

1. melléklet az 6/2018. (VI.27) Önkormányzati rendelethez:

■■■■■■■■■■ Tervezési terület



ALSÓÖRS-BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-2)

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ELEMELK

- SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETEGYSÉG HATÁRA
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HELY
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
- KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA MEGNYITANDÓ TERÜLET
- KÖTELEZŐ ELŐKERT VAGY HÁTSÓKERT HATÁRA
- VÁLTOZTATÁSI TILALOM
- HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Lke-2 ÖVEZETI JEL

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lk** KISVÁROSIAK LAKÓTERÜLET
- Lke** KERTVÁROSIAK LAKÓTERÜLET
- Lf** FALUSIAK LAKÓTERÜLET
- Üü** ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
- Üh** HÉTVEGIAHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
- Vk** KÖZPONTI VEGYES TERÜLET

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

- K-Eü** EGÉSZSÉGÜGYI TERÜLET
- K-K** KEMPING
- K-Ki** KIKÖTŐ
- K-O** OKTATÁSI KÖZPONT TERÜLETE
- K-Sp** SPORTTERÜLET
- K-St** STRAND
- K-T** TEMETŐ

ALAPTÉRKÉPI JELEK

- TELEKHATÁR ÉS HELYRAJZI SZÁM
- ÉPÜLET ÉS HÁZSZÁM
- SZINTVONAL

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Z** ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
- Km** KÖZMŰTERÜLET
- V** VASÚTI TERÜLET
- V-B** BALATON VÍZMEDRE ÉS PARTI SÁVJA
- V-S** SÉD PATAK VÍZMEDRE ÉS PARTI SÁVJA

AZ ÖVEZETEK PARAMÉTEREIT LÁSD A TÁBLÁZATBAN

IRÁNYADÓ ELEMELK

- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG HATÁRA
- JAVASOLT FÁSÍTÁS
- JAVASOLT HÍD
- JAVASOLT ÚT ZÖLDTERÜLETEN
(ALSÓÖRS ZÖLDTERÜLETEIN A BTSZ 6 §-A
ALAPJÁN A JELELT TERÜLETEKEN KIVÜL TOVÁBBI ÚT IS
LÉTESÍTHETŐ)

TÁJÉKOZTATÓ ELEMELK

- MEGLÉVŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- TERVEZETT KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZERDAHELYI DÜLŐ
- KÜLÖNLEGES TERÜLET (SZT-4)
- MŰEMLEK
- RÉGÉSZETI LELOHÉLY
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET
- PARKOLÓ
- VASÚT VÉDŐTÁVOLSÁGA
- 9 M-ES VASÚTI VÉDŐSÁV (103/2003 (XII. 27.) GKM RENDELET)
- ERÓZIÓNAK FOKOZOTTAN KITETT TERÜLET
- NEMZETI PARK HATÁRA
- KOMPKIKÖTŐ
- VITORLÁSKIKÖTŐ
- CSÓNAKKIKÖTŐ
- VÍZISI PÁLYA
- HAJÓZÁSI, SPORT ÉS IDEGENFORGALMI
CÉLÚ KIKÖTŐK LÉTESÍTÉSÉRE
- ALKALMAS FELHASZNÁLHATÓ PARTSZAKASZ
- KERÉKPÁRÚT
- BEÉPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ PARTI TERÜLETSÁV
- PARTI SÉTÁNY KIALAKÍTÁSÁRA ALKALMAS NYOMVONAL
- ELSŐDLEGESEN GYALOGÚT KIALAKÍTÁSÁRA
ALKALMAS NYOMVONAL
- TERMÉSZETES/MESTERSÉGES PARTVONAL
- VÍZPART-REHABILITÁCIÓS TANULMÁNYTERVEL
ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

**Megjegyzés: a tervlapokon Sp*-jellel jelölt övezetek
tovább tervezendő különleges területek**