

**5. melléklet az 52/2012. (XI.23.) önkormányzati rendelethez<sup>44</sup>**

**Értékelési szempontok  
Szociális bérlakás pályázatok elbírálásához egyedülállók számára**

**1. Jövedelmi viszonyok**

Egyedülálló nettó jövedelme

45.000 - 60.000 Ft	1 pont
60.001 - 110.000 Ft	2 pont
110.001 - 142.500 Ft	3 pont

Egyedülálló nyugdíjas nettó jövedelme

42.750-55.000 Ft	1 pont
55.001-99.750 Ft	2 pont
99.751-142.500 Ft	3 pont

A pályázó határozatlan idejű munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, öregségi nyugdíjban, megváltozott munkaképességűek ellátásában, korhatár előtti ellátásban részesül.  
8 pont

**2. Ha a pályázó határozatlan idejű munkaviszonnyal rendelkezik**

Jelenleg:	1 pont
Legalább 1 éve:	2 pont
Legalább 3 éve:	5 pont
Pályakezdő munkavállaló	3 pont
Öregségi nyugellátásban részesül	5 pont
Egyéb nyugellátásban részesül	2 pont

**3. Ha a pályázó fogyatékkal élőknek minősül** 1 pont

**4. Ha a pályázó ellen 5 éven belül nem indult önkormányzati bérlakás kiürítése iránti eljárás** 8 pont

**5. Ha a pályázó a pályázat benyújtásának időpontjában**

Állandó lakóhellyel rendelkezik Tatabányán 4 pont

Munkahellyel rendelkezi Tatabányán vagy a Tatabánya-Környe Ipari Parkban 4 pont

**6. Ha a pályázó az elnyert önkormányzati lakást nem utasította vissza (az el nem fogadástól számított 1 évig vehető figyelembe)** 5 pont

**7. Ha a pályázó vállalja a közjegyző előtti szerződés megkötését, a közjegyzői terhek viselése mellett** 8 pont

<sup>44</sup> Módosította 3/2017. (II.3.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. február 1-től.