

Csömör Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
33/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelete

Csömör Nagyközség Helyi Építési Szabályzatról szóló
1/2014.(I.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csömör Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §. (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 13.§ (1) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 45.§ (2) ba) pontjában, a 32.§ (3) bekezdésben foglaltakra figyelemmel, a Tr. 9. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek, illetve a partnerségi egyeztetés szabályai szerint a partnerek véleményének kikérésével Csömör Nagyközség Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2014.(I.16.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Az „R” a „KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET építési övezet (Lke) előírásai” alcímét követő 20. § (3) bekezdése az alábbi b) ponttal egészül ki:

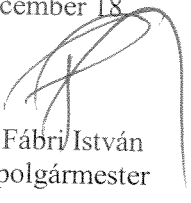
- „b) A Mókus-árok – a Csömöri út (3304 hrsz) – a település Budapesttel közös közigazgatási határa és a 0197/1 hrsz-ú út között fekvő ingatlanokon a főépítmény megengedett legmagasabb pontjaként meghatározott érték magastetős kialakítás esetén legfeljebb 2,00 méterrel meghaladható.”

2. §

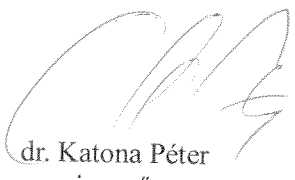
Záró rendelkezések

Jelen rendelet a közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti. Előírásait az azt követően indult eljárásokban kell érvényesíteni.

Csömör, 2015. december 18.

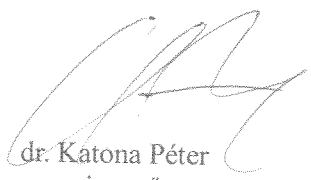

Fábri István
polgármester




dr. Katona Péter
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetéséről 2015. december 18. napján gondoskodtam.


dr. Katona Péter
jegyző