Harka község Önkormányzata Képviselő-testületének

**8/2015. (VII.3.) számú rendelete a helyi építési szabályzatról szóló**

**5/2012.(VI.18.) rendelet módosításáról**

Harka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja meg:

**1.§.**

A Rendelet 24.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | GipE O 50/25  7,5 -/-/1800 |
| Az építési hely | elhelyezkedése  előkert  oldalkert  hátsókert | oldalhatáron álló  6,0 m  0 m  6,0 m |
| Beépíthetőség | legnagyobb beépítettség /%/ | 50% |
|  | legkisebb  zöldfelület % | 25% |
| Épület | legnagyobb építménymagasság | 7,5 m |
| Telekalakítás | szélesség /m/ | - |
| (minimális | mélység /m/ | - |
| méretek) | telekméret /m2/ | 1800 m2 |
| Környezetvédelem |  | Az építési övezetre vonatkozó környezetvédelmi előírások:   * zajvédelmi besorolás: gazdasági terület * kötelező szennyvízcsatorna rákötés * kötelező hulladékelszállítás * a telekről csapadékvíz közterületre nem vezethető |
| Közmű ellátás |  | Az építési övezet telkét el kell látni:   * közüzemi villamos energia vezetékkel, * közüzemi ivóvízvezetékkel, * közüzemi szennyvíz csatornával * csapadékvíz elvezetésre szolgáló legalább nyílt árokkal |

**2.§.**

A Rendelet 24.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) ezen övezeti besorolásba tartozik a Harka 257, és 258 helyrajzi számok.

**3.§**

Záró rendelkezések

A Rendelet módosítás a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Szabó Károly Szováti Júlia

polgármester jegyző

Kihirdetés napja: 2015. július 3.

Szováti Júlia

jegyző