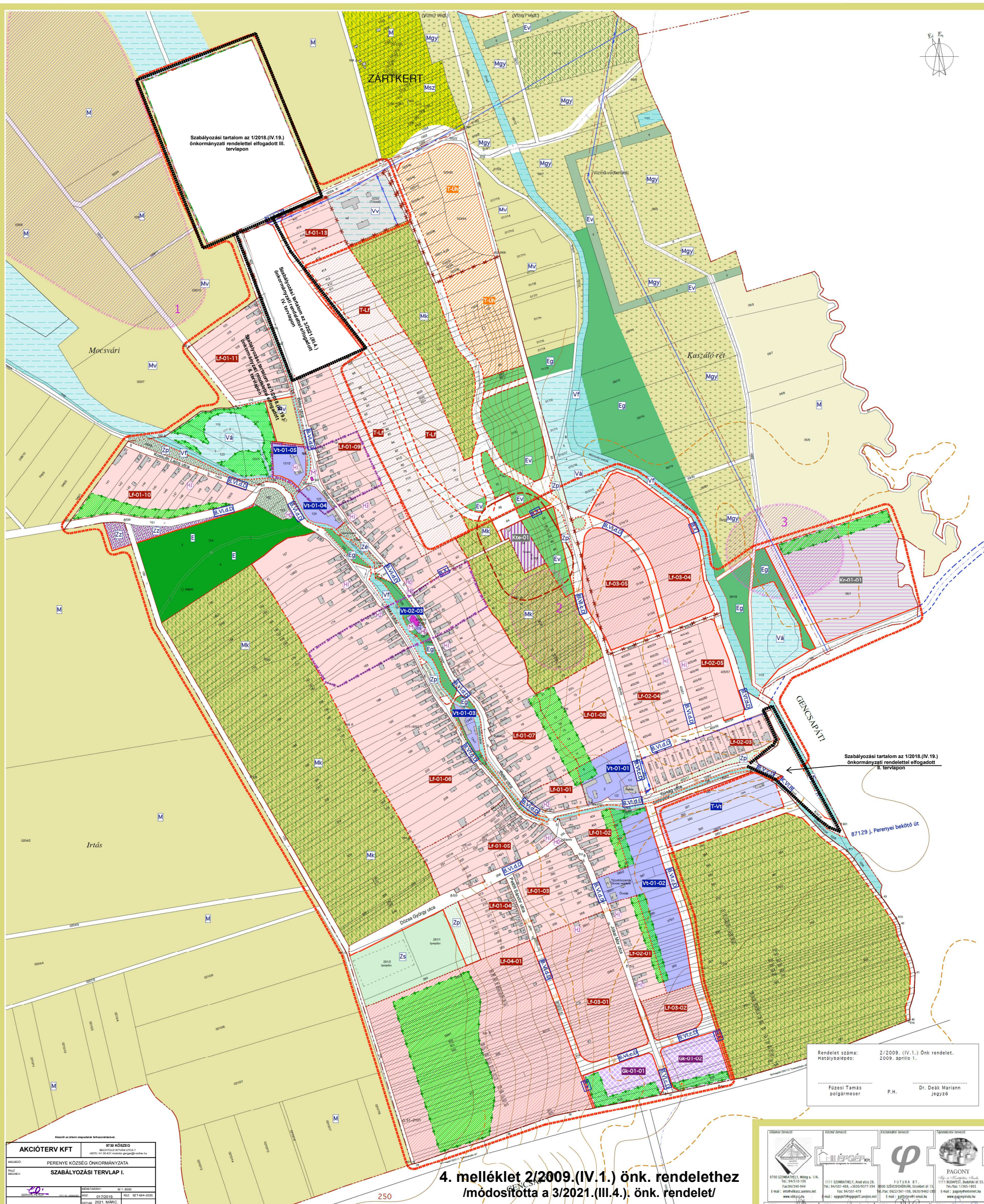


PERENYE
KÖZSÉG
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1:2500



A. TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK JELKULCSAI			
A. TERÜLETLEHASZNÁLÁSI MÓDOK			
I. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK			
LAKÓTERÜLET	MEGLÉVO	TERVEZETT	
FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÉS ÖVEZETI JELE	LF-02-12	LF-03-15	
VEGYES TERÜLET	MEGLÉVO	TERVEZETT	
TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET ÉS ÖVEZETI JELE	VL-02-03	VL-03-08	
GAZDASÁGI TERÜLET	MEGLÉVO	TERVEZETT	
KELEKTELEMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET ÉS ÖVEZETI JELE	GL-01-03	GL-02-03	
MEZŐGAZDASÁGI ÉPÍTÉSI TERÜLET (MAJOR)	GL-01-01	GL-02-01	
KÜLÖNLÉGES TERÜLET	MEGLÉVO	TERVEZETT	
REKREÁCIÓS TERÜLET			KR-01-01
KÖZTETEMO TERULETE			
II. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK			
KÖZLEKEDÉSI-KÖZMŰ TERÜLET			
ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET KÖZTERÜLET			
ZÖLDTERÜLET	MEGLÉVO	TERVEZETT	
ZÖLDTERÜLET SPORTPÁLYA	Zs		
ZÖLDTERÜLET ÉPÜLET ELHELYEZÉSÉVEL			Ze
ZÖLDTERÜLET PARKOLÓ ÉS LAKÓPÜLET MEGKÖZ-ELTÉRÉSÉRE SZOLGÁLÓ OT ELHELYEZÉSÉVEL			Zp
ZÖLDTERÜLET ZARANDOKHELY, KÁLVÁRIADOMB			Zz
ERDŐTERÜLET	MEGLÉVO	TERVEZETT	
GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET	E		
VEDELM. ERDŐTERÜLET			Ev
ARTERI GALERIA - ERDŐTERÜLET			Eg
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	MEGLÉVO	TERVEZETT	
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	M		
KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI VEDŐTERÜLET			Mv
GYEPTERÜLET, LEÉGETETT/ KASZÁLÓ TERÜLET	Mgy		
KERT, GYÜMÖLCSÖS TERÜLET			Mk
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	MEGLÉVO	TERVEZETT	
PATAKOK, ÁRKOK, VÍZPÓLYÁSOK TERÜLETE	Vf		
IVÓVÍZBÁZIS, VÍTMŰTERÜLET	Vv		
IVÓVÍZBÁZIS, VÍTMŰTERÜLET	Vv		
B. SZABÁLYOZÁSI ELEMEK			
I. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK			
SZABÁLYOZÁSI VONAL (BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉS - NEM SZÁNT TERÜLETEKET, KÖZTERÜLETEKET ÉS NEM KÖZTERÜLETEKET ELVÁLASZTO VONAL.)			
TERÜLETLEHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA (BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉS - NEM SZÁNT TERÜLETEKET, KÖZTERÜLETEKET ÉS NEM KÖZTERÜLETEKET ELVÁLASZTO VONAL.)			
GAZDASÁGI TERÜLET HATÁRA (BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉS - NEM SZÁNT TERÜLETEKET, KÖZTERÜLETEKET ÉS NEM KÖZTERÜLETEKET ELVÁLASZTO VONAL.)			
ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK JELE (HIVATKOZÓ JEL A HÉSZ 10. § 17. S. BA)		LF-03-11	
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK JELE (HIVATKOZÓ JEL A HÉSZ 10. § 17. S. BA)	Mgy	B.V.c.d.	
KÖZGAZDASÁGI TERÜLET HATÁRA			
BELTERÜLETI HATÁRVONAL			
MEGSOZÓ BELTERÜLET HATÁRA VONAL			
II. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK			
VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV HATÁRA, VÉDŐTÁVOLSÁG MEGJELÖLÉSÉVEL			
BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG			
SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA			
C. ÉRTÉKVÉDELEM			
V. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM			
MŰEMLEKI VÉDELTÉRSÉG ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET, EMLÉK ÉS ANNAK KÖRNYEZETE			
REGESZTRELŐHELY			
VI. HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM			
VEDELEMI JAVASOLT ÉPÜLET EMLÉK			
VII. HELYI TERMÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM			
VEDELEMI JAVASOLT FAJASOR			
D. SZABÁLYOZÁSI SZEMPONTBÓL FONTOS KÖZMŰVEK			
ELEKTROMOS KÖZMŰVEK			
ELEKTROMOS VÉDETT VÉDŐTÁVOLSÁG MEGJELÖLÉSE			

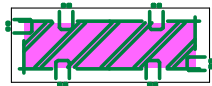
Jelmagyarázat:

Gm-01-04

Építési övezet jele: Hivatkozás a
HÉSZ 10-17. §-ra

Vf

Vízgazdálkodási terület: patakok,
árok, vízfolyások területe



Beültetési kötelezettség

Sz 4

szérűskert

Gm-01-01

026/6

major

026/5

026/2

Gm-01-02

501

029/12

Sz 4

4. melléklet III. tervlapja a 2/2009.(IV.1.) önk. rendelethez/
/beiktatta a 2/2018.(IV.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

AKCIÓTERV KFT

9730 KŐSZEG

BECHTOLD ISTVÁN UTCA 7.

+3670 / 41 30-431 modular.gergye@t-online.hu

MEGBÍZÓ:

PERENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

RAJZ
MEGNEV:

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP III.

VEZETŐ
TERVEZŐ:

GERGYE PÉTER

TT/1 18 - 0204/2021

MÉRETARÁNY:

M 1: 5000

MSZ:

011/2017.

RSZ:

SZT-M/2-2017.

SAKÁGI
TERVEZŐ:

DÁTUM:

2018. JAN.

Sz 4029/11

029/14
Sz 4

A21

419

418

417

416

415

027/4

Sz 4

(022/4)

420

(A22)

**Szabályozási tartalom az 1/2018.
(IV.19.) önkormányzati rendelettel
elfogadott III. tervlapon**

Gm-01-02

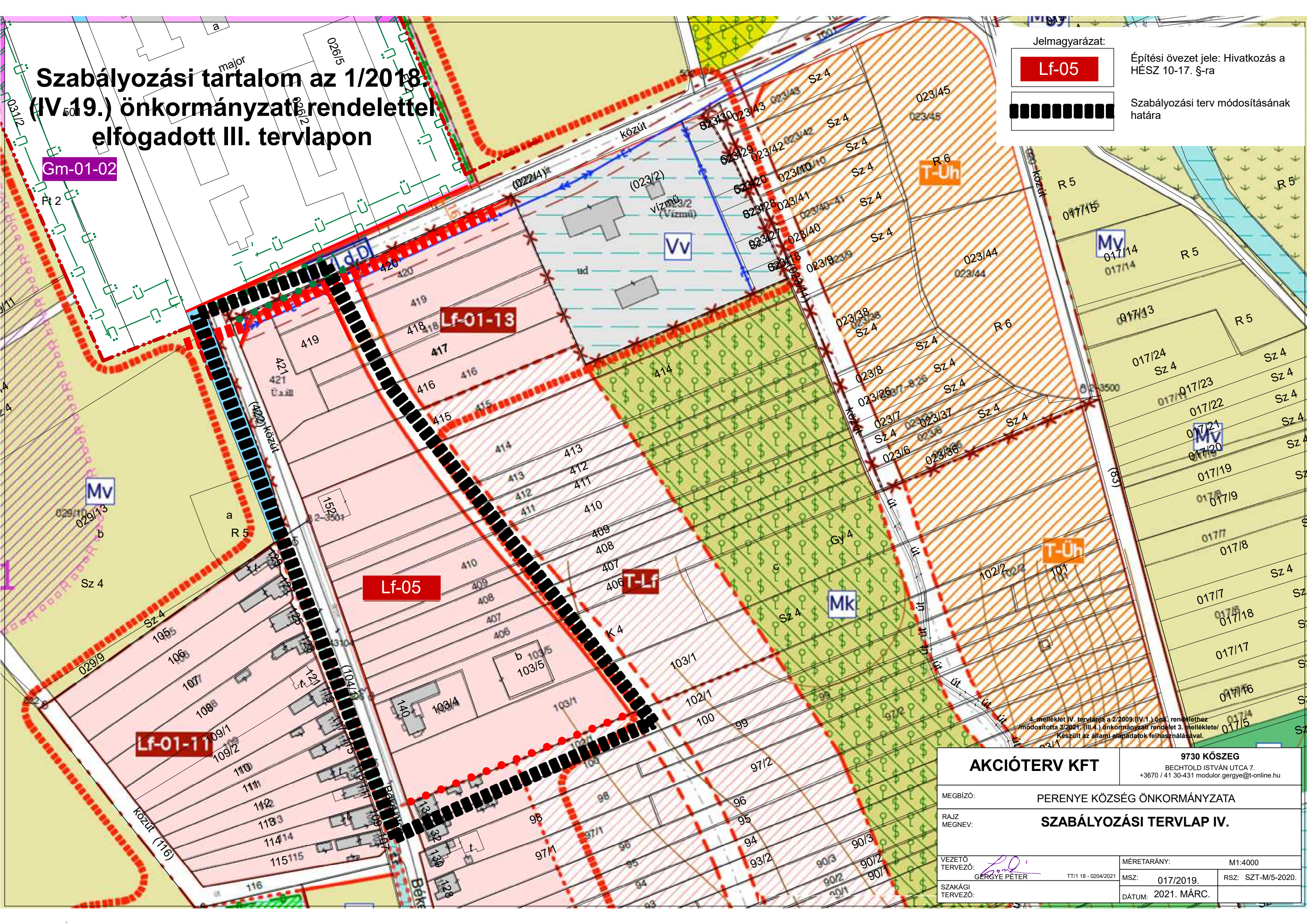
Jelmagyarázat:

Lf-05

Építési övezet jele: Hivatkozás a
HÉSZ 10-17. §-ra



Szabályozási terv módosításának
határa



4. melléklet IV. tervlapja a 2/2009. (IV.1.) önkormányzati rendelethez
módosította 3/2021. (III.4.) önkormányzati rendelet 3. melléklete/
Készült az állami adatok felhasználásával.

AKCIÓTERV KFT

9730 KŐSZEG

BECHTOLD ISTVÁN UTCA 7.
+3670 / 41 30-431 modulor.gergye@t-online.hu

MEGBÍZÓ:	PERENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
RAJZ MEGNEV:	SZABÁLYOZÁSI TERVLAP IV.		
VEZETŐ TERVEZŐ:	MÉRETARÁNY: M1:4000		
SAKÁGI TERVEZŐ:	MSZ: 017/2019.	RSZ: SZT-M/5-2020.	
	DÁTUM: 2021. MÁRC.		