

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének  
16.../2013(V.12.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 10/2013. évi (IV.26.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 10/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §** A közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 10/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. § E rendelet hatálya kiterjed:

a) Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott földrészletre,

b) Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet közigazgatási területén belül az Önkormányzat, illetve harmadik személy tulajdonában álló földrészlet, illetve építmény (pl. épületárkádok alatti alul- és felüljáró, stb.) közhasználatra átadott részére az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között  
(a továbbiakban együtt: közterület).”

**2. §** A rendelet 9. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„9. § (1) A közterület-használat tárgyában a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság dönt, ha annak tárgya

- a) pavilon,
- b) előkert, illetve terasz,
- c) reklámhordozók,
- d) tömegmegmozdulások, rendezvények megtartása érdekében telepített ideiglenesen kiépített színpad, valamint létesítmény, illetve egyéb elkerített terület,
- e) építési-szerelési munkálatok érdekében telepített térszerűen elkerített felvonulási terület, irodakonténer,
- f) kerékpártároló, illetve
- g) alkalmi (ünnepi) vásáron felállított pavilon,
- h) zöldség-gyümölcs árusítás,
- i) virág árusítás,
- j) dinnye árusítás,
- k) fenyőfa árusítás,
- l) büfé, illetve mozgatható büfékocsi,
- m) sörsátor,
- n) mozgóbolt,
- o) ételosztás.

(2) Az (1) bekezdésben fel nem sorolt esetekben a közterület-használati engedély tárgyában a polgármester dönt.

(3) Nem adható közterület-használati engedély a Kossuth Lajos tér (171204/13 hrsz), az Emlékezés tere (171484 hrsz) és a Szent Erzsébet tér (171539 hrsz) területére, kivéve:

- a) a 6. § (6) bekezdésében foglalt eseteket, és
- b) e rendelet 2. mellékletének

ba) 1.1.1 pontja (hozzájárással rendelkező alkalmi rendezvények esetén)

bb) 1.1.2., 1.5.3., 1.7., és 4.1. pontjában meghatározott eseteket.

(4) A közterület-használati engedélyezési eljárásban az (1) bekezdésben meghatározottak szerint hatáskörrel rendelkező a benyújtott műszaki tervek alapján felülvizsgálja, hogy a telepítés, illetve az építés helyével, a közművek nyomvonalával egyetért-e, a közművekhez, távközlési eszközökhöz kapcsolódó építmények, valamint ideiglenes kereskedelmi célokat szolgáló szerkezetek megjelenése megfelel-e a városképi szempontoknak. A reklámhordozókra vonatkozó kérelmek esetében döntése meghozatalakor figyelembe veszi a 12/2002. (III.20.) Ök. sz. rendelet alapján működő Esztétikai Zsúri szakvéleményét is.

(5) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben a közterület-használati engedélyt, illetve a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság által közterület-használattal kapcsolatos eljárásban hozott egyéb döntést a döntés meghozatalát követően a polgármester írja alá

(6) Az alkalmi (ünnepi) vásárok helyének kijelöléséről a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság dönt.”

**3. §** A Rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A Hatósági Osztály által előkészített, külön engedélyhez nem kötött közterület-használati engedélyben rögzített díjat az engedély megadásával egyidőben kell befizetni .”

**4. §** A Rendelet 19. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„19. § Aki közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon, különösen az engedélyben rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó alapterületet használ, köteles az Önkormányzat vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(3) A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a jogellenes közterület-használat a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező (1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése), vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezése, tárolása útján valósul meg. Ebben az esetben az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(4) Azzal szemben, aki közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használ, illetve közterületen nem árusítható terméket árusít – a ténylegesen használt terület alapul vételével – a jogellenes használat időtartamára e rendelet 2. melléklete szerint meghatározott közterület-használati díj négyszeres összege állapítandó meg.

(5) A közterületen nem árusítható termékek forgalmazóival szemben a 2. melléklet 1.2.4. sorában szereplő díjtételek négyszeresét kell díjtételként alkalmazni.

(6) A jogellenes közterület-használat esetén a közterületet jogellenesen használóval szemben a jogellenesség megállapítása és megszüntetése, valamint a négyszeres közterület-használati díj megállapítása érdekében lefolytatott eljárásban a 9. §-ban meghatározott, hatáskörrel rendelkező szerv illetve személy jogosult dönteni.”

**5. §** A Rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

6. § A Rendelet 25/A. §-a és 26. §-a hatályát veszti.

7. § (1) E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

8. § (1) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban. SZMSZ) 2. számú melléklete 6. Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság átruházott hatáskörei című fejezete az alábbi 11. ponttal egészül ki:

„11. Dönt közterület-használati engedély tárgyában, ha annak tárgya pavilon, előkert, illetve terasz, reklámhordozó, tömegmegmozdulások, rendezvények megtartása érdekében telepített ideiglenesen kiépített színpad, valamint létesítmény, illetve egyéb elkerített terület, építési-szerelési munkálatok érdekében telepített térszerűen elkerített felvonulási terület, irodakonténer, kerékpártároló, illetve alkalmi (ünnepi) vásáron felállított pavilon, valamint zöldség-gyümölcs árusítás, virág árusítás, dinnye árusítás, fenyőfa árusítás, büfé, illetve mozgatható büfékocsi, sörátor, mozgóbolt, ételosztás engedélyezése.”

(2) Az SZMSZ 2. számú melléklete II. Polgármesterre átruházott hatáskörök: 17. pontja az alábbiak szerint módosul:

„17. Dönt azon közterület-használati engedély iránti kérelmek tárgyában, amelyek elbírálása nem tartozik a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság hatáskörébe.”

  
**Szabados Akos**  
polgármester



  
**Dr. Kiss Irén**  
címetes főjegyző



Zaball.

4. október 2015. V. 12. elh. közlése.



**2. melléklet a 10/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelethez**

- 1.) A közterület-használati díjak ÁFA nélkül értendők  
2.) Rövidítések: V= Vagyongazdálkodási Osztály  
H = Hatósági Osztály  
R = Rendvédelmi Osztály

ÖVEZETI KATEGÓRIÁK DÍJTÁBLÁZATA						
Közterület- foglalás célja	Mérték-egység	"A" kiemelt kat.	"B" jelentős kat.	"C" átlagos kat.	Előkészítésért felelős szervezet	
<b>1. Kereskedelmi szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>						
<b>1.1. Pavilonok</b>						
1.1.1	Vendéglátás, szórakoztatás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1651	1216	636	V
1.1.2	Minden egyéb funkció	Ft/m <sup>2</sup> /hó	948	612	420	V
1.1.3	BKV forgalmi épület és jegykiadó automata	Ft/m <sup>2</sup> /hó	420	420	420	V
1.1.4.	Automata bankjegykiadó gép	Ft/m <sup>2</sup> /hó	9480	6120	4200	V
<b>1.2. Árúsításra szolgáló kézi-gépi mozgatású, naponta kitelepülő árúsítás</b>						
1.2.1	Fagylalt, jégkrém	Ft/m <sup>2</sup> /hó	948	550	337	H
1.2.2	Élelmiszer	Ft/m <sup>2</sup> /hó	612	420	212	H
1.2.3	Zöldség-gyümölcs	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1032	948	550	H
1.2.4	Csomagolt édesség, piritott magvak, pattogatott kukorica, vattacukor, gesztenye, léggömb, könyv, stb.	Ft/m <sup>2</sup> /hó	948	612	420	H
1.2.5	Virág	Ft/m <sup>2</sup> /hó	827	827	550	H
1.2.6	Kulcsmásoló, üvegravírozó, köszörűs	Ft/m <sup>2</sup> /hó	750	550	337	H
1.2.7	Zsúrizett iparművészeti termék	Ft/m <sup>2</sup> /hó	612	420	267	H
<b>1.3. Idényjellegű árúsítás</b>						
1.3.1	Dinnye, ünnepekhez kapcsolódó árúsítás, (pl. konfetti, karácsonyfadísz, stb.)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3027	1802	1238	H
1.3.2	Fenyőfa	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3027	1802	1238	H
1.3.3	Burgonya, hagyma, alma, stb.	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1809	1246	991	H
<b>1.4. Mozgóárus 1 m<sup>2</sup>-es területtel</b>						
1.4.1	Hírlap, képeslap	Ft/hó	5502	5502	5502	H
1.4.2	Totó-lottó, sorsjegy	Ft/hó	5502	5502	5502	H
1.4.3	Buszjegy, telefonkártya	Ft/hó	5502	5502	5502	H
1.4.4	Szórólaposztás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	634	476	317	H
<b>1.5. Vendéglátás</b>						
1.5.1	Előkert, terasz	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1590	1170	612	V
1.5.2	Büfé, mozgatható büfékocsi	Ft/m <sup>2</sup> /nap	827	612	420	H
1.5.3	Sörsátor 50 m <sup>2</sup> -ig	19964 Ft/db/nap				H
1.5.4	Sörsátor 50 m <sup>2</sup> felett	39928 Ft/db/nap				H
1.6.	Göngyölegtárolás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1032	827	612	H
<b>1.7.Film és televízió felvétel</b>						
<b>1.7.Filmforgatási célú használat</b>						
1.7.1.	Forgatási helyszín	Ft/m <sup>2</sup> /nap	313	313	313	V
1.7.2.	Technikai kiszolgálás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	157	157	157	V
1.7.3.	Stáb parkolás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	104	104	104	V
<b>2. Reklámhordozók</b>						
2.1	Saját tevékenységet reklámozó óriásplakát	Ft/db/hó	34388	27532	24111	V

2.2	Kereskedelmi célú óriásplakát	Ft/db/hó	38209	30566	26747	V
2.2.1	Kereskedelmi célú hirdetőoszlop	Ft/db/hó	14856	11770	8435	V
2.3	Saját tevékenységet reklámozó reklámtábla (hirdetőtábla)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1857	1471	1055	V
2.4	Kereskedelmi célú reklámtábla (hirdetőtábla)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3183	2524	1840	V
2.5	Üzlethomlokzat, portál, vitrin (10 cm-en túl)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1925	1526	1094	V
2.6	Üzleti védőtető, előtető, emyő-szerkezet	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1094	674	420	V
2.7	Zászló önálló tartószerkezeten	Ft/db/hó	12792	10045	7621	V
2.8	Reklámcélokot szolgáló 3 m <sup>2</sup> alapterületet nem meghaladó nyílt szerkezetű pult	Ft/m <sup>2</sup> /nap	634	476	317	V
<b>3. Szórakoztató tevékenység</b>						
3.1	Mutatványos, cirkusz	Ft/m <sup>2</sup> /nap	337	337	207	H
3.2	Lovasfogat	Ft/fogat/nap	5173	3129	2099	H
3.3	Pónilovaglás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	826	420	206	H
3.4	Elektromos miniautó	Ft/m <sup>2</sup> /nap	2084	1679	1259	H
3.5	Tűzijáték	Ft/alkalom	10356	10356	10356	H
3.6	Portrérajzolás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	634	476	317	H
3.7	Utcazenélés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	159	159	159	H
<b>4. Tömegmegmozdulások, rendezvények</b>						
4.1	Ideiglenesen kiépített színpad	Ft/m <sup>2</sup> /nap	206	206	132	V
4.2	Létesítmény és egyéb elkerített terület	Ft/m <sup>2</sup> /nap	206	166	132	V
4.3	Vallási és karitatív tevékenység (10 m <sup>2</sup> -ig)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	206	166	132	H
4.4.	Adománygyűjtés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	634	476	317	H
4.5.	Ételosztás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	206	166	132	V
<b>5. Építési-szerelési munkálatok</b>						
5.1	Állvány, építőanyag tárolása, járdafoglalás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1374	852	674	H
5.2	Konténer elhelyezése	Ft/db/nap	550	529	338	H
5.3	Térszerűen elkerített felvonulási terület, irodakonténer	Ft/m <sup>2</sup> /hó	496	405	337	V
6.	Üzemképtelen, a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező, vagy forgalomból kivont gépkocsi, lakókocsi, utánfutó tárolása max. 90 napig	Ft/db/nap	Tiltott (10.000 <sup>1</sup> )	Tiltott (10.000 <sup>1</sup> )	1596	R
6.1.	Daruzás, betonpumpa	Ft/m <sup>2</sup> /nap	296	243	201	H
6.2	Kerékpártárolás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	948	612	420	V
7.	Mozgóbolt	Ft/gk/hó	10358	10358	10358	H
8.	Alkalmi (ünnepi) vásáron felállított pavilonok	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1590	1170	612	V

<sup>1</sup> Jogellenes közterület-használat esetén alkalmazandó díjtétel.

# INDOKOLÁS

## Általános indokolás

A 2014. október 12-i választás követően létrehozott új bizottságok nevének megváltozására, az új bizottsági struktúra kialakítására, valamint a Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítésének változására tekintettel szükséges Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló rendeletének módosítása.

A városképi szempontból legkiemelkedőbb jelentőségű engedélyezési eljárásokban a hatáskör a polgármestertől a Képviselő-testület szakszabotárságához, a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsághoz kerülnek át.

## Részletes indokolás

### 1. §

A rendelet hatályának módosításával a szabályozás a jövőben kiterjed a külterületen lévő közterületekre is.

### 2. §

Megosztva telepíti az engedélyezési jogkört a polgármesterre, illetve – a városképi szempontból legkiemelkedőbb jelentőségű ügyekben – a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságra. Rendelkezik arról is, hogy a Bizottsági hatáskörben hozott határozatok kiadmányozására a polgármester jogosult.

### 3. §

A Polgármesteri Hivatal szervezeti struktúrájának változására tekintettel a hatáskört gyakorló szervezeti egység nevét vezeti át a rendeleten

### 4. §

Pontosítja az engedély nélküli közterület-használat esetén alkalmazandó bírság kiszabására vonatkozó szabályokat.

### 5. §

A rendelet melléklete helyébe a módosító rendelet mellékletét helyezi.

### 6. §

Deregulációs rendelkezéseket tartalmaz

### 7. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.

## 8. §

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet „Képviselő-testület szerveire átruházott hatáskörei”-ről szóló 2. sz. melléklet, valamint a közterület-használati rendelet közötti összhangot teremti meg.