3.melléklet

**Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének Balatonszentgyörgy Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
5/2007./III.1./sz. rendeletéhez**

**Építési tilalmak és korlátozások.**

 Cím : HRSZ: Cél : Érdekeltség : Szelvény :

1./ Csillagvár u 56 28 utcanyitás önkormányzat 3.

2./ Battyáni u. 084/2 utcanyitás önkormányzat. 4.

3./ Virág utca 603/9 közpark önkormányzat 2.

4. számú melléklet .

**Védelmi övezetek.**

 *Természetvédelmi övezetek :*

 V-1 Védett természeti terület

 V-2 Védelemre javasolt terület

 V-3 Ökológiai hálózat által érintett terület

*Táj- és településkép-védelmi övezetek :*

 T-1 Tájképvédelmi megőrzés szempontjából kiemelt jelentőségű terület.

 T-3 Kiemelt jelentőségű épített környezeti értékek és régészeti terület.

 *Tájrehabilitációs övezet :*

R-1 Komplex tájrehabilitációt igénylő terület

 *Felszíni szennyeződésre érzékeny területek övezete :*

SZ-1 Felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny terület.

 SZ-2 Felszíni szennyeződésre érzékeny terület

SZ-3 Felszíni szennyeződésre kevésbé érzékeny terület

*Felszínmozgásra érzékeny területek övezete :*

P-2 Eróziónak fokozottan kitett terület

 *Felszíni vízminőség-védelmi övezetek :*

 F-1 Vízminőség -védelmi terület

 D-1 Tómeder területe.

5. számú melléklet :

**A szabályzatban hivatkozott a jóváhagyáskor hatályos jogszabályok jegyzéke :**

1./ 16.§ (3) 36/2002 (III.7) korm. r. 8.§ (4-6) bek.

2./ 22.§ (4) 21/2001(II.14.) Korm. r.

3./ 22.§ (9) 219/2004(VII.21.) Korm. r és 27/2004(XII.25) KvVM. r.

4./ 22.§. (10) 1/2003. (I.29.) önkormányzati rend.

5./ 22.§ (21) 21/2001. (II.14.) Korm. r.

6./ 23.§ (5) 1994. évi LV. Tv. 37.§.

7./ 26.§ (1) 1997. évi LXXVIII.tv. 22.§.(2) bek.