

Cserkút
Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2014. (VIII.22). számú önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Cserkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdése és 143.§. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet
Általános rendelkezések

1. §. (1) A rendelet hatálya Cserkút község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Cserkút Község közigazgatási területén a közterületek elnevezését és a házszámozás rendjét.
- (3) Személyi hatálya alá tartozik minden természetes személy, jogi személy, illetve jogi személlyel nem rendelkező más szervezet, aki Cserkút közigazgatási területén ingatlantulajdonnal rendelkezik, vagy annak állandó használója, kezelője.
- (4) Cserkút község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.
2. §. E rendelet alkalmazásában:
- a) Közterület: az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2. §. 13. pontjában meghatározott terület, mely szerint közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.
- b) Közterület elnevezése: bel és külterületi közutak és terek rendszerint út, utca, tér, park köz, sétány stb. utótagot tartalmazó neve.
- c) Házszám: az építési teleknek, önálló épületnek, és a többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak a házsorban elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése.

II. fejezet
Közterületek elnevezése

3. §. (1) A település belterületén a közterületeket el kell nevezni. A külterületi közterületeket el lehet látni elnevezéssel. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Cserkút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési vonatkozásából áll.
- (3) A közterület név megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a) polgármester
- b) Képviselő-testület
- c) Cserkút község közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői.
- (4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület -ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket nem lehet.
- (5) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (6) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (7) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynél állítson emléket:
- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzeti szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegebecsülésnek örvend, vagy
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
- c) akinek Cserkút életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Cserkút fejlődéséhez.
- (8) Közterületet elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága jelentős szerepet játszott hazánk vagy településünk életében.

(9) A személyről történő elnevezés esetén a közterület nevének meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(10) Kizárólag családi nevet akkor lehet alkalmazni, ha a névadó személyiség csak így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik.

(11) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(12) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

A közterület elnevezésének eljárási szabályai:

4. §. (1) Új közterület kialakításánál a Képviselő-testület dönt az elnevezéséről. Meglévő közterület nevének módosítását abban az esetben lehet kérni, ha a közterület módosításával érintett ingatlantulajdonosok, hasznélvezők és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a kéri írásban.

(2) A közterület elnevezés módosítása esetén az érintett ingatlantulajdonosoktól, hasznélvezőktől és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezőktől javaslatot kell kérnie a polgármesternek az új közterület elnevezésére vonatkozóan.

(3) A javaslatokat a Képviselőtestület elé kell terjeszteni és az új közterület elnevezéséről – a javaslatok figyelembevételével – a Képviselőtestület dönt.

(4) A megváltozott közterület elnevezéséről az érintett lakosságot (ingatlantulajdonosokat, hasznélvezőket, lakcímmel rendelkezőket) értesíteni kell írásban.

(5) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntésről értesíteni kell a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatalát (Okmányirodát), az illetékes földhivatalt, az illetékes rendőrkapitányságot, a cserkúti postahivatalt, az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságot (régai nevén: tűzoltóságot), a pécsi mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat, a Baranya Megyei Cégbíróságot és a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalát. Cserkút Község Önkormányzatának hirdetőtábláján és a helyi újságban is közzé kell tenni a döntést.

III. fejezet

Közterületek névtábláinak elhelyezése

5. §. (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.

(2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(3) A közterületi névtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, karbantartásáról és pótlásáról a jegyző gondoskodik.

(4) A közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(5) A közterület névtáblát saroktelkek kerítésén, ennek hiányában a sarok épületeken vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(6) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.

(7) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új közterület névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi közterületi névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

IV. fejezet

Házzámozás szabályai

6. §. (1) Névvél ellátott közterület esetén, belterületen az ingatlanokat házzámmal kell ellátni. Egy közterületen belül több ingatlan azonos házzámmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házzámmot. Külterületen az ingatlanok jelölése helyrajzi számmal történik, a külterületi ingatlanoknak házzám adható, de nem kötelező.

(2) Társasházak esetén a társasházat el kell látni házzámmal és azon belül meg kell határozni a földszint vagy emelet számát valamint az ajtó számát is. Több épület esetében meg kell határozni az épület számát is.

- (3) Az ingatlanok házsámozásánál kiegészítő jelzéként – amennyiben ez szükséges – altörés és betűk is alkalmazhatók.
- (4) Ha az érintett közterület mentén fekvő földrészletből az előírt felhasználási módnak megfelelő több építési telek alakítható ki, a földrészletnek annyi házsámot kell adni, amennyi építési telek alakítható ki vagy amennyi a rajta felépíthető többszintes, önálló kapubejárattal rendelkező lakóépületek száma.
- (5) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszámuk megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /a/b/c stb. alátörést kap.
- (6) Amennyiben a korábban meghatározott házsámok között olyan ingatlan található, amely korábban nem kapott házsámot, alátörést kell alkalmazni úgy, hogy a két házsám közül a kisebbik házsám kap alátörést (/a/b stb.) .
- (7) Telekegyesítéskor az eredeti házsámokat kötőjellel egymástól elválasztva kell feltüntetni.
- (8) A (2)-(3) bekezdés rendelkezései e rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házsámozását nem érinti.
- (9) Amennyiben nem ismert a házsámuk egy ingatlanok, az ügyfél kérelmére a jegyző által megbízott műszaki ügyintéző hatósági igazolásában igazolja az ügyfél részére a házsámot.
- (10) Egy közterületen lévő ingatlanok újraszámolására akkor kerülhet sor, ha az érintett ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a írásban kéri. Ebben az esetben a kérelmet a Képviselőtestület elé kell terjeszteni, amely dönt az újra házsámozásról.
- (11) A házsámot jelző táblát (továbbiakban: házsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.
- (12) A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

V. fejezet Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2014. augusztus 22. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. A rendelet hatálybalépését megelőzően megállapított és kihelyezett házsámok és közterület elnevezések – azok megváltoztatásának szükségességéig – továbbra is érvényben maradnak.

Cserkút, 2014-08-07

Jónás József sk.
polgármester

Lezsákné Csima Mária sk.
jegyző

A rendelet kihirdetve 2014. 08. 07-én.

Lezsákné Csima Mária sk.
jegyző