéve a forgalomképtelen vagyontárgyakat - tulajdonjoga az Önkormányzatnak vagy a vagyonhasználónak történt ingyenes vagy kedvezményes felajánlásának elfogadásáról tízmillió forint értékhatárig.	11/2012.(II.24.) Ör. 25. § (1) - (2) bekezdés
47.	Dönt az Önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére ötvenmillió forintot meg nem haladó perértékig a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előzetes egyetértését tartalmazó határozata alapján.	11/2012.(II.24.) Ör. 26. § (1) bekezdés
48.	Dönt a forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak bérbeadására, vagy egyéb módon történő hasznosítására irányuló szerződések megkötéséről: öt évet meg nem haladó időtartam esetén, ha az éves bérleti díj összege az ötmillió forintot nem haladja meg.	11/2012.(II.24.) Ör. 29. § (4) bekezdés a) pont
49.	Dönt az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken, azok alatt vagy felett lévő közművek és közcélú távközlési eszközök, egyéb vezetékes létesítmények létesítésével, bővítésével és áthelyezésével kapcsolatos megállapodás megkötéséről és az ellenérték megállapításáról egymillió forintot meg nem haladó értékhatár esetén a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság állásfoglalása alapján.	11/2012.(II.24.) Ör. 29. § (5) bekezdés a) pont
50.	Dönt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérbeadására, egyéb módon történő hasznosítására irányuló szerződések megkötésekor: öt évet meg nem haladó időtartam esetén, ha az éves bérleti díj összege a ötmillió forintot nem haladja meg.	11/2012.(II.24.) Ör. 30. § (4) bekezdés a) pont
51.	Dönt az Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlan, ingóvagyon és vagyoni értékű jog elidegenítéséről, egyéb módon történő hasznosításáról, megterheléséről, ötmillió forint értékhatárig.	11/2012.(II.24.) Ör. 31. § (4) bekezdés a) pont
52.	Gyakorolja a társaság legfőbb szervének ülésén a tagsági, (részvényesi) jogokat, ha többszemélyes gazdasági társaságban az önkormányzati tulajdonrész 25 % vagy az alatti.	11/2012.(II.24.) Ör. 32. § (2) bekezdés
53.	Dönt a társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó, nem közgyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben.	11/2012.(II.24.) Ör. 32. § (6) bekezdés
54.	Dönt korlátolt felelősségű társaság tekintetében olyan szerződés megkötésének jóváhagyásról, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy azok Ptk. 685. § b) pontja szerinti közeli	11/2012.(II.24.) Ör. 32. § (7) bekezdés h) pont

	hozzátartozójával köt, kivéve, ha az utóbbi szerződés megkötése a társaság szokásos tevékenységéhez tartozik, a döntése előtt köteles kikérni a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság állásfoglalását.	
55.	Dönt az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok civil szervezetek részére 60 napot meg nem haladó időtartamra történő haszonbérbe adásáról.	11/2012.(II.24.) Ör. 13. § (9) bekezdés
56.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint lefolytatja a folyószámla-hitelkerettel, a rövidlejáratú hitel felvételével, valamint az adósságállomány átütemezésével kapcsolatos tárgyalásokat.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
57.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint a bevételek teljesülésének elmaradása esetén az Önkormányzat likviditási tervének adataihoz igazodva korlátozza a kiadási előirányzatok felhasználását.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
58.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint a kötelezettség-vállalási jogköröket felfüggesztheti vagy korlátozhatja, az elfogadott költségvetés keretein belül szükséges átmeneti, pénzügyi folyamatokat szigorító intézkedéseket tehet a Város költségvetési gazdálkodásának stabilizálása, a likviditás megőrzése érdekében.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
59.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint gyakorolhatja a jóváhagyott előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előzetes jóváhagyásával.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
60.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint rendelkezik a költségvetési rendeletben meghatározott céltartalékok között nevesített előirányzatokról, az államháztartáson kívülre történő forrásátadás, -átvétel kivételével.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
61.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint dönt a polgármesteri keret felhasználásáról.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
62.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint dönt a céltartalékok között nevesített választókerületi keretről.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
63.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint gyakorolja a tartalékokkal rendelkezés jogát, valamint az előirányzatok átcsoportosítási jogát a nyári közgyűlési szünet idején, továbbá a tárgyév utolsó közgyűlésétől a költségvetési év végéig terjedő időszakban.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
64.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint gyakorolja az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötésének jogát.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés

65.	A költségvetési rendeletben foglaltak szerint beszedi az Önkormányzat költségvetésében elfogadott, előírt bevételeket, teljesíti a kiadásokat.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
66.	Engedélyezi a június 1. és szeptember 30. közötti időszakban megrendezésre kerülő, egybefüggően több napon át tartó kulturális rendezvény adott zajvédelmi övezetbeli időtartamhoz képesti befejezési időpontjának eseti túllépését 1 óra tartamban.	37/2011. (VI. 27.) Ör. 3. § (2) bekezdés
67.	Engedélyezi kérelemre a rendezvény hangosító berendezéseinek használati feltételeit.	37/2011. (VI. 27.) Ör. 4. § (1) bekezdés
68.	Korlátozást írhat elő a műsorjaj időtartamára, a hangosító berendezés zajkibocsátására, ha a kérelemben közölt adatokból az állapítható meg, hogy a műsorjaj a környéken élők nyugalma, vagy az érintett védendő létesítmények működését indokolatlanul zavarná, vagy az engedélykérelmet elutasíthatja.	37/2011. (VI. 27.) Ör. 4. § (6) bekezdés
69.	Dönt zajvédelmi szakértő ellenőrző zajmérésre történő felkéréséről és vizsgálat költségéről és annak viseléséről.	37/2011. (VI. 27.) Ör. 5. § (4) bekezdés
70.	Dönt hangosító berendezés üzemelése folytatásának helyszíni felfüggesztéséről, ha a rendezvény szervezője a hangosító berendezést engedély vagy bejelentés nélkül használja.	37/2011. (VI. 27.) Ör. 5. § (5) bekezdés
71.	Elrendeli az Önkormányzat tisztségviselőinek, képviselőinek, valamint a Hivatal dolgozóinak és az intézmények vezetőinek külföldi kiküldetését a jegyző ellenjegyzésével, az ágazatilag illetékes főosztályvezető javaslata alapján.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
72.	Dönt a polgármesteri ösztöndíjrendszer működése során keletkező céltartalék felhasználásáról az Oktatási és Kulturális Bizottság állásfoglalása alapján.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
73.	Egyezteteti a Tüke Busz Zrt.-vel a megkötött közszolgáltatási szerződés alapján az éves teljesítmény-követelményeket a Városfejlesztési és Kommunális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előzetes állásfoglalása alapján.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
74.	Értékeli a Tüke Busz Zrt. közszolgáltató féléves és éves teljesítését a Városfejlesztési és Kommunális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előzetes állásfoglalása alapján.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
75.	Dönt az Önkormányzat által a Tüke Busz Zrt. közszolgáltatónak nyújtott pénzügyi kompenzáció mértékéről a Városfejlesztési és Kommunális	SZMSZ 4. § (5) bekezdés

	Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előzetes állásfoglalása alapján.	
76.	Nettó kettőmillió forintot meg nem haladó értékű beszerzés esetén gyakorolja az ajánlatkérő jogait és kötelezettségeit, továbbá a Jegyző ellenjegyzését követően meghozza az eljárást lezáró döntést.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
77.	Meghatározza az eljárás lefolytatásának a szabályait előre nem látható rendkívüli sürgősség, vagy az ajánlatkérőnek fel nem róható okból előállott halaszthatatlan beszerzési igénye esetén. Ez esetben meghozza az eljárást lezáró döntést is. A döntésről a soron következő Közgyűlésen beszámol.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
78.	Meghozza a közbeszerzési eljárás során az ún. közbenső eljárási döntéseket az alábbi vonatkozásban: ajánlati, ajánlattételi felhívás visszavonása (Kbt. 44. §).	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
79.	Meghozza a közbeszerzési eljárás során az ún. közbenső eljárási döntéseket az alábbi vonatkozásban: az ajánlattételi határidő módosítása (Kbt. 41. § (2) - (4) bekezdés, Kbt. 45. § (4) bekezdés).	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
80.	Meghozza a közbeszerzési eljárás során az ún. közbenső eljárási döntéseket az alábbi vonatkozásban: előzetes vitarendezésre vonatkozó álláspont jóváhagyása, ezzel összefüggésben hiánypótlás elrendelése, ajánlattételi, ajánlati felhívás és dokumentáció módosítása (Kbt. 79. §).	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
81.	Meghozza a közbeszerzési eljárás során az ún. közbenső eljárási döntéseket az alábbi vonatkozásban: az eljárás felfüggesztése Kbt. 142. § (3) bekezdés.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
82.	Meghozza a közbeszerzési eljárás során az ún. közbenső eljárási döntéseket az alábbi vonatkozásban: ajánlatok érvénytelensége, ajánlattevők kizárása a Kbt. 74. § és 75. §-a alapján, továbbá a 69. § (5) bekezdése szerint.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
83.	Meghozza a közbeszerzési eljárás során az ún. közbenső eljárási döntéseket az alábbi vonatkozásban: ajánlatok elbírálásáról készített írásbeli összegezés megküldése időpontjának módosítása.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
84.	Meghozza a közbeszerzési eljárás során az ún. közbenső eljárási döntéseket az alábbiak vonatkozásában az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés a Kbt. 77. § (2) bekezdése, és	SZMSZ 4. § (5) bekezdés

	módosítása a Kbt. 78. § (1) és (2) bekezdése alapján.	
85.	Meghozza a közbeszerzési eljárás során az ún. közbenső eljárási döntéseket az alábbiak vonatkozásában szerződéskötés időpontjának módosítása a Kbt. 124. § (6) bekezdése alapján, tekintettel a Kbt. 124. § (5) és (8) bekezdésére.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
86.	Dönt közös ajánlatkérés esetén együttműködési megállapodás megkötéséről a Kbt. előírásainak megfelelően és a Közbeszerzési Szabályzatban meghatározott hatásköri előírások biztosításával.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
87.	Meghatározza a Pécsi Közterület-felügyelet a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 6. § (1) bekezdése szerinti együttműködési kötelezettségének tartalmát és részletes szabályait.	SZMSZ 4. § (3) bekezdés
88.	Jóváhagyja az Önkormányzat, mint az egészségügyi szolgáltató alapítója nevében az egészségbiztosítóval kötött finanszírozási szerződés módosítását.	SZMSZ 4. § (5) bekezdés
89.	A Népjóléti és Sport Bizottság előzetes állásfoglalása alapján és a Közgyűlés, vagy Bizottság határozatában foglalt feltételekkel az Önkormányzat nevében megkötö a bérleti és adásvételi szerződéseket, a lakáshasználati és bérbeszámítási megállapodásokat és az ezeket módosító, megszüntető szerződéseket.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
90.	A Népjóléti, Sport és Lakás Referatúra és az Üzemeltető közreműködésével ellenőrzi a lakáshasználatot.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
91.	Felszólítja a bérlőt, lakáshasználót a bérleti szerződésben, és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben és a rendeletben meghatározott kötelezettségek teljesítésére.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
92.	Gyakorolja a lakásbérleti szerződések és a lakáshasználati megállapodások vonatkozásában az Önkormányzatot megillető felmondási jogot.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
93.	A bérleti és használati jogviszonyokból eredő jogvitákban, valamint a jogcím nélküli lakáshasználat megszüntetése érdekében pert, vagy közigazgatási eljárást indít és végrehajtási eljárást kezdeményez.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
94.	Elutasítja a kérelmező bérbevételi és megújítás iránti kérelmét, amennyiben e rendeletnek nem felel meg.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
95.	Dönt állampolgárok közötti lakáscseréhez történő bérbeadói hozzájárulásról.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
96.	Dönt tartási szerződéshez történő bérbeadói	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §

	hozzájárulásról.	
97.	Kiadja a lakásra az Önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jog, valamint az ennek biztosítására kikötött elidegenítési és terhelési tilalom teher ingatlan-nyilvántartásból való törlésére vonatkozó nyilatkozatot.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
98.	Dönt az Önkormányzatot megillető lakásra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
99.	Nyilvántartja az önkormányzati lakásokat.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
100.	A Népjóléti, Sport és Lakás Referatúra útján adatkezelést végez.	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
101.	Gyakorolja a Közgyűlés és a Bizottság hatáskörébe nem tartozó lakástulajdonosi és lakásbérbeadói jogokat (ideértve a részletfizetési kedvezmény biztosítását, a szociális lakbérjogosultság megállapítását, a bérlőtársi jog elismerését, a lakásbérleti jog folytatási jogosultság elismerését, az önkormányzati lakásba történő befogadáshoz, az önkormányzati lakás albérletbe adásához való hozzájárulást is).	44/2012. (IX.24.) Ör. 6. §
102.	A tárgykör szerint illetékes bizottság javaslata alapján – a pályázatkezelő hatóságok által pályázati feltételként előírt – pénzügyi kihatással járó elkötelezettséget nem tartalmazó együttműködési megállapodást köt gazdasági társaságokkal, költségvetési szervekkel és civilszervezetekkel.	SZMSZ 4. § (5) bekezdés