

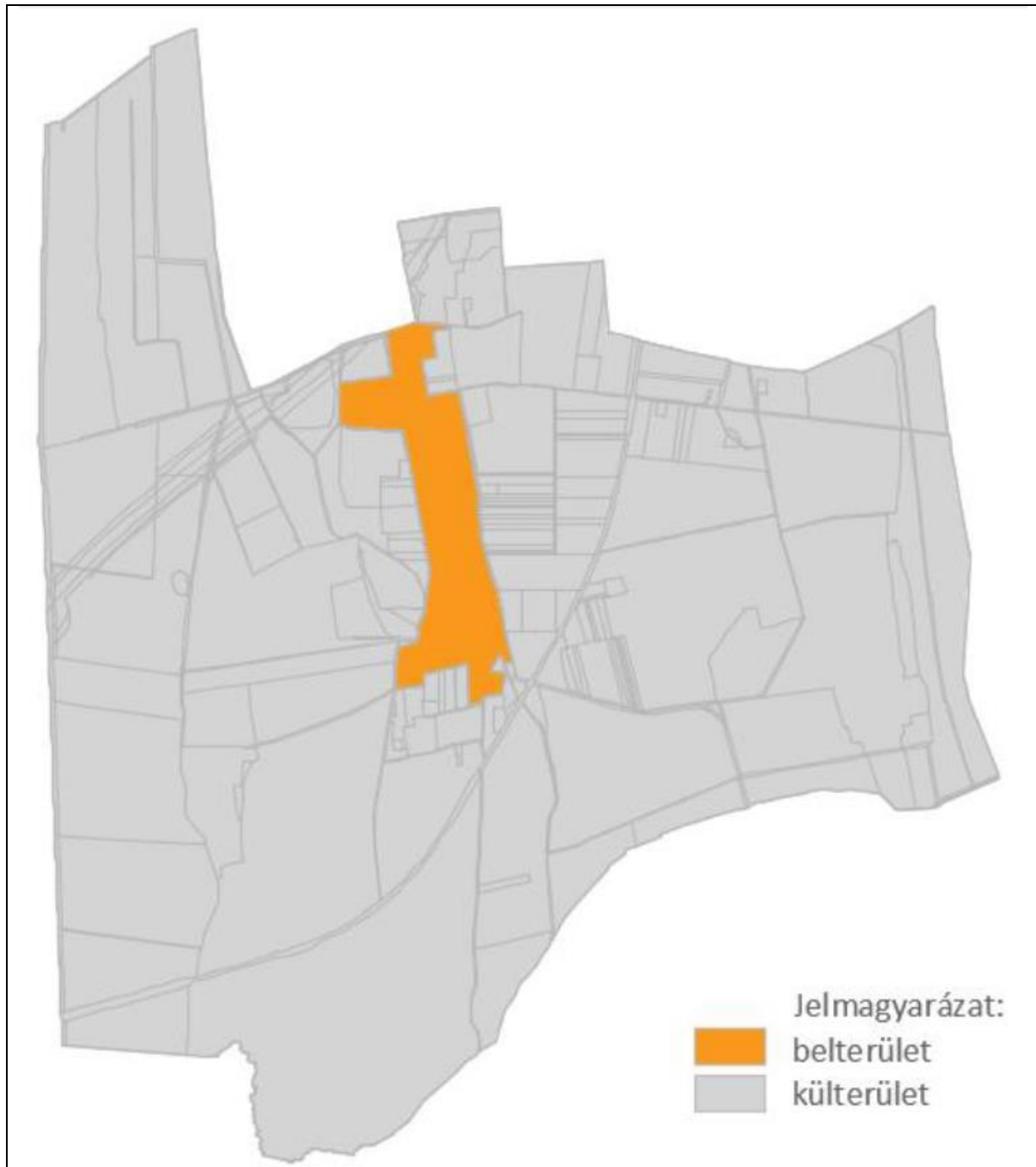
MELLÉKLETEK

1. melléklet a 12/2019. (IX.16.) önkormányzati rendelethez

A településkép, tájkép - meghatározó területeinek lehatárolása

Szőkedencs Község teljes közigazgatási területének településképet meghatározó területei:

- a) „belterület” településrész,
- b) „külsőterület” településrész.



2.melléklet 12/2019. (IX.16.) önkormányzati rendelethez

Helyi egyedi védett értékek

H1 -Helyi védelem - épület

1	H1	Kossuth L. u. 27.	Hrsz: 111.	Lakóépület
2	H1	Kossuth L. u. 6.	Hrsz: 98.	Lakóépület
3	H1	Fő u. 139.	Hrsz: 179.	Kastély
4	H1	Fő u. 137.	Hrsz: 180.	Magtár
5	H1	Fő u. 122.	Hrsz: 84.	Lakóépület
6	H1	Fő u. 118.	Hrsz: 82.	Lakóépület
7	H1	Fő u. 112.	Hrsz: 79.	Lakóépület
8	H1	Fő u. 121.	Hrsz: 188	Lakóépület
9	H1	Fő u. 92.	Hrsz: 66.	Lakóépület
10	H1	Fő u. 89.	Hrsz: 204.	Evangélikus templom
11	H1	Fő u. 82.	Hrsz: 61.	Lakóépület
12	H1	Fő u. 81.	Hrsz: 209.	Lakóépület
13	H1	Fő u. 73.	Hrsz: 212.	Lakóépület
14	H1	Fő u. 75.	Hrsz: 211/2.	Római katolikus templom
15	H1	Fő u. 70.	Hrsz: 55.	Lakóépület
16	H1	Fő u. 66.	Hrsz: 53.	Lakóépület
17	H1	Fő u. 62.	Hrsz: 51.	Lakóépület
18	H1	Fő u. 51.	Hrsz: 222.	Lakóépület
19	H1	Fő u. 42.	Hrsz: 40.	Lakóépület
20	H1		Hrsz: 9.	Magtár
21	H1	Fő u. 64.	Hrsz: 52.	Lakóépület
22	H1	Fő u. 127.	Hrsz: 185.	Lakóépület
23	H1	Fő u. 18.	Hrsz: 8.	Kastélyépület
24	H1	Dózsa u. 1.	Hrsz: 10.	Lakóépület
25	H1	Petőfi u. 5.	Hrsz: 246.	Lakóépület

3.melléklet 12/2019. (IX.16.) önkormányzati rendelethez

Helyi jelentőségű védett természeti érték

1.)		Hrsz: 019.	Temetődombi hársfa
2.)		Hrsz: 6., 162/5.	Vadgesztenyefasor
3.)	Fő u. 18.	Hrsz: 8.	Platánfa
4.)	Fő u. 139.	Hrsz: 179.	Platánfa
5.)	Fő u. 139.	Hrsz: 179	Páfrányfenyő

4. melléklet 12/2019. (IX.16.) önkormányzati rendelethez

Fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos növények jegyzéke

Lombos fafajok

tudományos (latin) elnevezés	magyar elnevezés
Acer campestre	mezei juhar
Acer platanoides	korai juhar
Acer pseudoplatanus	hegyi juhar, jávorfa
Acer tataricum	tatár juhar, feketegyűrű juhar
Alnus glutinosa (allergén)	enyves éger, mézgas éger, berekfa
Alnus incana	hamvas éger
Betula pendula (allergén)	közönséges nyír, bibircses nyír
Betula pubescens	szőrös nyír, pelyhes nyír
Carpinus betulus	közönséges gyertyán
Cerasus avium (Prunus avium)	vadcseresznye, márcserezsnye
Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)	sarjmeggy, török meggy
Fagus sylvatica	közönséges bükk
Fraxinus angustifolia ssp. pannonica	magyar kőris
Fraxinus excelsior	magas kőris
Fraxinus ornus	virágos kőris, mannakőris
Juglans regia	közönséges dió
Malus sylvestris	vadalma
Padus avium	zelnicemeggy, májusfa
Populus alba *	fehér nyár, ezüst nyár
Populus canescens *	szürke nyár
Populus nigra *	fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár
Populus tremula	rezgő nyár
Pyrus pyraster	vadkörte, vackor
Quercus cerris	csertölggy, cserfa
Quercus petraea (Q. sessiliflora)	kocsánytalan tölgy
Quercus pubescens	molyhos tölgy
Quercus robur (Q. pedunculata)	kocsányos tölgy, mocsártölgy
Salix alba (allergén)	fehér fűz, ezüst fűz
Salix fragilis	törékeny fűz, csörege fűz
Sorbus aria	lisztes berkenye
Sorbus aucuparia	madárberkenye
Sorbus domestica	házi berkenye, fojtóska
Sorbus torminalis	barkóca berkenye, barkócafa
Tilia cordata (T. parviflora)	kislevelű hárs
Tilia platyphyllos (T. grandifolia)	nagylevelű hárs
Ulmus glabra (U. montana, U. scabra)	hegyi szil
Ulmus laevis	vénic szil, lobogós szil, vénicfa
Ulmus minor (Ulmus campestris)	mezei szil, simalevelű mezei szil

Tülevelű fajok (fenyők)

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Juniperus communis	közönséges boróka, gyalogfenyő

Lombos cserjék

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Colutea arborescens	pukkanó dudafürt
Cornus mas	húsos som
Cornus sanguinea	veresgyűrű som
Crataegus laevigata (C. oxyacantha)	kétbibés galagonya
Crataegus monogyna	egybibés galagonya
Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó
Euonymus verrucosus	bibirceses kecskerágó
Frangula alnus (Rhamnus frangula)	kutyabenge
Hippophae rhamnoides	homoktövis
Lonicera xylosteum	ükörke lonc, ükörke
Prunus spinosa	kökény
Rhamnus catharticus	varjútövis (benge)
Ribes uva-crispa	-
Rosa canina	gyepűrózsa
Salix caprea	kecskefűz
Salix cinerea	rekettyefűz, hamvas fűz
Salix purpurea	csigolyafűz
Salix viminalis	kosárkötő fűz
Sambucus nigra	fekete bodza
Sambucus racemosa**	fürtös bodza
Spirea salicifolia	fűzlevelű gyöngyvessző
Staphylea pinnata	mogyorós hólyagfa
Viburnum lantana	ostorménfa
Viburnum opulus	kányabangita

* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

** 500 m felett javasolható a telepítése

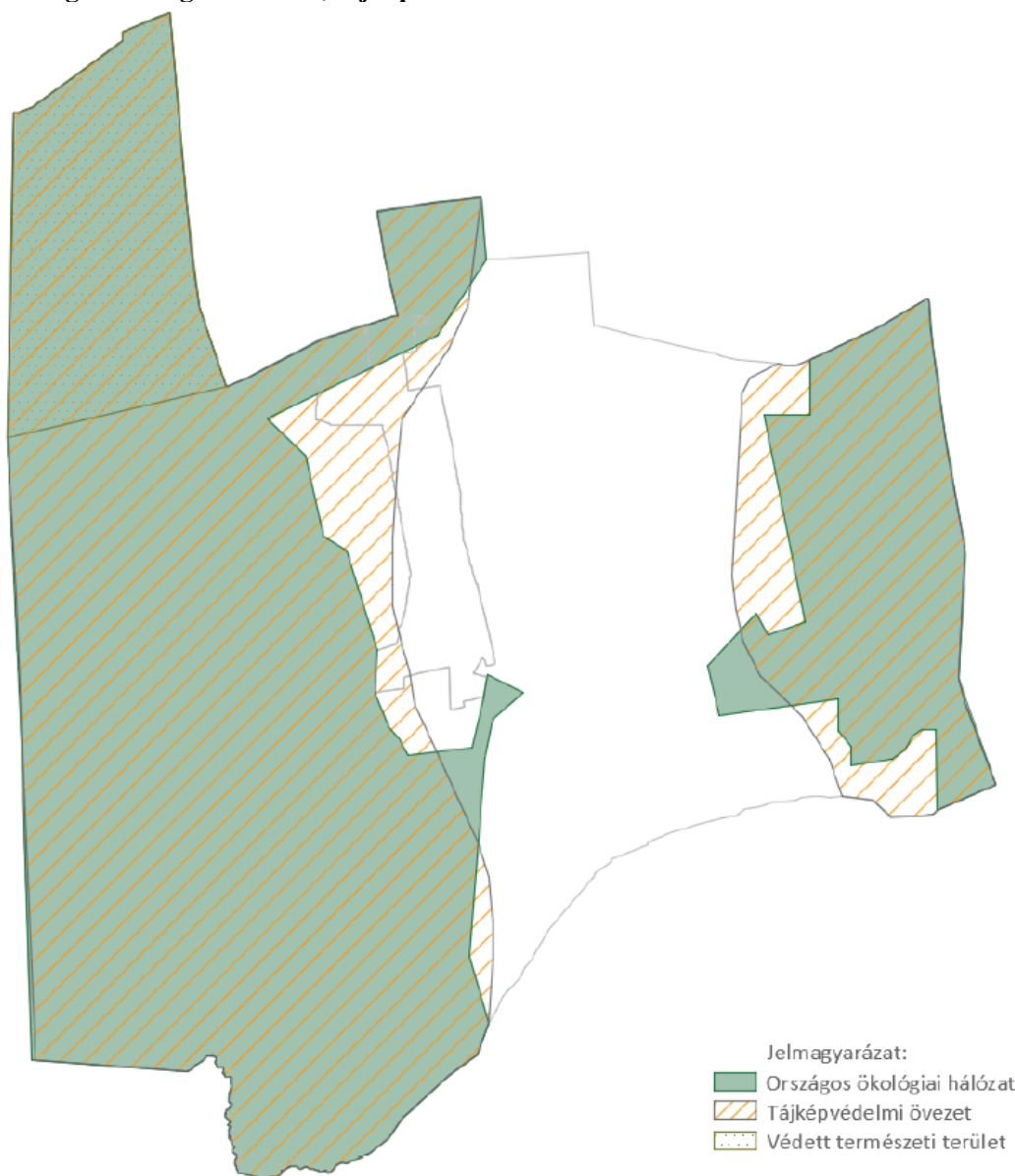
Allergén növényfajok telepítése kizárólag külterületen, belterülettől és beépítésre szánt területtől nagy távolságra javasolható.

5. melléklet 12/2019. (IX.16.) önkormányzati rendelethez

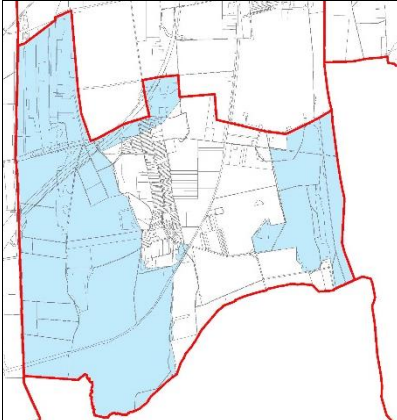
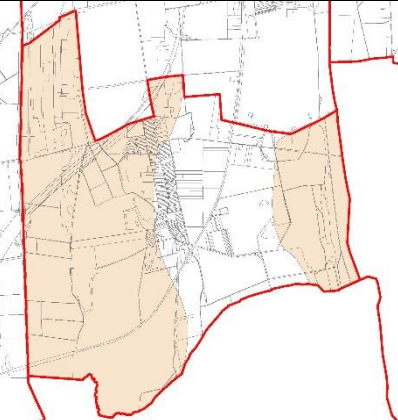
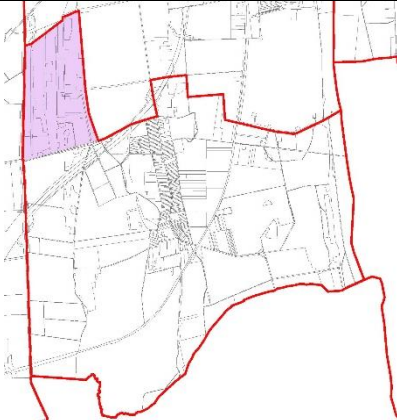
Növénytiltó lista

magyar név	tudományos név
aligátorfu (papagáj fű, papagáj levél)	<i>Alternanthera philoxeroides</i>
karolinai tündérhínár	<i>Cabomba caroliniana</i>
közönséges vízijácint	<i>Eichhornia crassipes</i>
cingár (aprólevelű) átokhínár	<i>Elodea nuttallii</i>
hévízi gázló	<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>
nagy fodros-átokhínár	<i>Lagarosiphon major</i>
nagy virágú tóalma	<i>Ludwigia grandiflora</i>
sárga tóalma	<i>Ludwigia peploides</i>
strucctoll-süllőhínár	<i>Myriophyllum aquaticum</i>
felemáslevelű süllőhínár	<i>Myriophyllum heterophyllum</i>
közönséges selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
chilei óriáslapu (óriásrebarbara)	<i>Gunnera tinctoria</i>
kaukázusi medvetalp	<i>Heracleum mantegazzianum</i>
perzsa medvetalp	<i>Heracleum persicum</i>
Szosznovszkij -medvetalp	<i>Heracleum sosnowskyi</i>
bíbor nebáncsvirág	<i>Impatiens glandulifera</i>
sárga lápbuzogány	<i>Lysichiton americanus</i>
japán gázlófű	<i>Microstegium vimineum</i>
keserű hamisüröm	<i>Parthenium hysterophorus</i>
rózsás tollborzfü	<i>Pennisetum setaceum</i>
ördögfarak-keserűfű	<i>Persicaria perfoliata (Polygonum perfoliatum)</i>
japán nyílgyökér (kudzu)	<i>Pueraria montana var. lobata (Pueraria lobata)</i>
borfa, tengerparti seprűcserje	<i>Baccharis halimifolia</i>

Országos ökológiai hálózat, tájképvédelmi terület övezete és védett természeti területek



Balaton-felvidéki Nemzeti Park adatszolgáltatás

Országos ökológiai hálózat	Tájképvédelmi terület övezete	Védett természeti területek
		

A Településképi véleményezés – KÉRELEM

SZŐKEDENC S KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
SZŐKEDENC

K É R E L E M

1. Az építtető neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

SZŐKEDENC.....

3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:

.....

4. Az ingatlan adatai:

A telek területe:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása:

5. Az épület bruttó beépített alapterülete:

.....

6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

7. A kérelemhez csatolt melléletek:

építészeti-műszaki tervdokumentáció pld

építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) db

egyéb szakhatósági állásfoglalás pld

egyéb okirat

Alulírott építtető kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti építményről településképi véleményt alkotni szíveskedjenek.

Kelt:, év hó nap

.....

aláírás (kérelmező)

A Településképi bejelentés – KÉRELEM

SZŐKEDENCs KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

SZŐKEDENCs

K É R E L E M

1. Az építtető neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

SZŐKEDENCs.....

3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:

.....

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása:

5. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

6. A kérelemhez csatolt melléletek:

építészeti-műszaki tervdokumentáció pld

építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) db

egyéb szakhatósági állásfoglalás pld

egyéb okirat.....

Alulírott építtető kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti tevékenység településképi bejelentését tudomásul venni szíveskedjenek.

Kelt:, év hó nap

.....

aláírás (kérelmező)