1. számú melléklet

a fiatalok lakhatási feltételeinek támogatásáról szóló

21/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelethez

Kölcsönszerződés

mely létrejött

egyrészről Csákvár Város Önkormányzata

(székhely: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.; adószáma: 15727055-2-07 képviseli: Illés Szabolcs polgármester) támogató, hitelező

- továbbiakban: támogató, hitelező-

másrészt a támogatott megnevezése (cím….......................………, adóigazgatási azonosító száma:………….) képviseletében eljáró képviselője neve (továbbiakban: támogatott, adós) között a mai napon a …………....................…(támogatási cél megjelölése),

az alábbi feltételekkel:

1. A támogatási összeget Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a ..…/20…(…….) számú határozatával a támogatottat, adóst ……………………. (támogatott neve) tulajdonában álló ……………………… hrsz-ú ingatlanon a fent megjelölt célhoz való hozzájárulás céljából ……………… Ft, azaz ………………… forint kamatmentes kölcsönben részesíti.
2. Az adós a kölcsön összegét ………………….. napjától kezdődően havi részletekben ……. év, azaz ………… év alatt köteles visszafizetni támogatónak a ………………..............-nál vezetett ……………………….. számú költségvetési elszámolási számlájára.

Az első havi törlesztő részlet összege …………………… Ft, azaz …………………….. forint, a további részletek összege havi …………….. Ft, azaz …………………….. forint.

A törlesztő részletek megfizetése a tárgyhónap ………….. napján esedékes.

1. A támogató, hitelező a kamatmentes kölcsön összegét a jelen kölcsönszerződés aláírását követő 8 napon belül a folyósítja a támogatott részére a………………..............-nál vezetett ……………………….. számú számlára történő átutalással.
2. Adós jelen okirat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a 3. pont szerinti kamatmentes kölcsön számláján történt jóváírást követő 3 munkanapon belül az összeg hiánytalan átvételét ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott okirattal igazolja.
3. Szerződő felek az 1. pontban írt kölcsön összeg erejéig jelzálogjogot alapítanak és az adós az okirat aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy …………….. Ft, azaz ………………… forint tőke erejéig a jelzálogjog, valamint az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom a …………….. hrsz-ú ingatlanra a hitelező javára a ……………………….. által vezetett ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
4. Támogatott, adós tudomásul veszi, hogy a kamatmentes visszatérítendő kölcsön hátralevő összegét egy összegben, a jegybanki alapkamattal növelten köteles visszafizetni, ha a kérelemben megjelölt munkákat a támogatás folyósításától számított ….. éven belül – önhibájából – nem fejezi be, vagy az ingatlant ezen időtartam alatt elidegeníti, vagy elcseréli.

A munkák teljesítését a határidő lejárta után a támogató, hitelező ellenőrzi.

1. A szerződéskötés költsége a támogatót, hitelezőt terheli, az igazgatási szolgáltatási díjat az adós viseli.
2. A támogató hitelező jogi személy, képviseletében eljáró természetes személy, továbbá a támogatott, adós ügyletkötési képességüket jogszabály nem korlátozza és nem zárja ki.
3. Szerződő felek jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével ………………. ügyvédet bízzák meg, és egyben meghatalmazzák, hogy a jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban a ……………… előtt helyettük és nevükben eljárjon és őket teljes jogkörrel képviselje.
4. Szerződő felek ezt az okirat elolvastuk, tartalmát közösen értelmeztük és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyóan saját kezűleg aláírták.

Csákvár, …………………………….

…………………………                                                                        …................................

    Támogató                                                                                                      Támogatott

A támogatás összege a 20… évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Csákvár…..............., …………………………….

                                                                                           …………………………

                                                                                             gazdasági irodavezető