

Bakonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9/2016. (XII. 12.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2010. (XI. 25.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Bakonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, továbbá a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése alapján véleményezési eljárás nélkülözésével a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya Bakonya Község Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendeletre (továbbiakban: Rendelet.) terjed ki.

2. §

A Rendelet 5. § (5) bekezdés b) pontjában az „OTÉK 25. §-ában” szövegrész helyébe „az OTÉK 5. mellékletében” szövegrész lép.

3. §

A Rendelet 5. § (5) bekezdés b) pontjában az „az OTÉK 1. sz. mellékletének 23. pontja szerint” szövegrész helyébe „az OTÉK 1. sz. mellékletének 52. pontja szerint” szövegrész lép.

4. §

Hatályát veszíti a Rendelet

- a) 2. §-a,
- b) 4. § (3) bekezdése,
- c) 6. és 7. §-ai,
- d) 8. § (4) bekezdése,
- e) 11. § (6) a) pontjának utolsó mondata,
- f) 20. §
 - fa) (5) bekezdés c) pontja,
 - fb) (7) bekezdés e) pont utolsó mondata,
 - fc) (8) bekezdés b) pont utolsó mondata,
- g) 26. §
 - ga) (3) bekezdésében a „szakhatóságok előírása szerint.” szövegrész,
 - gb) (9) és (17) bekezdései,
 - gc) (18) bekezdésében a „csak műszaki védelemmel és létesítési engedélyezés során megállapított feltételek mellett folytatható” szövegrész,

- gd) (19) bekezdés utolsó mondata,
- ge) (22) bekezdése,
- gf) (23) bekezdés utolsó mondata,
- h) 27. §-a,

5. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Varga István sk.
polgármester

Dr. Jockov Annamária sk.
jegyző

Záradék:

Megalkotta: a Képviselő-testület a 2016.december 7.-i ülésén.

Kihirdetve: 2016. december 12.-én.

dr. Jockov Annamária sk.
jegyző

A helyi rendelet rendelettervezetben szereplő módosítását a – jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltaknak megfelelően eljárva – az alábbiak szerint indokolom:

Általános indokolás

Bakonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendeletet módosító 9/2016. (.....) önkormányzati rendelethez

A 10/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelttel megállapított, Építési Szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) tartalmán történő változtatásokat a megváltozott jogszabályi környezet tette szükségessé. E módosító rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése alapján véleményezési eljárás nélkülözésével fogadható el, mert a rendelet csak a vonatkozó szakági jogszabályok megváltozása, az azokkal ellentétes szabályozások hatályon kívül helyezését, illetve jogszabályi hivatkozások átvezetését tartalmazza.

Részletes indoklás

Az 1. §-hoz

A rendelkezés meghatározza a rendelet hatályát, azaz hogy mely önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

A 2-3. §-hoz

A rendelkezés azon módosító rendelkezéseket tartalmazza, amelyeket a jogszabályi hivatkozások megváltozása tett szükségessé. Az OTÉK elmúlt években történt módosításai miatt a hivatkozott jogszabályhelyek más az OTÉK más szakaszaiba kerültek át.

A 4. §-hoz

A rendelkezés azon hatályon kívül helyezendő rendelkezések felsorolását tartalmazza, amelyek a jogszabályok változása miatt jogszabálysértőek.

A 5. §-hoz

A rendelkezés tartalmazza a rendelet hatálybalépésének idejét.

