











### Jelmagyarázat

-  tervezési terület határa
-  közigazgatási határ
-  belterület határa
-  tervezett szabályozási vonal
-  övezethatár
-  javasolt telekhatár
-  felszíni vízvédelem határa
-  telken belüli kötelezően zöldfelületként tartandó terület
-  gazdasági bejárat
-  kerékpárút nyomvonala

### építési övezet/övezet jele


- Gksz** kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Gip** ipari gazdasági terület
- Ev** védelmi erdőterület
- Mk** korlátozott mezőgazdasági terület
- VG** vízgazdálkodási terület

### építési övezet paraméterei

övezeti jel	beép. mód	beép. mérték [%]
	max. ép. mag. [m]	min. telek ter. [m <sup>2</sup> ]

<b>Gksz-4</b>	SZ	50
	12,0	2 500

Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

 <b>Z.É. Műhely</b> Tervező és Tanácsadó Kft. Tel: +36-20-397-60-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com	Munka megnevezése: Pílisjászfalu Község településrendezési eszközeinek módosítása részterületekre	Tervszám:	Tervezési szakasz: 314/2012. (XI. 8.) Korm rend. 40.§ szerinti tárgyalásos eljárás
	Rajz megnevezése: Szabályozási termódosítás - 10-es főút melletti 08, 09/1-09/6 valamint 028 hrsz alatti kertés mezőgazdasági terület Gksz területfelhasználásba történő átsorolása	Lépték: M=1: 4 000	<b>SZT-M</b> <b>/4</b>
Tervező: <b>Czene Éva</b> városrendezési vezető tervező TT1 12-0160	Közlekedés tervező: <b>Heckenast Judit</b> közlekedésmérnök MMK 01-5295, Kft.	Dátum: 2018 szeptember hó	