



FÜZESABONY

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ

M=1:2.000

15/2016. (IX.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL ELFOGADVA

Területfelhasználás	Építési övezet jele	A telek kialakítására vonatkozó szabályok			A telek beépíthetőségére vonatkozó előírások	
		Beépítési mód	Mín. telekterület m ²	Max. beépítés %	Max. építmény magasság m	Mín. zöldfelület %
Gazdassági terület - keresk, szolg.	Gksz1.11	Szabadonálló	2000	30	6,0	30

JELMAGYARÁZAT

HATÁROK

	MEGSZÚNÓ BELTERÜLETI HATÁR
	BELTERÜLET HATÁRA

SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

	MEGLÉVŐ TELEKHATÁRON LÉVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ, VAGY JAVASOLT ÉPÜLET
	MŰEMLÉK TELKE
	ELŐKERT MÉRETE - ÉPÍTÉSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET- FŐ ÚT, GYÜJTŐ ÚT
	KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET- LAKÓ ÉS KISZOLGÁLÓ ÚT
	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ TERÜLETE ÉS HATÁRA

MEGBÍZÓ:	FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
CÍM:	3390 FÜZESABONY, RÁKÓCZI ÚT 48.	
TELEFON:	06-(36) 542-500	
WEB:	www.fuzesabony.hu	
TERVEZŐ:	RÉGIO VÁROSÉPÍTÉSZETI ÉS MŰEMLÉKI TERVEZŐ KFT	
CÍM:	3530 MISKOLC, PAPSZER UTCA 20.	
TELEFON:	06-(46)-505-435	
WEB:	www.regio.hu	

EZEN TERV A RÉGIO KFT. SZELLEMI ALKOTÁSA
AZ 1999. ÉVI LXXVI. TÖRVÉNY ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVÉDELME ALATT ÁLL!
AZ ALAPTÉRKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT

TERV MEGNEVEZÉSE:	SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	SZT_M4
MÉRETÁRÁNY:	M=1:2.000	
DÁTUM:	2016.09	
VEZETŐ TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	KLEIN GYÖRGY TT1 05-0070	