



KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK:

- Szabályozási vonal
- Építési hely
- I-XVII-09 Építési övezet jele és határa
- Kötelező megszüntetés
- Megtartandó facsoport
- Sportkert céljára fenntartott parkrész
- Tervezési terület határa

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK (Jogszáblayon alapuló, illetve egyéb elemek):

- Régészeti lelőhely határa
- Városkép szempontjából kiemelt útvonal
- Bontásra javasolt épület
- Javasolt megszüntetés
- Fővárosi rendeletben védett fasor pótlandó szakasza
- Országos ökológiai hálózat határa

Építési övezet jele	Kialakítható legkisebb - legnagyobb telek mérete	Beépítési mód	Beépíttség megengedett legnagyobb mértéke	Építménymagasság		Zöldfelület legkisebb mértéke	Szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke
				legkisebb	legnagyobb		
I-XVII-09	10 000 m ²	SZ	40%	-	15,0m	35%	0,5 m ² /m ²
ZKp-XVII-01	-	SZ	2%	-	4,5m	75%	0,03 m ² /m ²

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

B F V T Kft.
BUDAPEST FŐVÁROS VÁROSEPÍTÉSI TERVEZŐ KFT.

MUNKÁ MEGNEVEZÉSE:	BUDAPEST XVII. KER., KERÜLETKÖZPONT NYUGATI SZÉKTÖRSZÁM: 128531/1 hrsz.-ú telekre és KVSZ 22. SZÁMÚ MELLÉKLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK A MALOM ÁROK MENTI TELKEKRE VONATKOZÓ MÓDOSÍTÁSA			FORRÁSJA:	KSZT	
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	SZABÁLYOZÁSI TERV			TÖRZSSZÁM:	I-254-2/2013	
VEZETŐTERVEZŐ:	András István TT1 01-0525	TERVEZŐK:	Szabóné Homá Anna TT1 01-2034	Ersek Gábor	RAJZSZÁM:	
TERVEZŐK:	Becsák Péter K14-I-01-10856	Román Péter TV-T.01-13717	Orosz István TE-T.05-1585	Niedetzky Andrea K.2.01-5152	MÉRÉ TARÁNY:	M=1:2000
ÜGVEZETŐ:	Albrecht Ute			DÁTUM:	2013. szept.	