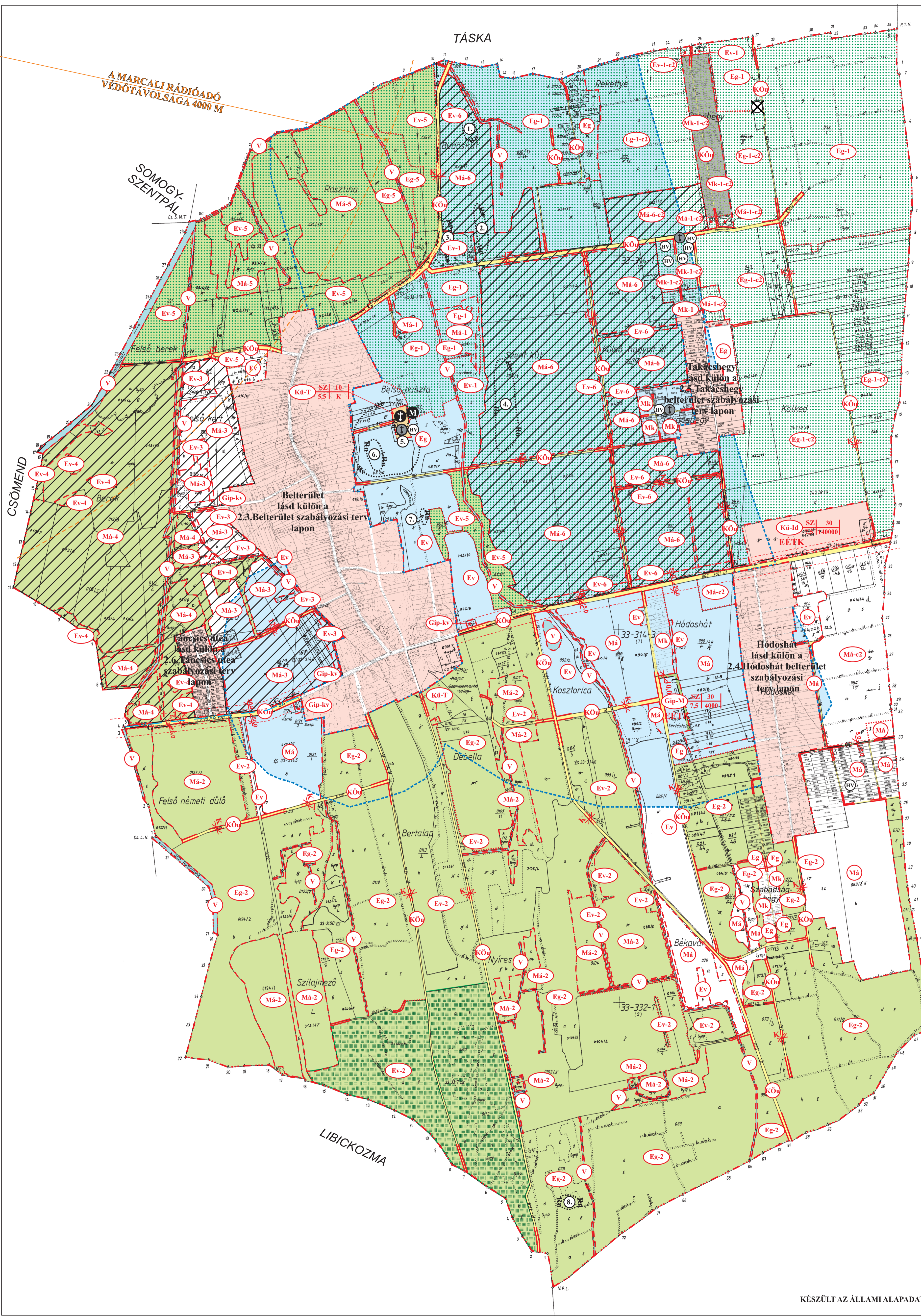


NIKLA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV M=1:10000



JELMAGYARÁZAT

	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	BELTERÜLETI HATÁR		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET, ILOSZTÁLYU SZŐLŐKÖZTASZTERI TERÜLET
	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA		VEDELMRE JAVASOLT ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		VEDELMRE JAVASOLT ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI, ILOSZTÁLYU SZŐLŐKÖZTASZTERI TERÜLET
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA		ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ÖVEZETI HATÁR		TÁJKÉPVÉDELMI, ILL. TÁJKARAKTER MEGŐRZÉSE SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG		ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT, VALAMINT TÁJKÉPVÉDELMI, ILL. TÁJKARAKTER MEGŐRZÉSE SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	VÉDŐTÁVOLSÁG		VEDELMRE JAVASOLT ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET		VEDELMRE JAVASOLT, VALAMINT TÁJKÉPVÉDELMI, ILL. TÁJKARAKTER MEGŐRZÉSE SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	EGYEB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (VÍZMŰKÜT, VÍZTÁROZÓ, SZENNYVÍZATEMELŐ)		VEDELMRE JAVASOLT, VALAMINT TÁJKÉPVÉDELMI, ILL. TÁJKARAKTER MEGŐRZÉSE SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI, ILOSZTÁLYU SZŐLŐKÖZTASZTERI TERÜLET
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET/MAJOR, ÁLLATTARTÓ TELEP)		KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (TEMETŐ)		VEDELMRE JAVASOLT KERTES MEZŐGAZDASÁGI, ILOSZTÁLYU SZŐLŐKÖZTASZTERI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (IDŐSEK LAKÓPARKJA)		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ ÉS ÁLLÓVÍZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)
	Ép.övezet jelölése		ORSZÁGOS VEDELEM ALATT ÁLLÓ MŰEMLEK
SZ, K	SZABADON ÁLLÓ, KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT		MŰEMLEKI KÖRNYEZET
	BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET		NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (KÖZÚT)		RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET
	ERDŐTERÜLET (VEDELMI)		HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET
	VEDELMRE JAVASOLT ERDŐTERÜLET (VEDELMI)		HELYI JELENTŐSÉGŰ MŰVI ÉRTEK
	VEDELMRE JAVASOLT ERDŐTERÜLET (VEDELMI) (ILOSZTÁLYU SZŐLŐKÖZTASZTERI TERÜLET)		EX-LEGE VÉDETT LÁP
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (VEDELMI)		ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT
	TÁJKÉPVÉDELMI, ILL. TÁJKARAKTER MEGŐRZÉSE SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ERDŐTERÜLET (VEDELMI)		VEDELMRE JAVASOLT TERÜLET
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT, VALAMINT TÁJKÉPVÉDELMI, ILL. TÁJKARAKTER MEGŐRZÉSE SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ERDŐTERÜLET (VEDELMI)		TÁJKÉPVÉDELMI, ILL. TÁJKARAKTER MEGŐRZÉSE SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERÜLET
	VEDELMRE JAVASOLT, VALAMINT TÁJKÉPVÉDELMI, ILL. TÁJKARAKTER MEGŐRZÉSE SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ERDŐTERÜLET (VEDELMI)		HIDROGEOLOGIAI VÉDŐTERÜLET
	ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)		ADÓÁLLOMÁS VÉDŐTÁVOLSÁGA
	VEDELMRE JAVASOLT ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)		SZENNYVÍZVEZETÉK
	VEDELMRE JAVASOLT ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI) (ILOSZTÁLYU SZŐLŐKÖZTASZTERI TERÜLET)		MEGSZÜNT DÖGKÜT
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)		NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT, VALAMINT VEDELMRE JAVASOLT ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)		ELVI ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYTERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG
			BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

PUSZTAKOVÁCSI

	Ép.övezet jelölése	beépítési mód	beépítési %
	7,5	6000	

ELFOGADVA AZ 5/2005.(IV.5.) NÖK. SZ. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

	VI RÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT 7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX: 82-511-575		Dajraszám: 2.2.
	Munka megnevezése: NIKLA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		
Jelzőszám: 13/2003	Tervező: VI RÁNYI ISTVÁN T114-0075/2003		Dátum: 2004.JULIUS
	Munkatárs: FUCSKÁR NOÉMI		
Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV			