*2. melléklet a 7./2018. (III. 29.) önkormányzati rendelethez*

„9. melléklet a 45/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelethez

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **A** | **B** | **C** |
| **1.** | **Városrendezési körzet** | **A városrendezési körzeten belül szabályozással érintett terület** | **Sajátos előírások** |
| **2.** | 21. számú vrk. | A Balmazújvárosi út, 19382/4 hrsz-ú út, 19373/22 és 19373/35 hrsz-ú védelmi rendeltetésű erdőterület, 19373/15 és 19373/8 hrsz-ú út által határolt területe | 1. Balmazújvárosi út felőli déli telektömb hátsókerti kerítésének kialakítása egységes megjelenésű (anyaghasználat, magasság, szín) lehet. 2. Az épületek tömegképzését, utcafronti homlokzatát, illetve az utcafronti kerítést egységes településképi arculattal kell megtervezni legalább négy, egymás melletti fő rendeltetéssel. 3. A klímaberendezések helyét a közterületről nem látható helyen előre ki kell alakítani, vagy egységes – az épület részeként – komponált takarásban kell megvalósítani. |