

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
23/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelete

**Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára
szolgáló helyiségek bérletének, a lakbérek mértékének megállapításáról
szóló 10/2006.(III.30.) ÖK számú rendelet módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

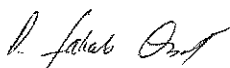
Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 10/2006.(III.30.) ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2.§

A Rendelet 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3.§

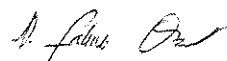
Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző




Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2016.december 16.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző

1. melléklet a 23/2016.(XII.16.)önkormányzati rendelethez
2. melléklet a 10/2016. (III.30.) önkormányzati rendelethez

Piaci alapon, pályázat útján bérbe adható lakások

Cím	Komfort fokozat	Alapterület
(3) dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1.	Komfortos	33
(4) Mátyás király út 142. A ép. 3/1.	Összkomfortos	34
(5) Mátyás király út 143-145. 1/4.	Komfortos	30
(6) Batthyány u. 13. 3/3.	Komfortos	54
(7) Batthyány u. 13. fsz.2.	Komfortos	58

2. melléklet a 23/2016 (XII.16.) önkormányzati rendelethez
„3. melléklet a 10/2016. (III.30) önkormányzati rendelethez

Közérdekből, szakember ellátása érdekében bérbe adható, piaci alapon meghatározott lakbérű lakások

Cím	Komfort fokozat	Alapterület
1. Juharfa u. 1. 1. lh.1/1.	összkomfortos	25
2. Juharfa u. 3. 2. lh. 3/13.	komfortos	25
3. Juharfa u. 3. 2. lh. 3/14.	összkomfortos	64
4. dr. Lukács G. u. 6.	komfortos	78
5. dr. Lukács G. u. 8.	komfortos	78
6. Mátyás király út 68. A ép. 2/2.	összkomfortos	39
7. Mátyás király út 142. A ép. 1/10.	összkomfortos	34
8. Mátyás király út 142. A ép. 1/15.	összkomfortos	33
9. Mátyás király út 142. A ép. 2/14.	összkomfortos	33
10. Szent L. tér 19. 1/1. *	összkomfortos	50
11. Szent L. tér 19. 1/2.	összkomfortos	50
12. Mátyás király út 142. A ép. 2/2.	összkomfortos	34
* bérelő-kijelölési jog alapján is kiutalható		

INDOKOLÁS

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az önkormányzati bérlakások bérbeadásának az igényekhez történő igazítása, a bérlakások gazdaságos hasznosítása érdekében.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz

Egy lakás átkerül a közérdekből, szakember ellátása érdekében bérbe adható, piaci alapon meghatározott lakbérű lakások közé.

2.§-hoz

Egy lakást minősít át közérdekből, szakember ellátása érdekében bérbe adható lakássá.

3.§-hoz

A rendelet hatálybalépést állapít meg.