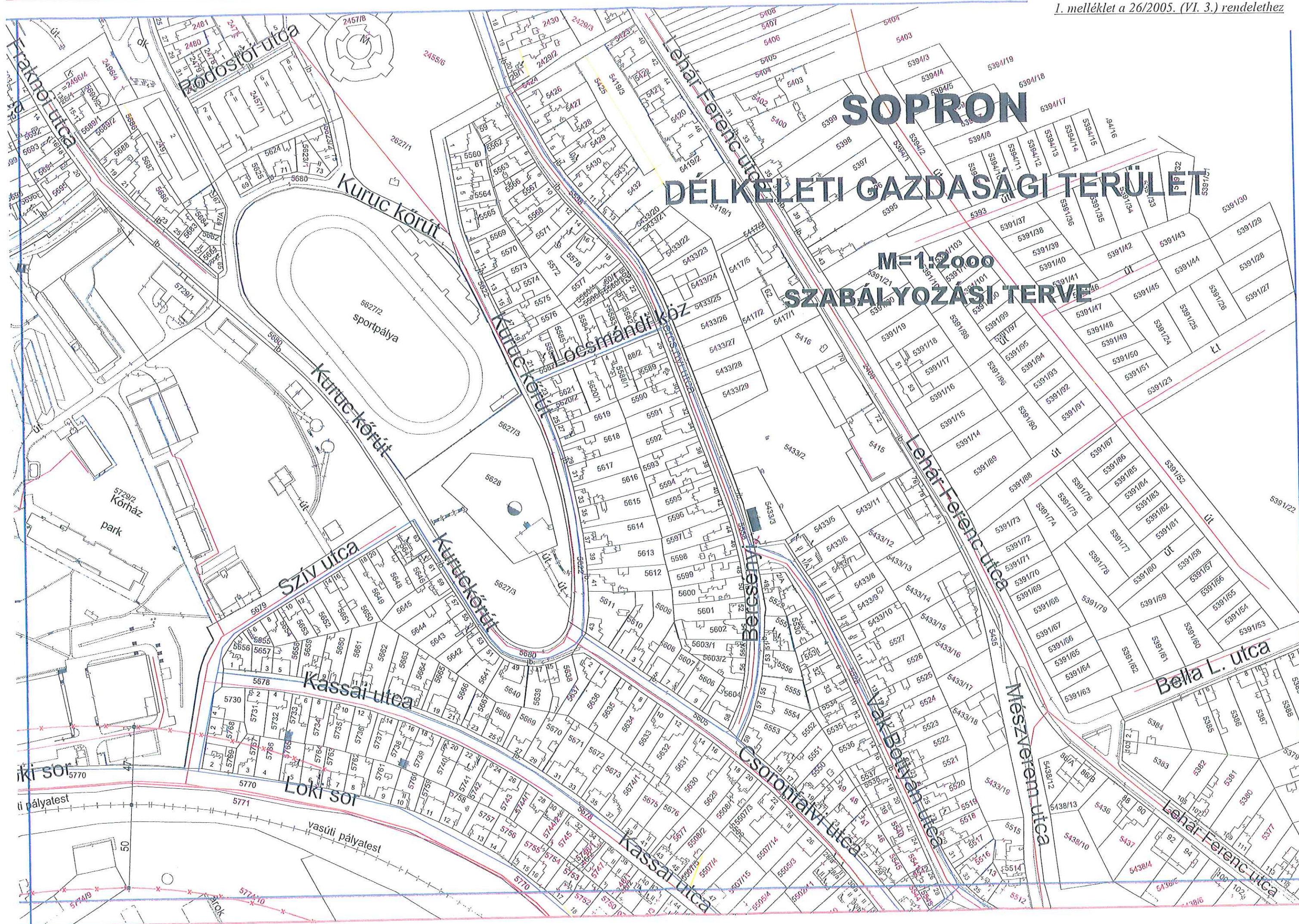
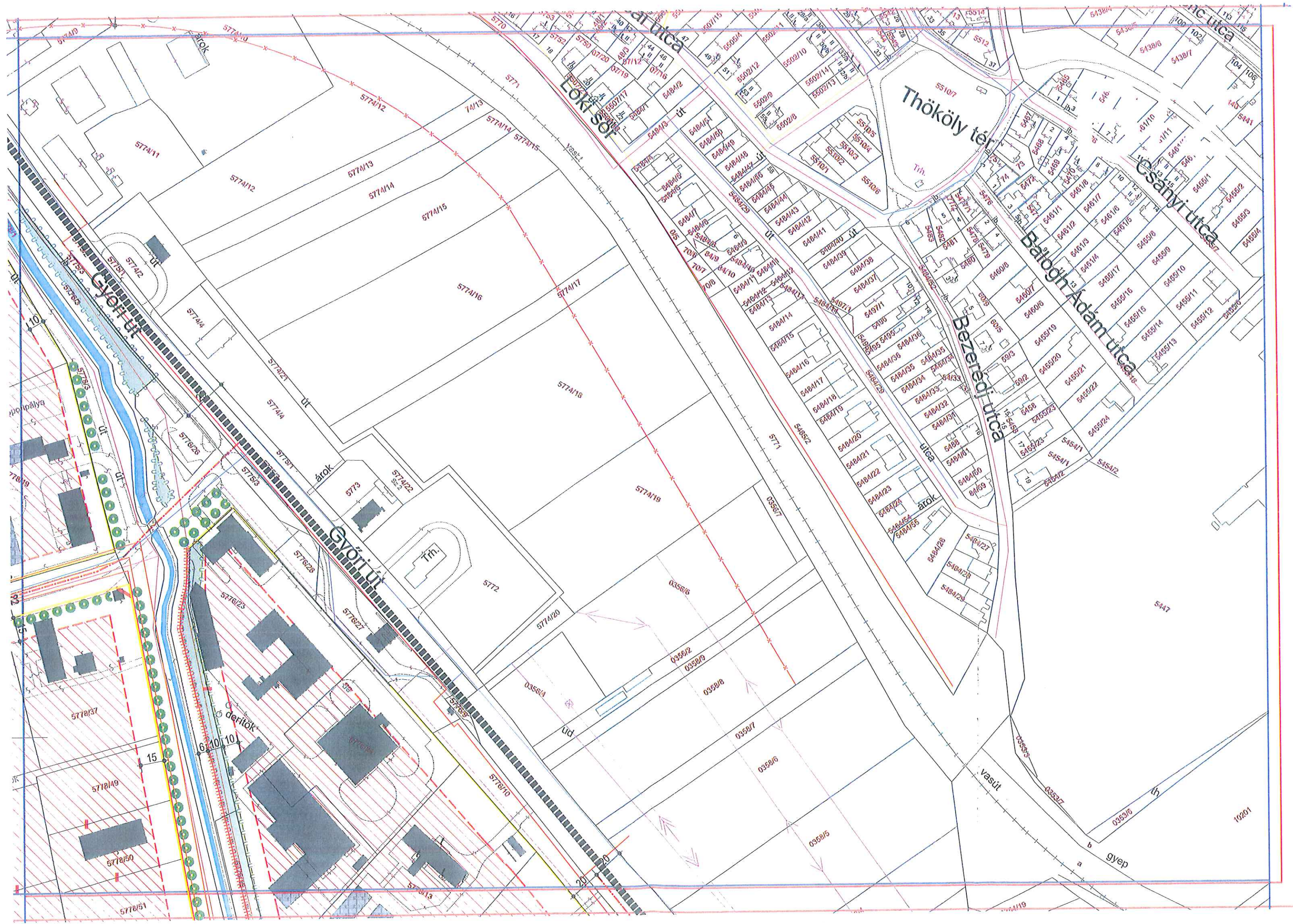
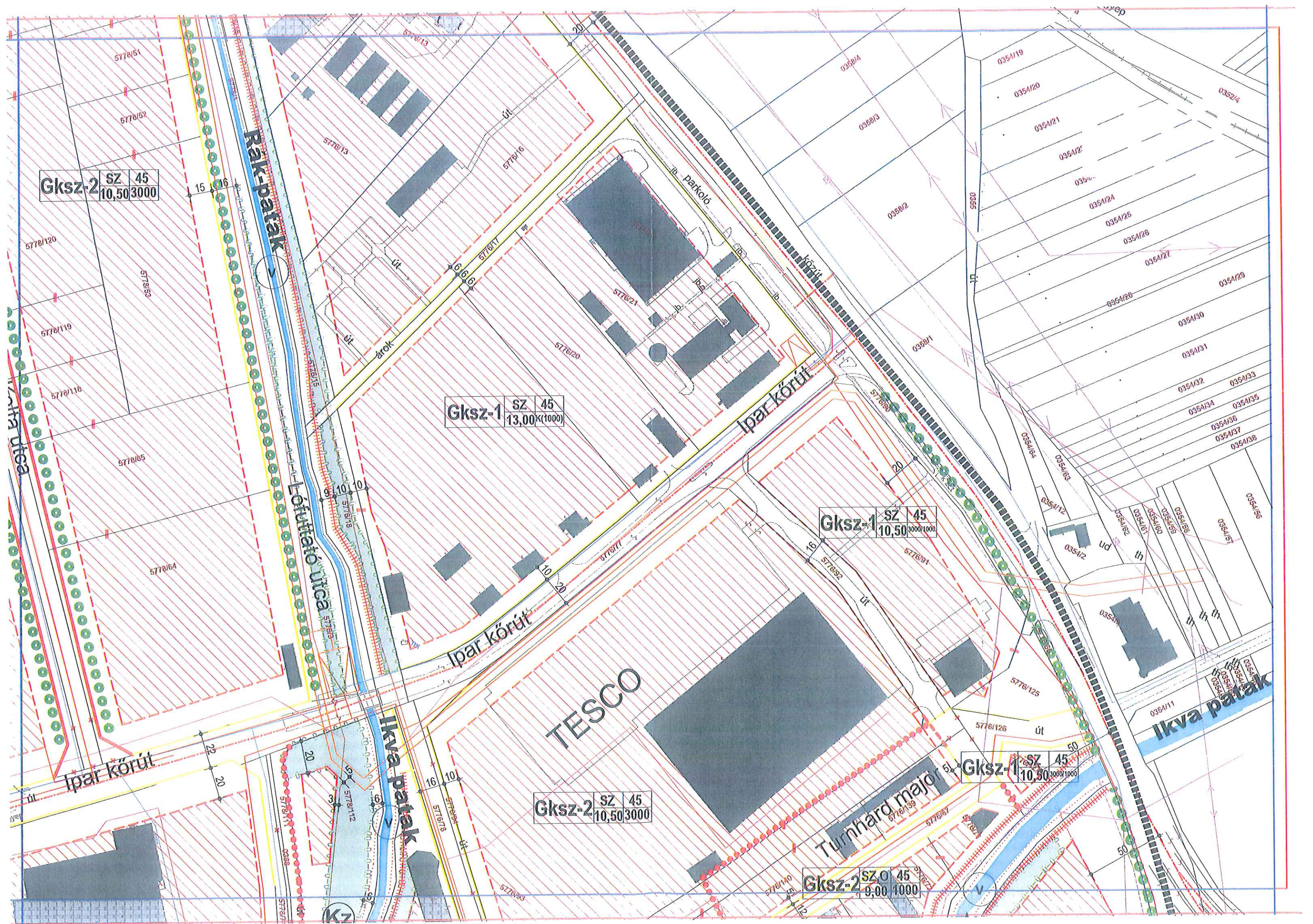








Gksz-2 SZ 45
10,50 3000

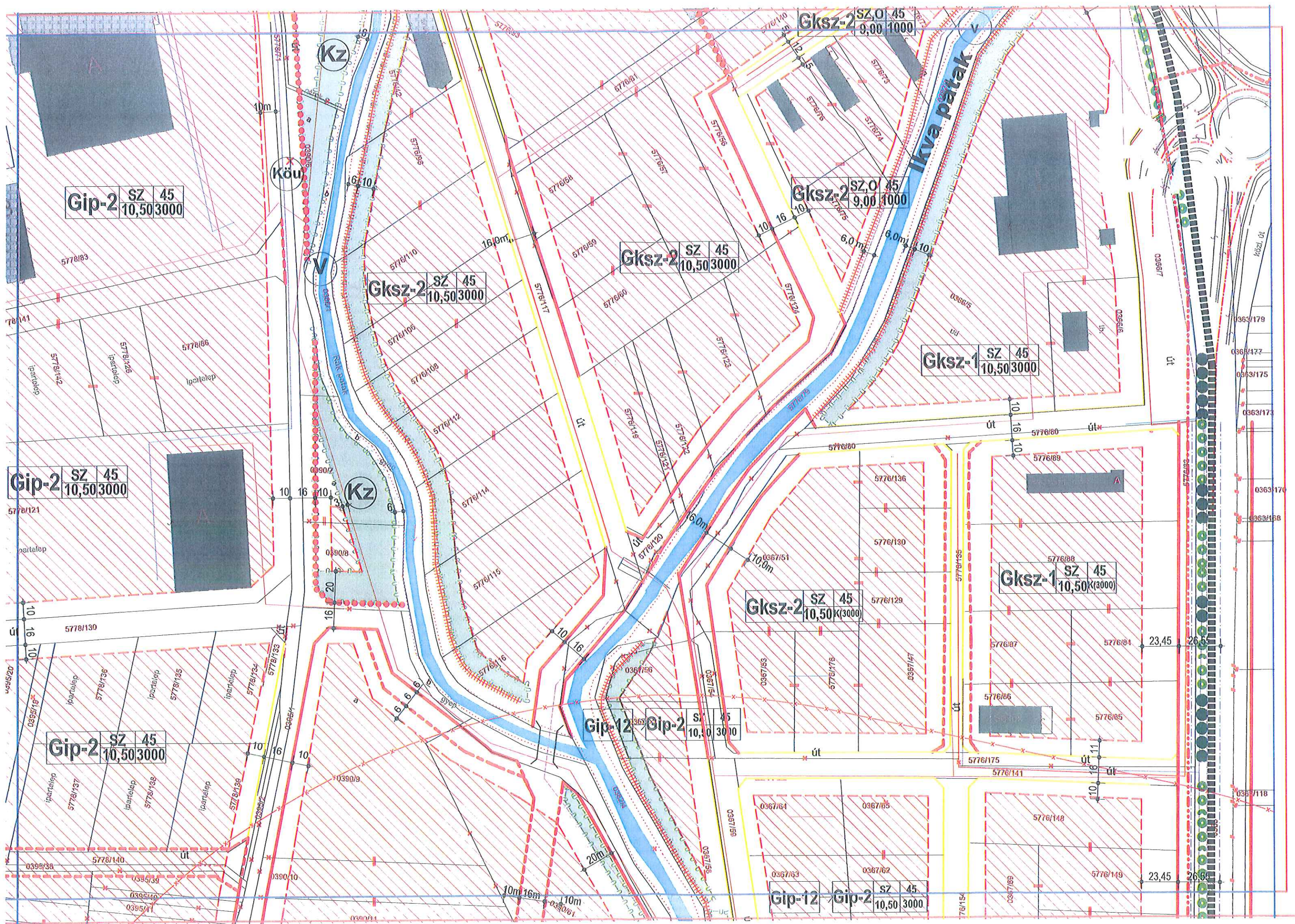
Gksz-1 SZ 45
13,00 K(1000)

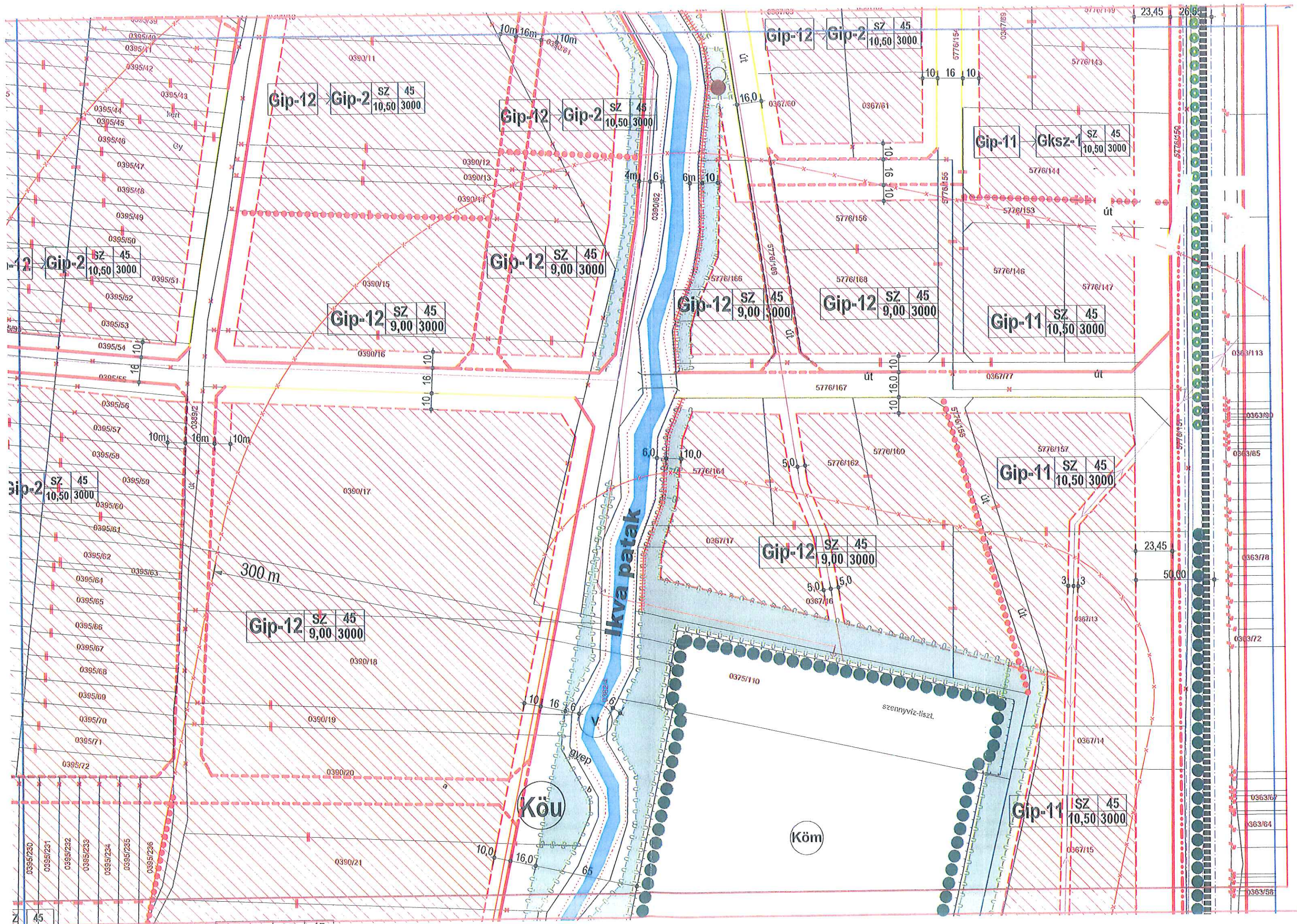
Gksz-1 SZ 45
10,50 3000/1000

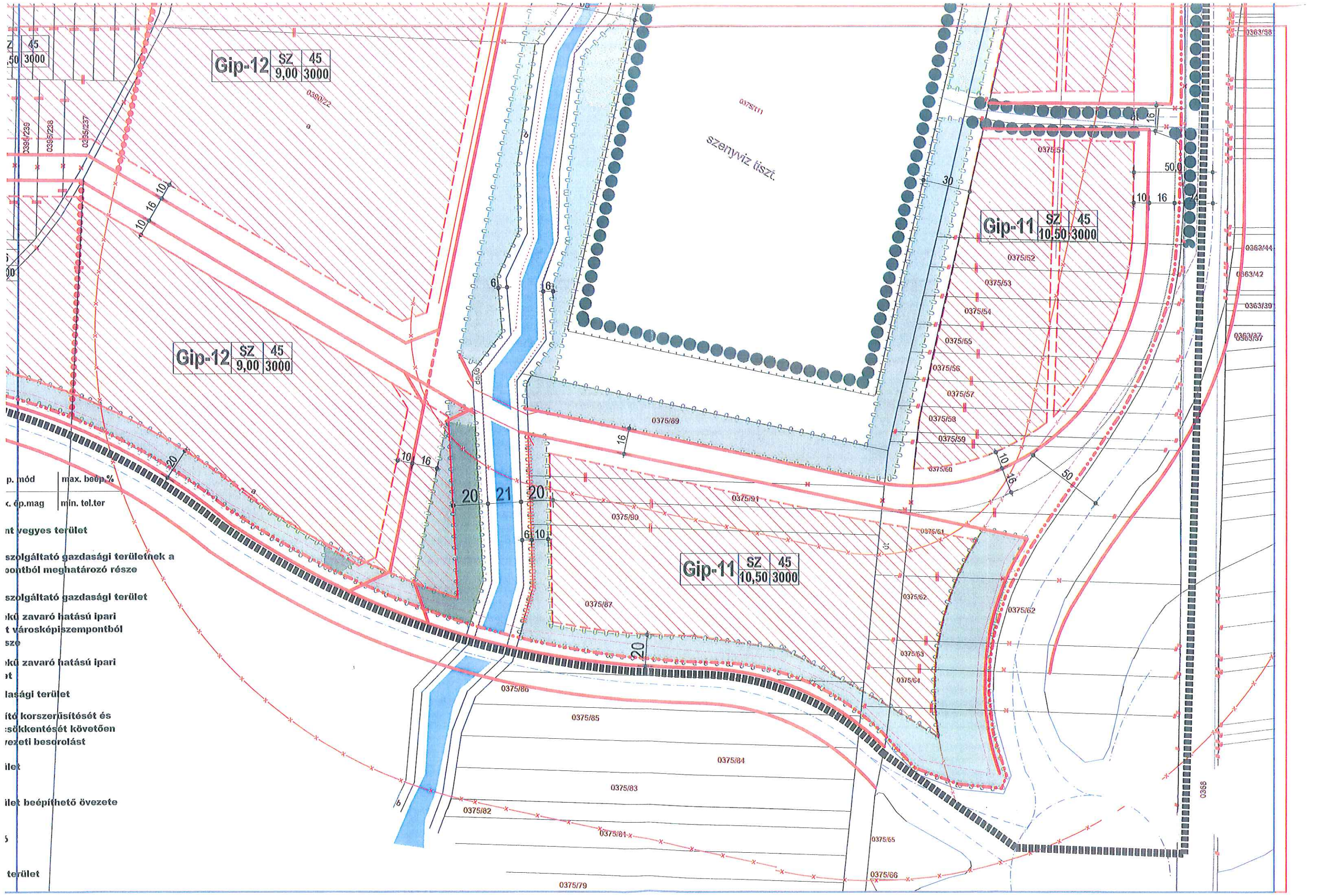
Gksz-1 SZ 45
10,50 3000/1000

Gksz-2 SZ 45
10,50 3000

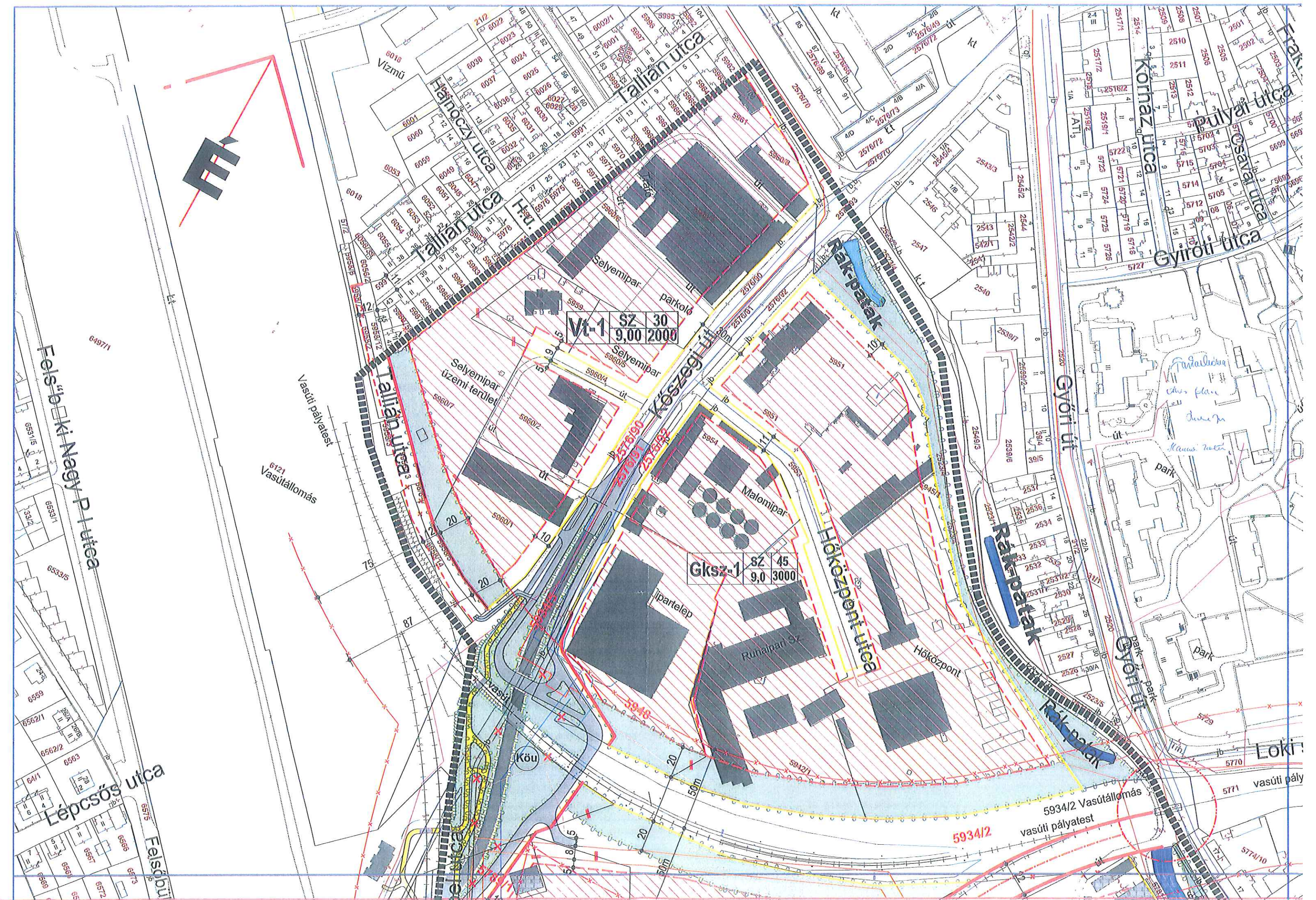
Gksz-2 SZ 45
9,00 1000

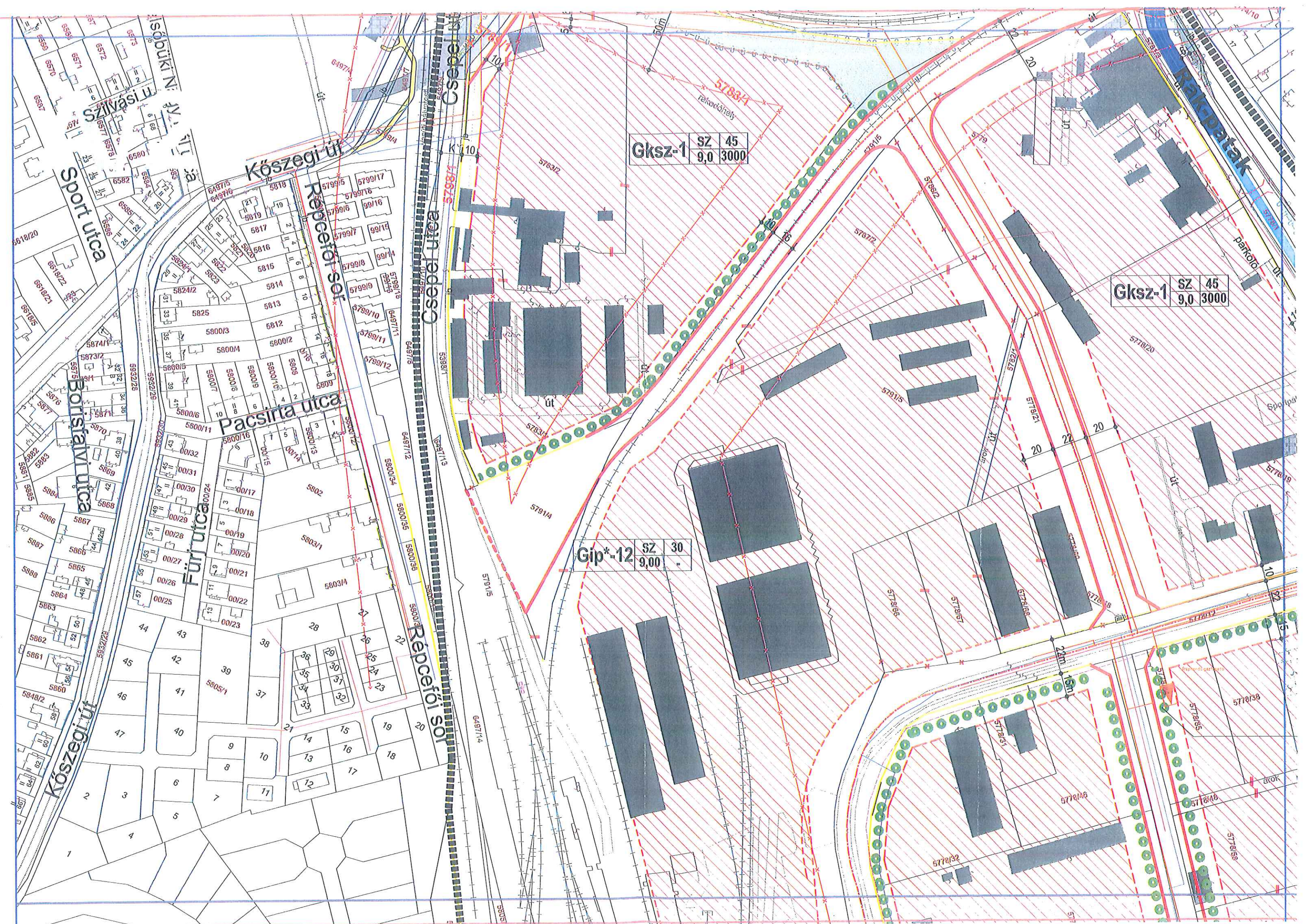






p. mód	max. beép. %
x. ép. mag	min. tel. ter
nt vegyes terület	
szolgáltató gazdasági területnek a oonthól meghatározó része	
szolgáltató gazdasági terület	
lkü zavaró hatású ipari t városképismponthól sze	
lkü zavaró hatású ipari t	
lasági terület	
ító korszerűsítését és :sökkentését követően rezeti besorolást	
ilek	
ilek beépíthető övezete	
s	
terület	

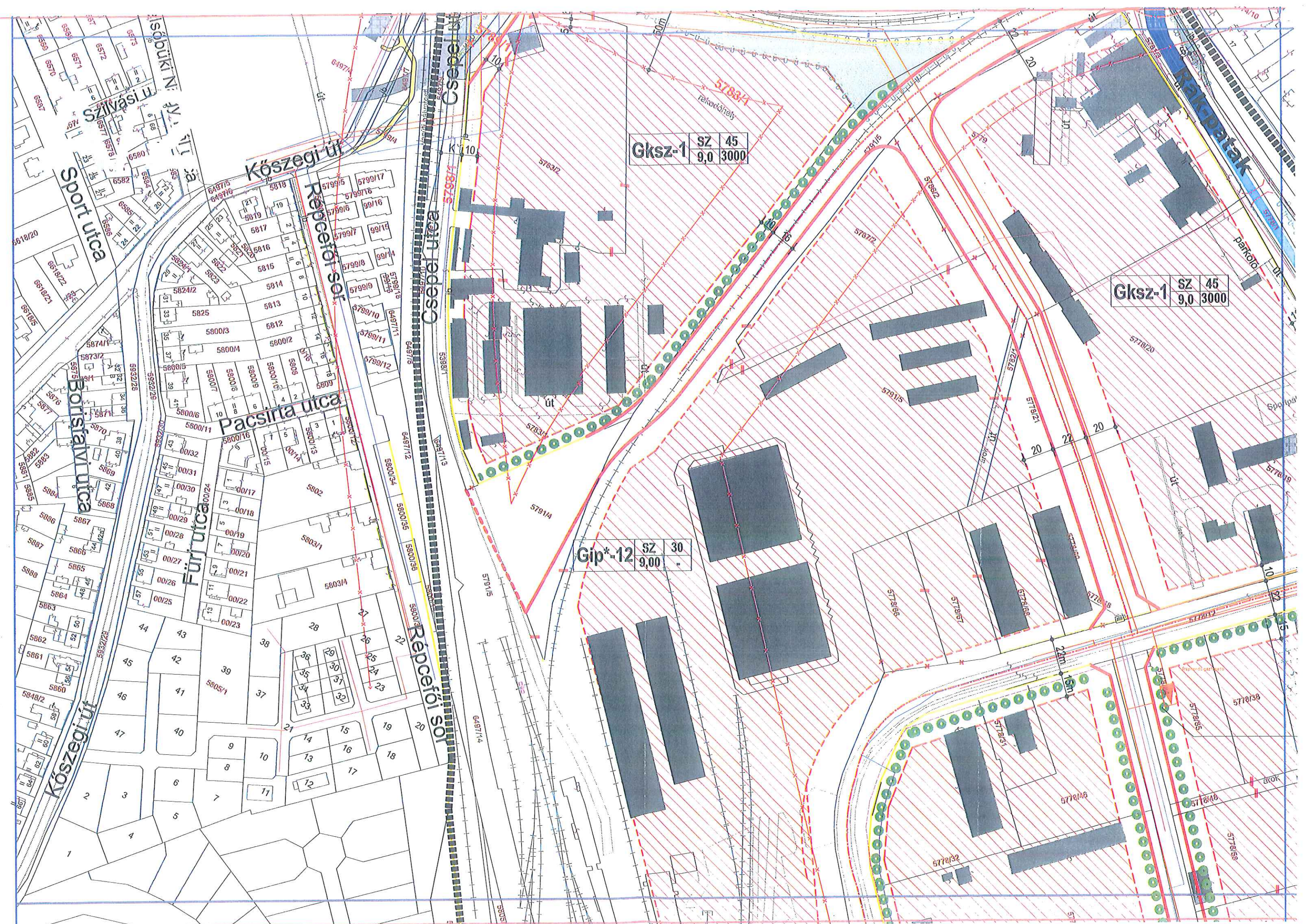


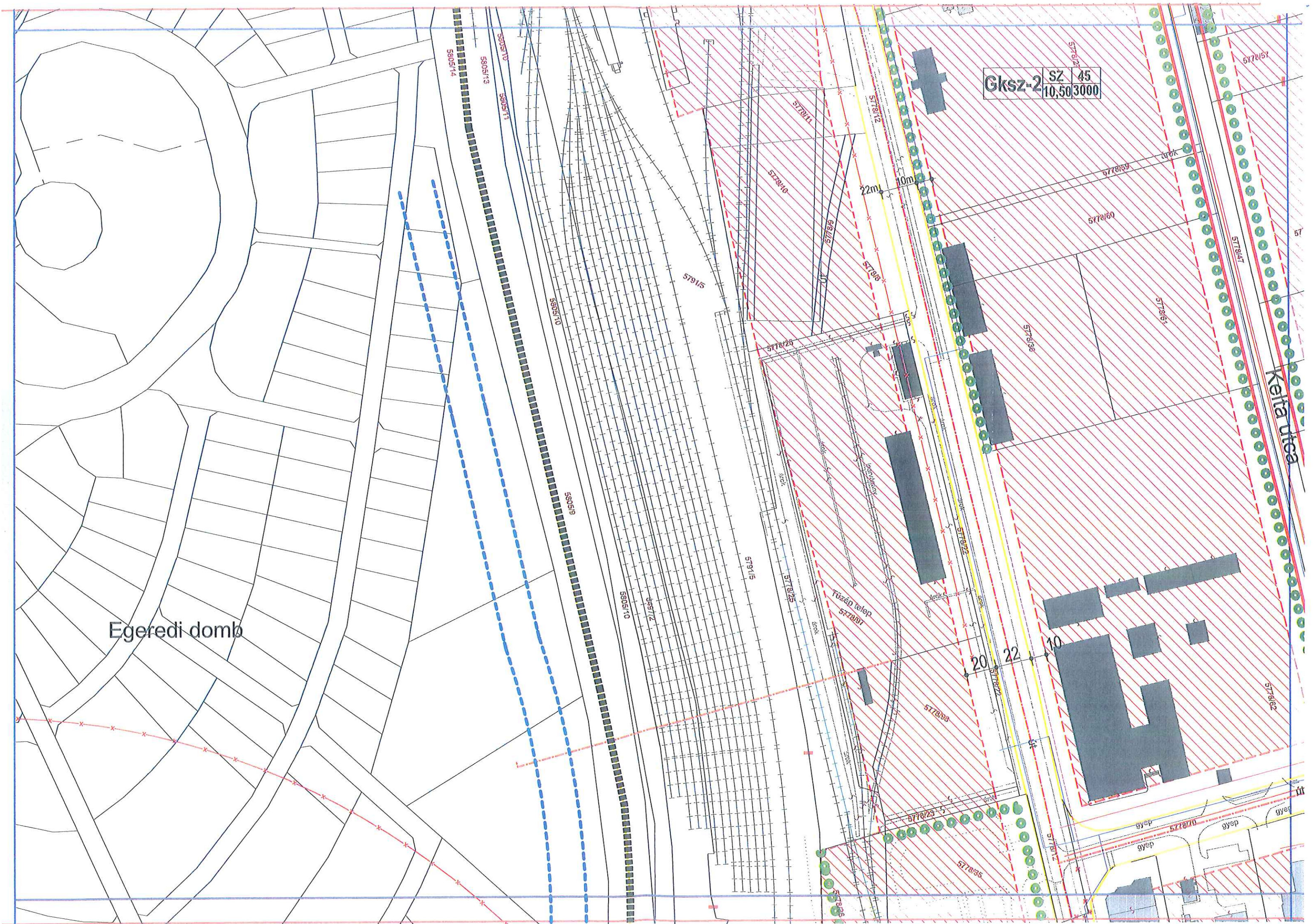


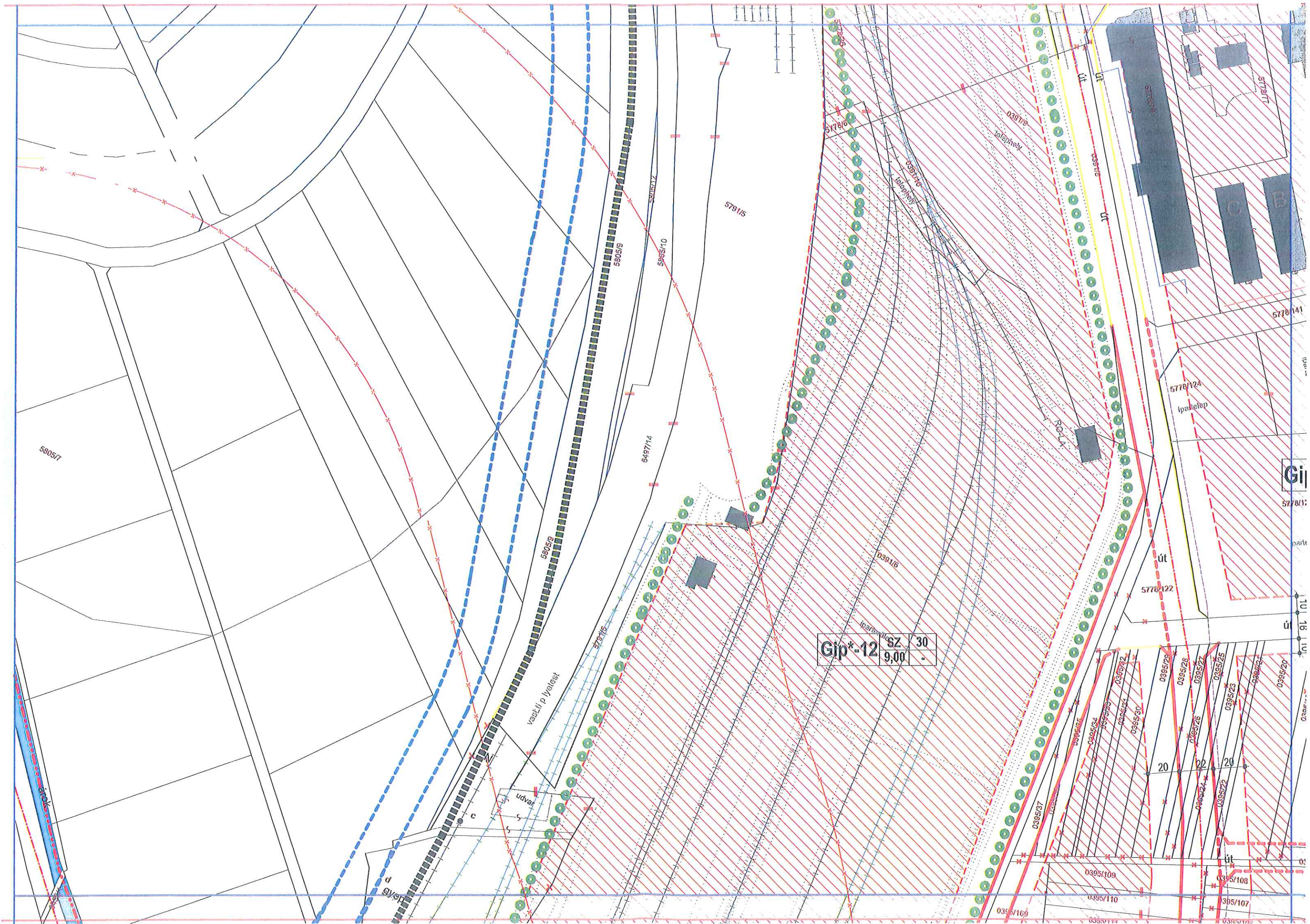
Gksz-1	SZ	45
	9,0	3000

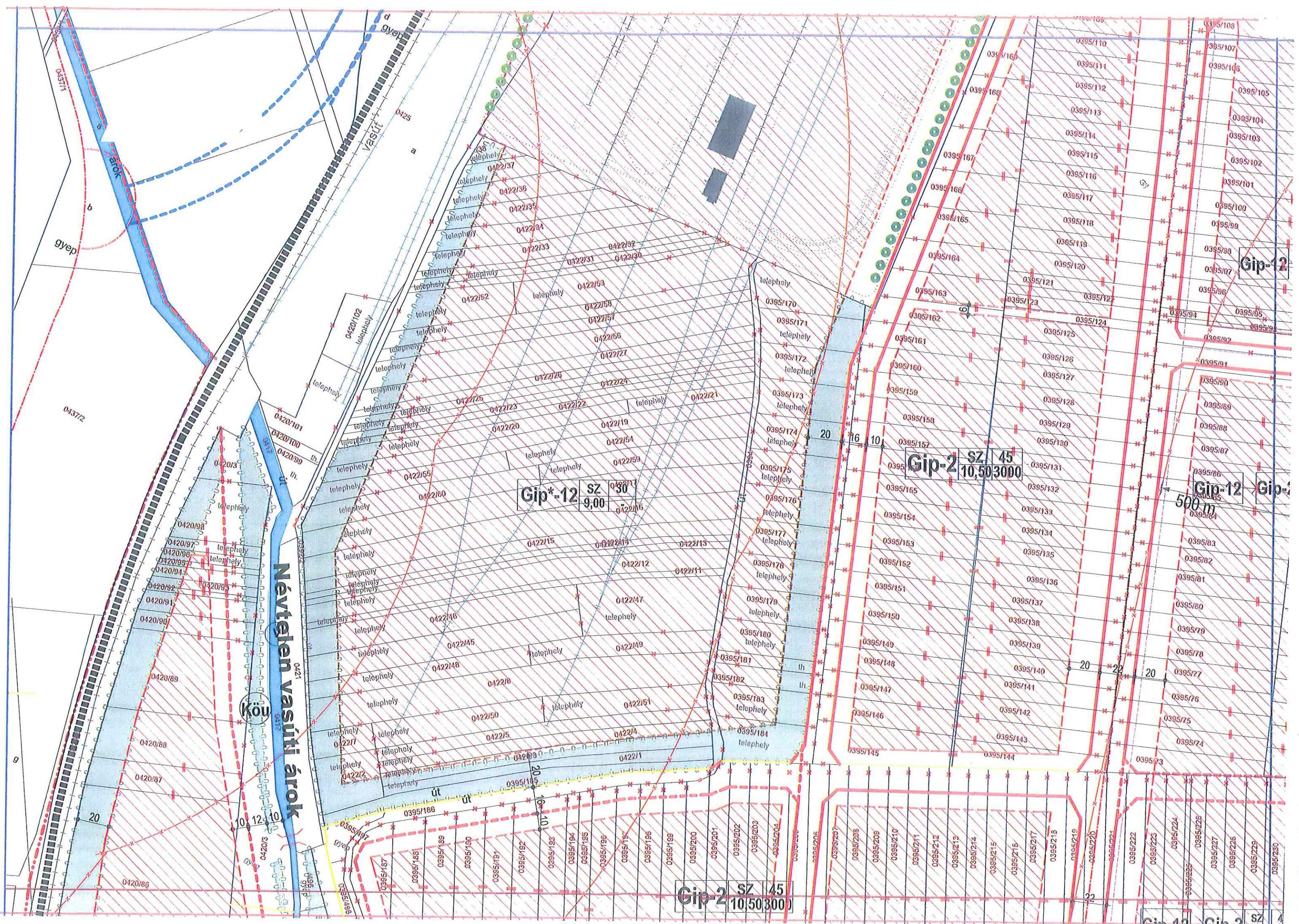
Gksz-1	SZ	45
	9,0	3000

Gip*-12	SZ	30
	9,00	









Névtelen vasúti árók

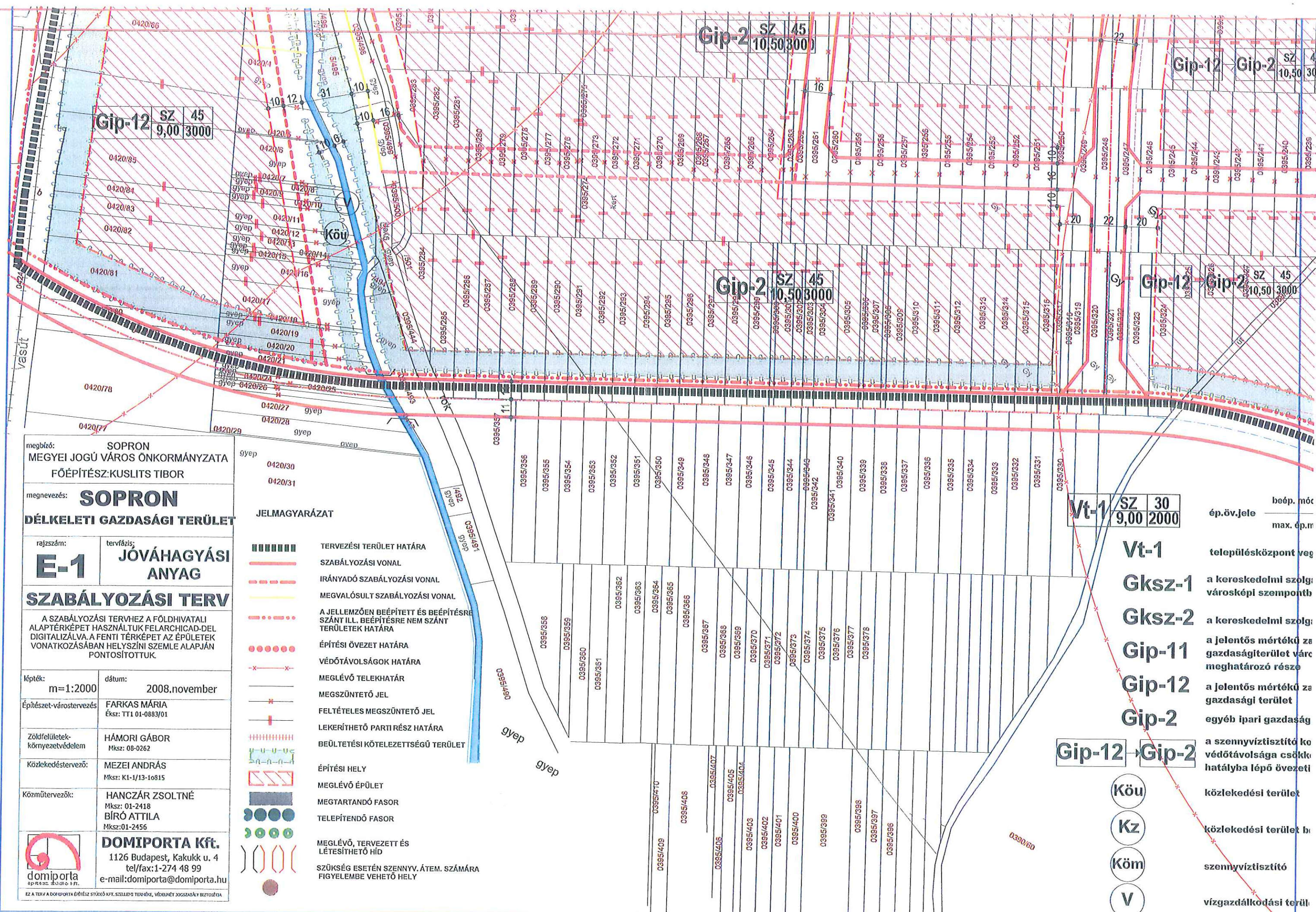
Gip*-12 SZ 30 9,00

Gip-2 SZ 45 10,50 3000

Gip-2 SZ 45 10,50 3000

Gip-12 500m

Gip-12 SZ 4



megbízó: SOPRON
MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FŐÉPÍTÉSZ: KUSLITS TIBOR

megnevezés: **SOPRON**
DÉLKELETI GAZDASÁGI TERÜLET

rajtszám: **E-1** tervfázis: **JÓVÁHAGYÁSI ANYAG**

SZABÁLYOZÁSI TERV

A SZABÁLYOZÁSI TERVHEZ A FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPET HASZNÁLTUK FELARCHIVÁCIÓ-DEL DIGITALIZÁLVA. A FENTI TÉRKÉPET AZ ÉPÜLETEK VONATKOZÁSÁBAN HELYSZÍNI SZEMLE ALAPJÁN PONTOSÍTOTTUK.

lépték: m=1:2000 dátum: 2008.november

Építéset-várostervezés: FARKAS MÁRIA
Éks: TT1 01-0883/01

Zöldfelületek-környezetvédelem: HÁMORI GÁBOR
Mksz: 08-0262

Közeledéstervező: MEZEI ANDRÁS
Mksz: K1-1/13-10915

Közműtervezők: HANCZÁR ZSOLTNÉ
Mksz: 01-2418
BÍRÓ ATTILA
Mksz: 01-2456

DOMIPORTA Kft.
1126 Budapest, Kakukk u. 4
tel/fax: 1-274 48 99
e-mail: domiporta@domiporta.hu

EZ A TERV A DOMIPORTA ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. SZELLEMI TULAJDONSÁGA, VÉDELMEZT JOGSZABÁLY BIZTOSÍTJA

JELMAGYARÁZAT

- TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL
- MEGVALÓSULT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- A JELLEMZŐEN BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ILL. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- VÉDŐTÁVOLSÁGOK HATÁRA
- MEGLÉVŐ TELEKHATÁR
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- FELTÉTELES MEGSZÜNTETŐ JEL
- LEKERÍTHETŐ PARTI RÉSZ HATÁRA
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGÜ TERÜLET
- ÉPÍTÉSI HELY
- MEGLÉVŐ ÉPÜLET
- MEGTARTANDÓ FASOR
- TELEPÍTENDŐ FASOR
- MEGLÉVŐ, TERVEZETT ÉS LÉTESÍTHETŐ HÍD
- SZÜKSÉG ESETÉN SZENNYV. ÁTEM. SZÁMÁRA FIGYELEMBE VEHETŐ HELY

Vt-1 SZ 30
9,00 2000

- Vt-1** településközpont veg
- Gksz-1** a kereskedelmi szolg; városképi szempontb
- Gksz-2** a kereskedelmi szolg;
- Gip-11** a jelentős mértékű za gazdaságterület váró meghatározó része
- Gip-12** a jelentős mértékű za gazdasági terület
- Gip-2** egyéb ipari gazdaság
- Gip-12** a szennyvíztisztító kö védőtávolsága csökk; hatályba lépő övezeti
- Köu** közlekedési terület
- Kz** közlekedési terület b
- Köm** szennyvíztisztító
- V** vízgazdálkodási terü

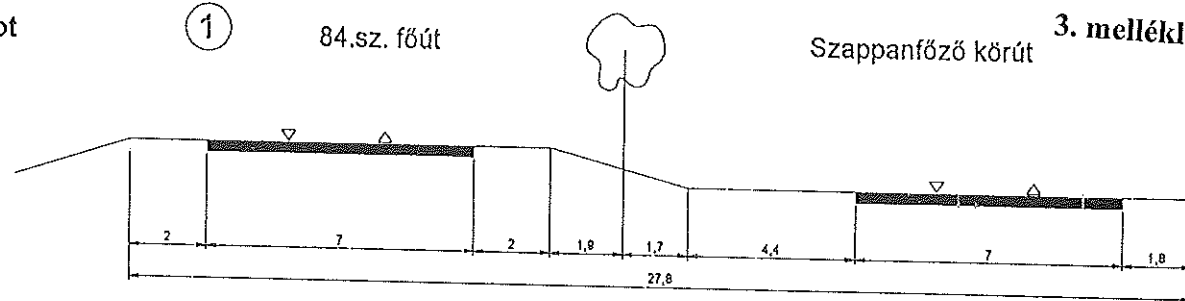
Jelenlegi állapot

①

84.sz. főút

Szappanfőző körút

3. melléklet a 26/2005. (VI. 3.) rendelethez

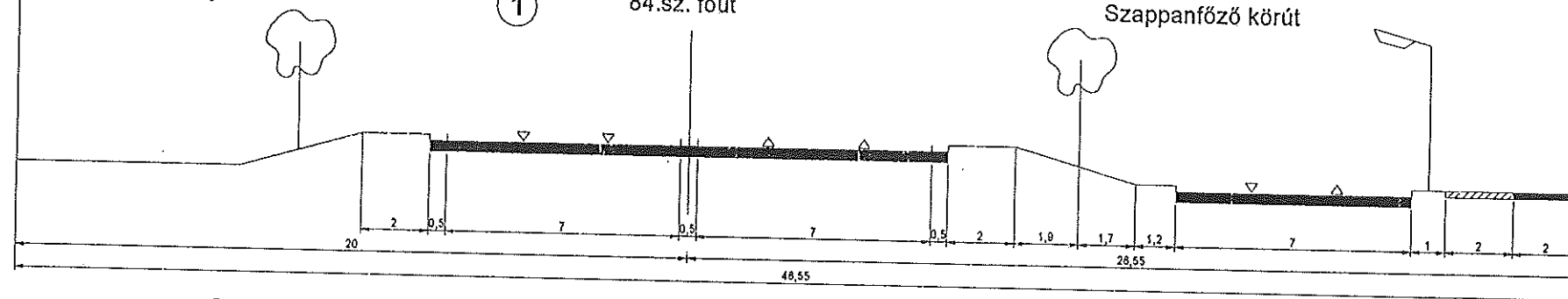


Tervezett állapot

①

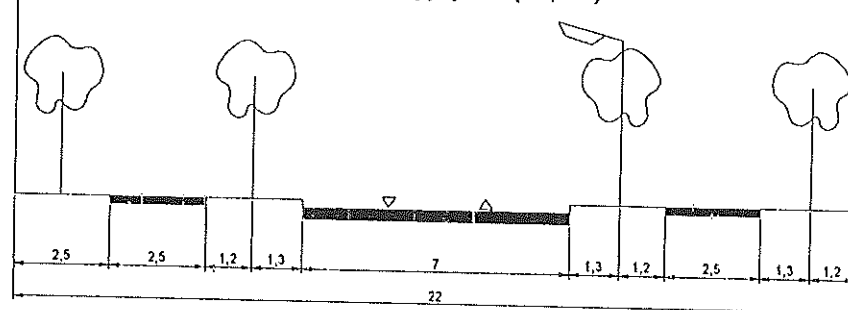
84.sz. főút

Szappanfőző körút



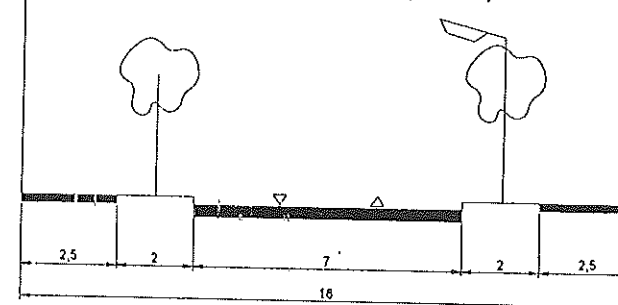
②

Tervezett gyűjtőút (22,0m)



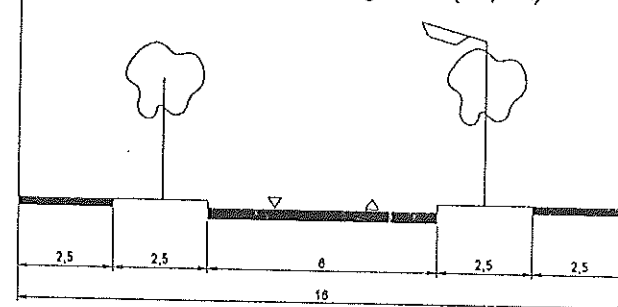
③

Tervezett gyűjtőút (16,0m)



④

Tervezett kiszolgáló út (16,0m)



Jellemző keresztaszelvények
M = 1:200